

Создано: 08.02.2026 в 19:30

Обновлено: 08.02.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9289198749>**Вадим, Lunkin Estate****89251234567****Москва, ул. Плющиха, 13****17 700 000 ₽**

Москва, ул. Плющиха, 13

Улица

для заметок

[улица Плющиха](#)**Квартира**

Общая площадь

23 м²

Этаж

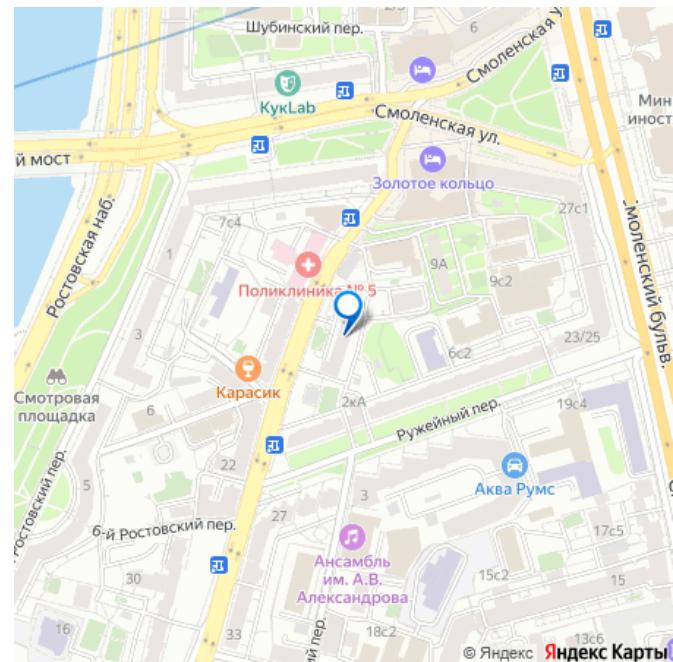
2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается студия по адресу: ул. Плющиха, д. 13, расположенная на 2 этаже 7-ти этажного кирпичного дома. Площадь студии 23 кв. м. В этой части квартиры две студии, одна принадлежит нам, вторая городу, стоит закрытая более 10 лет. Так же есть дополнительные помещения (комната кухни (в ней сделан ремонт), санузел и ванная комната). Окна выходят в тихий двор. Чистый подъезд, хорошие соседи. Достаточное количество парковочных мест. В пешей доступности: школы, детские

сады, сетевые магазины, поликлиники, аптеки, зоомагазины, пункты выдачи маркетплейсов, банки. Рядом парки и скверы, набережная Москва реки. Большое количество ресторанов и кафе. Удобная транспортная доступность: 4 мин. пешком до Садового кольца, 8 мин. пешком ст. м. Смоленская. Быстрые выезды на Садовое кольцо и ТТК. Документы основания - наследство по завещанию от 2019 года. Прямая продажа, полная стоимость. Высылаю виртуальный тур (фото 360 градусов) по запросу.



