

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:20

**Москва, Уланский пер, 21с2**

**17 900 000 ₺**

Москва, Уланский пер, 21с2

Улица

[Уланский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

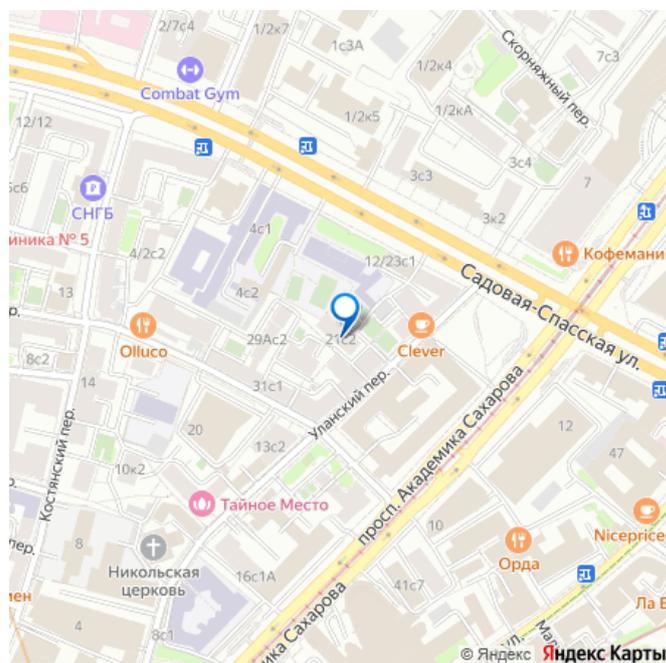
Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 23 м<sup>2</sup> • Этаж: 3/9 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный  
Преимущества локации: Транспортная доступность. В пешей доступности станции метро «Чистые Пруды» (10 минут), «Красные Ворота» (7 минут), «Сухаревская» (8 минут), «Тургеневская» (9 минут), «Сретинский Бульвар» (10 минут). До

<https://move.ru/objects/9290182361>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

для заметок



Красной площади — 25 минут.

Инфраструктура. Рядом находятся театры, в том числе Большой и малый театр, Кремлёвский Дворец, кофейни и бутиковые пространства, ГУМ, ЦУМ, ярмарки, школы, детские сады и вузы. Тишина. Дом находится в закрытом, ухоженном дворе, изолированном от городского шума.

Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните





