

Создано: 08.02.2026 в 01:20

Обновлено: 08.02.2026 в 01:20

Москва, Ботаническая ул, 33вс1

**11 200 000 ₽**

Москва, Ботаническая ул, 33вс1

Улица

[улица Ботаническая](#)

## Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Номер в базе: 9049121. Продается светлая, уютная видовая студия-апартамент с современным дизайнерским ремонтом и мебелью СТУДИЯ: Комфортная и светлая студия с функциональной планировкой и продуманным дизайном. Эргономичная планировка, предусмотрены места для хранения - два больших встроенных шкафа, глубокие высокие кухонные шкафы. Кухня с удобной обеденной зоной, посудомойка,

<https://move.ru/objects/9289140815>

**Тименкова Наталья Александровна,**  
**Этажи Москва**

**89251234567**

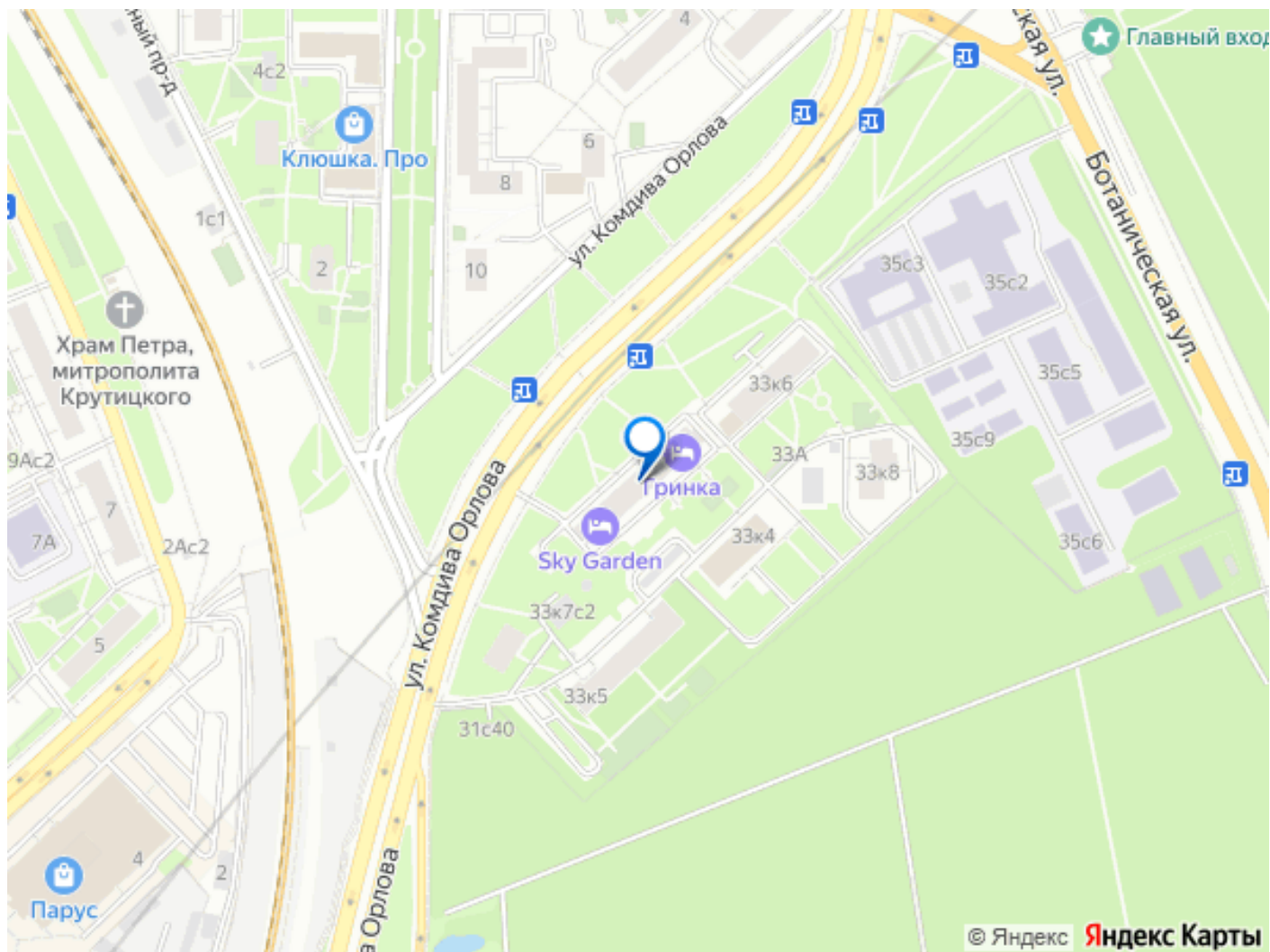
для заметок



холодильник. Просторная ванная комната 4,5 кв. м, стиральная машина. Из окна вид на Останкинскую телебашню. Все остается новому собственнику. ДОМ: Монолитный дом 2018 года постройки - современный апарт-комплекс ЖК «КлеверЛенд». 4 лифта, круглосуточная охрана на 1 этаже, видеонаблюдение. Подземный паркинг. Зеленая территория возле дома. ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Куплена без использования материнского капитала. Сопровождение сделки агентством, гарантия юридической чистоты сделки. ИНФРАСТРУКТУРА: Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, кафе, клиники, аптеки, сетевые магазины, зеленые зоны. Пять минут пешком до главного входа в Ботанический сад РАН. В доме Вкусвилл, Красное и Белое, Озон, ВБ. Идеально подходит как для проживания, так и сдачи в аренду (сейчас сдается за 60 тысяч с учетом КУ). Все необходимое для комфортной жизни. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В пешей доступности – 10 минутах ходьбы три станции метро (Окружная, Владыкино, Петровско-Разумовская), также МЦД и МЦК. Удобный выезд к СВХ, Дмитровскому шоссе. Код пользователя: 139282







Move.ru - вся недвижимость России