

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:25

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:25

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

**4 592 500 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

### Квартира

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

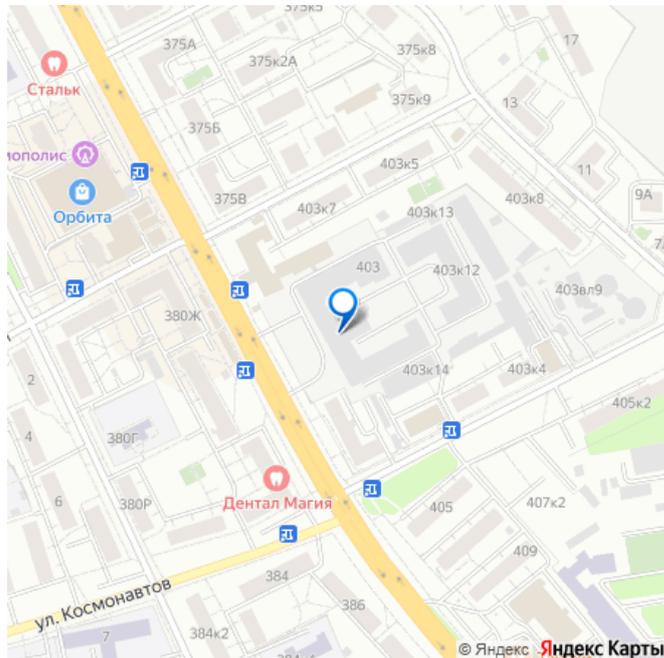
Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

ВЫ ЕЩЁ НЕ ВЫБРАЛИ ДЛЯ СЕБЯ ВАРИАНТ ПОКУПКИ НЕДВИЖИМОСТИ? ТОГДА ЭТО ДЛЯ ВАС! Не упустите свой шанс обрести идеальное пространство для жизни или выгодное инвестиционное решение! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Компания УСПЕХ предлагает Вашему вниманию апартаменты

для заметок



24,3 кв.м., расположенные по адресу: город Люберцы, Октябрьский проспект, д. 403, на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома.

Представьте себе жизнь, где каждый день начинается с ощущения загородного спокойствия, но при этом все необходимое находится под рукой. Добро пожаловать в лофт-квартал Октябрьский 403 – место, где современный комфорт гармонично сочетается с атмосферой старинной усадьбы. Мы предлагаем вам уникальную возможность стать частью этого живописного пространства, приобретя стильные и функциональные апартаменты площадью 24,3 квадратных метров. Это не просто квадратные метры, это ваш личный островок уюта, продуманный до мелочей. Что делает Октябрьский 403 особенным? Природа и безопасность: Окунитесь в атмосферу загородной резиденции, не покидая города. Вековые вечнозеленые деревья создают неповторимый ландшафт в нашем закрытом парке-дворе. Здесь безопасно для детей, есть спортивная площадка для активного отдыха и уютные зоны для релаксации. Стиль и комфорт: Вход в ваш новый дом начинается с элегантного лобби, где вас встретит стойка ресепшн и комфортные лаунж-зоны, тренажерный зал со свободным входом. Мы позаботились о мелочах: предусмотрено место для хранения детских колясок и самокатов. Светлые, теплые тона интерьера создают ощущение домашнего уюта, а современный дизайн подчеркивает статус проекта. Удобство и инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни – в шаговой доступности. Детские сады и школы, супермаркеты (Пятерочка, Верный, Магнит, Перекресток), торговый комплекс Орбита, аптеки, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения – все это рядом с

вашим домом. Инвестиционный потенциал: Октябрьский 403 – это не только идеальное место для жизни, но и выгодное вложение. Высокий спрос на аренду в этом районе делает ваши апартаменты привлекательным активом для получения пассивного дохода. Ваши апартаменты: свет, пространство и качество Наши студии в основном корпусе обладают особой привлекательностью благодаря большим окнам, которые наполняют пространство естественным светом и визуально расширяют его. А для тех, кто ценит неповторимый шарм, мы предлагаем студии с арочными окнами – настоящая изюминка вашего будущего дома. Для апартаментов с 1 по 3 этаж выполнена евроотделка: Надежная входная дверь: Металлическая дверь толщиной не менее 1,2 мм с внешней вставкой и зеркальной панелью. Современные окна: Профиль Proplex 70 hit для максимального комфорта и энергоэффективности. Полностью оборудованные санузлы: Унитаз, раковина, смеситель, душевой поддон или ванна, душевой гарнитур – все готово к использованию. Стильные интерьеры: Стены под покраску, натяжные потолки и ламинат Egger Pro 32 класса на полу создают основу для вашего индивидуального дизайна. Функциональность: Установлены плинтуса, откосы, выключатели освещения, розетки для бытовой техники, выводы для кухни и вытяжная вентиляция. Комфорт в любое время года: Установлены радиаторы отопления. Апартаменты на 4 этаже предлагаются в состоянии shell&core, что дает вам полную свободу для реализации самых смелых дизайнерских решений. Октябрьский 403 – это выбор для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и стремится к гармонии с природой, не отказываясь от

преимуществ городской инфраструктуры.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ,

КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ И

КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПРАВОВАЯ

ПОДДЕРЖКА КАЖДОГО ЭТАПА СДЕЛКИ! В

НАШЕМ ПРОФИЛЕ ТОЛЬКО АКТУАЛЬНЫЕ

ОБЪЕКТЫ, ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОШЛИ

ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ! ДОБАВЬТЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ?, ЧТОБЫ

СЛЕДИТЬ ЗА АКТУАЛЬНОЙ ЦЕНОЙ И

ПОЛУЧАТЬ УНИКАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ!

Один взрослый собственник. Без

обременений. Мебель и техника остаются.

Кухня остаётся.



