

Создано: 16.01.2026 в 19:08

Обновлено: 16.01.2026 в 18:42

**11 300 000 ₽**

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

27/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

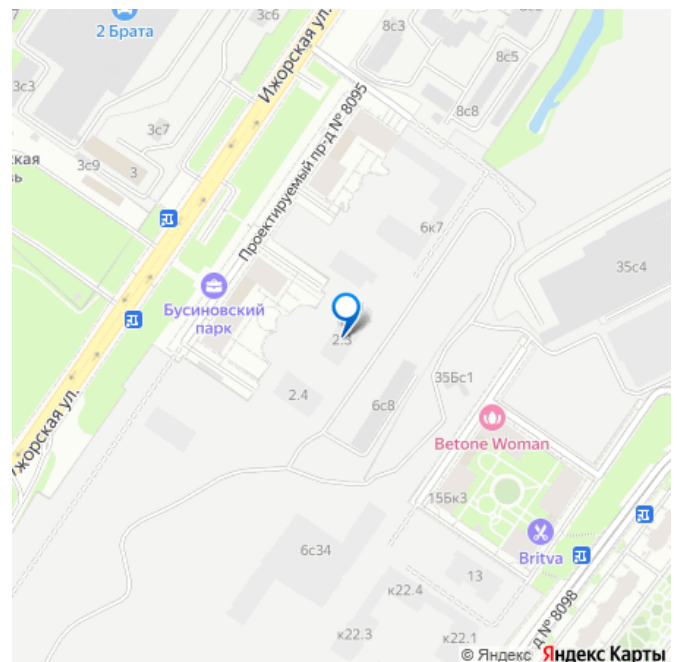
Номер в базе: 10830816. Продаётся студия площадью 24,3 м<sup>2</sup> расположена на 27 этаже в строящемся корпусе 2.3 ЖК «Бусиновский

<https://move.ru/objects/9288069617>

**Оксана Владимировна Авдиенко,**  
**Этажи Москва**

**79854605269**

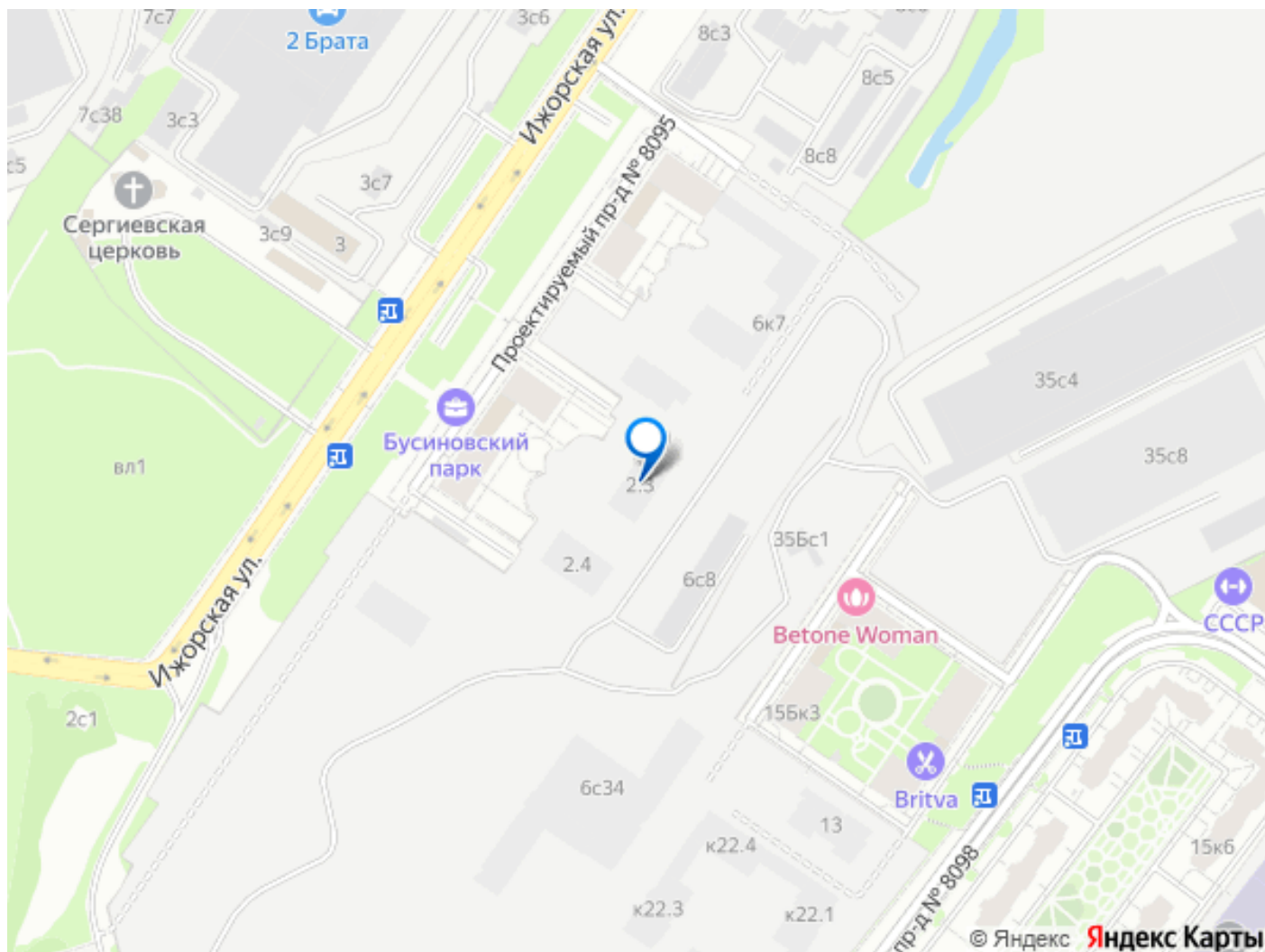
для заметок



парк», сдача которого запланирована на май 2027 года. Квартира с чистовой отделкой от застройщика (серия ПИК) представляет собой готовое решение для комфортного проживания или выгодной инвестиции. Высокий этаж гарантирует панорамный вид и отличную инсоляцию. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: пешая дистанция до станции метро «Ховрино» составляет около 15 минут, также в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта. Для повседневных дел и отдыха в пешей доступности расположены Парк Ангарские Пруды и Базовский сквер. В пределах 15 минут на автомобиле можно добраться до крупных торгово-развлекательных центров «Водный», «Метрополис» и «Речной», а две остановки на метро приведут к набережной Речного вокзала. Инфраструктура самого комплекса будет включать современные детские сады и школы, благоустроенные зеленые зоны, а также наземную и подземную парковки. Объект с одним собственником обеспечивает быстрый и прозрачный выход на сделку. Код пользователя: 157472







Move.ru - вся недвижимость России