

Метражи group, Метражи group  
**79152744601**

Московская область, Королев, Полевая  
улица, 7

**6 350 000 ₽**

Московская область, Королев, Полевая улица, 7

Улица

[улица Полевая](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

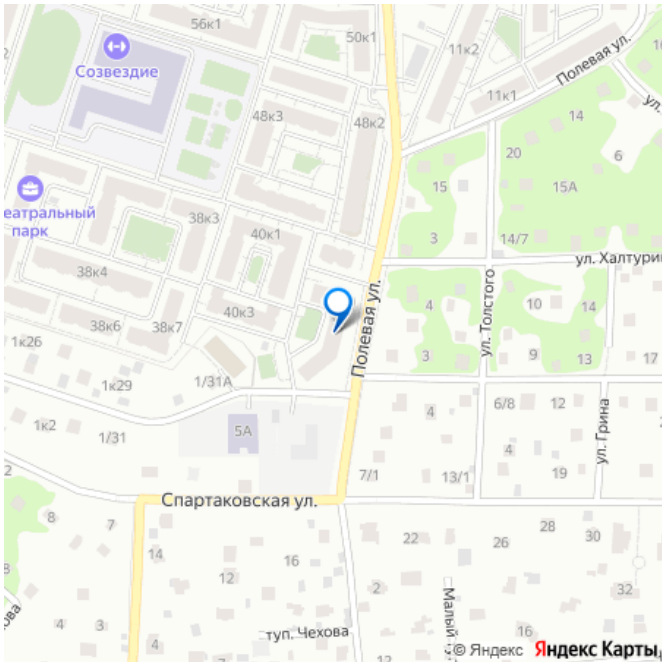
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1921509. Предлагается к продаже комфортабельная квартира-студия площадью 24,4 квадратных метра в современном малоэтажном жилом комплексе «Театральный Парк», расположенном в живописном микрорайоне Болшево города Королёв Московской области. Объект находится в экологически благоприятной зоне, окружённой лесным массивом, что обеспечивает превосходную экологическую обстановку: чистый воздух, пение птиц и удаленность от городского шума и выхлопных газов создают идеальные условия для комфортной жизни. Дом сдан в первом квартале 2025 года. Квартира-студия предоставляется без отделки, что даёт новому владельцу прекрасную возможность реализовать собственные дизайнерские решения и создать интерьер по своему вкусу. Из окон открывается вид на уютный двор. Транспортная доступность комплекса заслуживает особого внимания: Самый близкий дом к Ж/Д станции Валентиновка, всего в 5 минутах. Отсюда можно добраться до центра Москвы (станция метро Комсомольская) всего за 35 минут на электричке, интервал движения которых составляет 67 минут. Также доступен

автобусный маршрут до станции метро ВДНХ.

Инфраструктура жилого комплекса

полностью отвечает потребностям

современного жителя: на территории

располагаются образовательные учреждения

(школы и детский сад), торговые точки,

пункты выдачи заказов популярных

маркетплейсов Ozon и Wildberries. Квартира

находится в собственности у одного

взрослого владельца, что упрощает процесс

сделки. Возможен оперативный показ

объекта по предварительной

договорённости.



