

Создано: 25.11.2025 в 17:59

Обновлено: 17.01.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9286896575>

Артур Симонян, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, проспект Прокшинский, 12

10 850 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

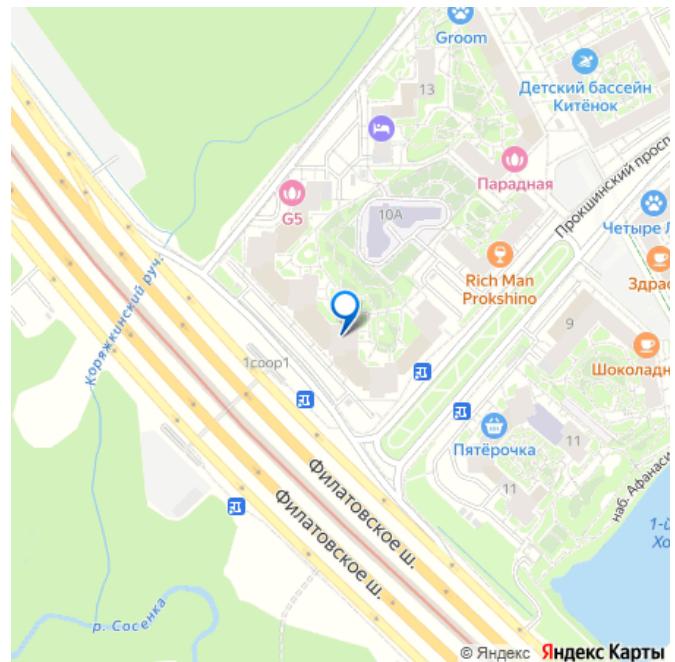
5 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

9/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126600815 СУБСИДИРОВАННАЯ ИПОТЕКА
12.25% ДОСТУПНА Продаётся студия 24,4 м²
в новом доме 2022 года в ЖК «Прокшино».

Формат — заехал и живи: ремонт, мебель,
техника, кондиционер остаются полностью.

Главное преимущество — тёплая лоджия с
прямым видом на лес. Соседей не видно,
тишина и приватность. Дом монолитный,
чистые подъезды, два лифта. 9 этаж —
идеальный баланс: вид есть, но без потери
скорости при лифтах. До метро Прокшино —
10 минут пешком по благоустроенной
территории. Рядом пруд, набережная,
дорожки для прогулок и бега. В пешей
доступности магазины, кафе, школы, садики
— район полностью сформирован. Плюсы: •

ремонт в отличном состоянии • квартира с
мебелью и техникой • лоджия с панорамным
остеклением • высокий потолок — 3 м • вид в
зелёную сторону • свободная продажа • 1
собственник, без обременений • быстрый
выход на сделку • СУБСИДИРОВАННАЯ
ИПОТЕКА 12.25% ВОЗМОЖНА Отличный
вариант для проживания и инвестиций —
ликвидная студия в районе, который
продолжает расти в цене.

☒

☒

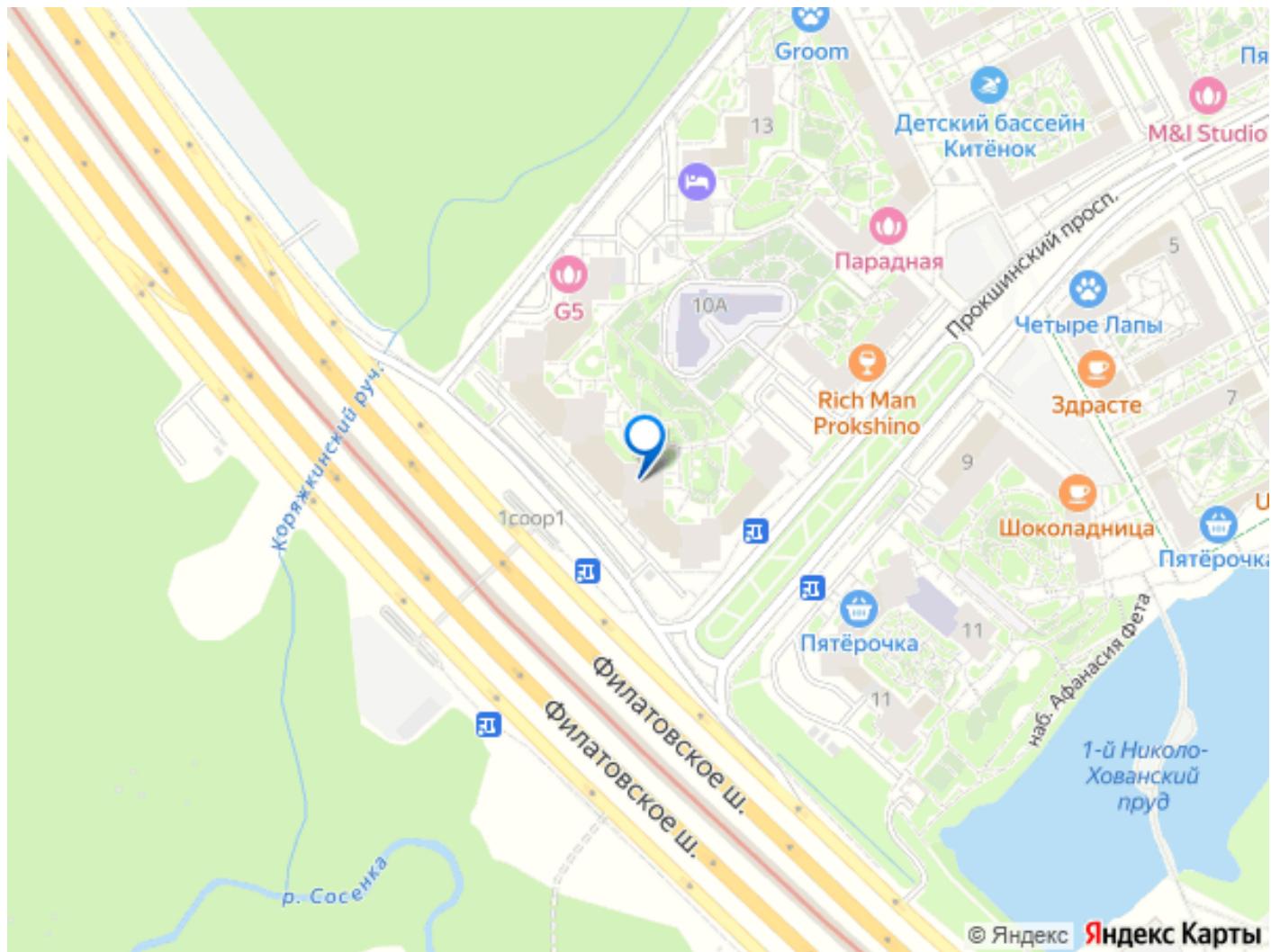
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России