

🕒 Создано: 15.01.2026 в 04:53

Обновлено: 15.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9288012011>

Собственник

79163363288

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак2

12 300 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 141Ак2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.1 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

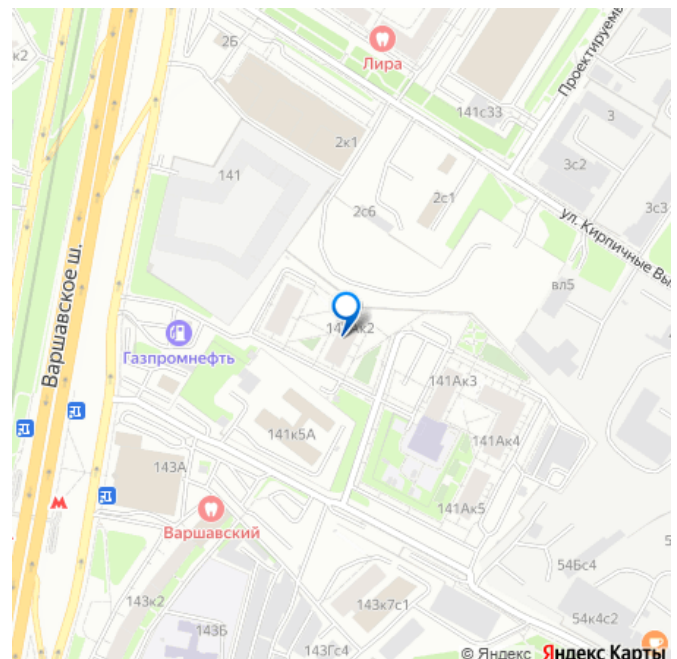
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

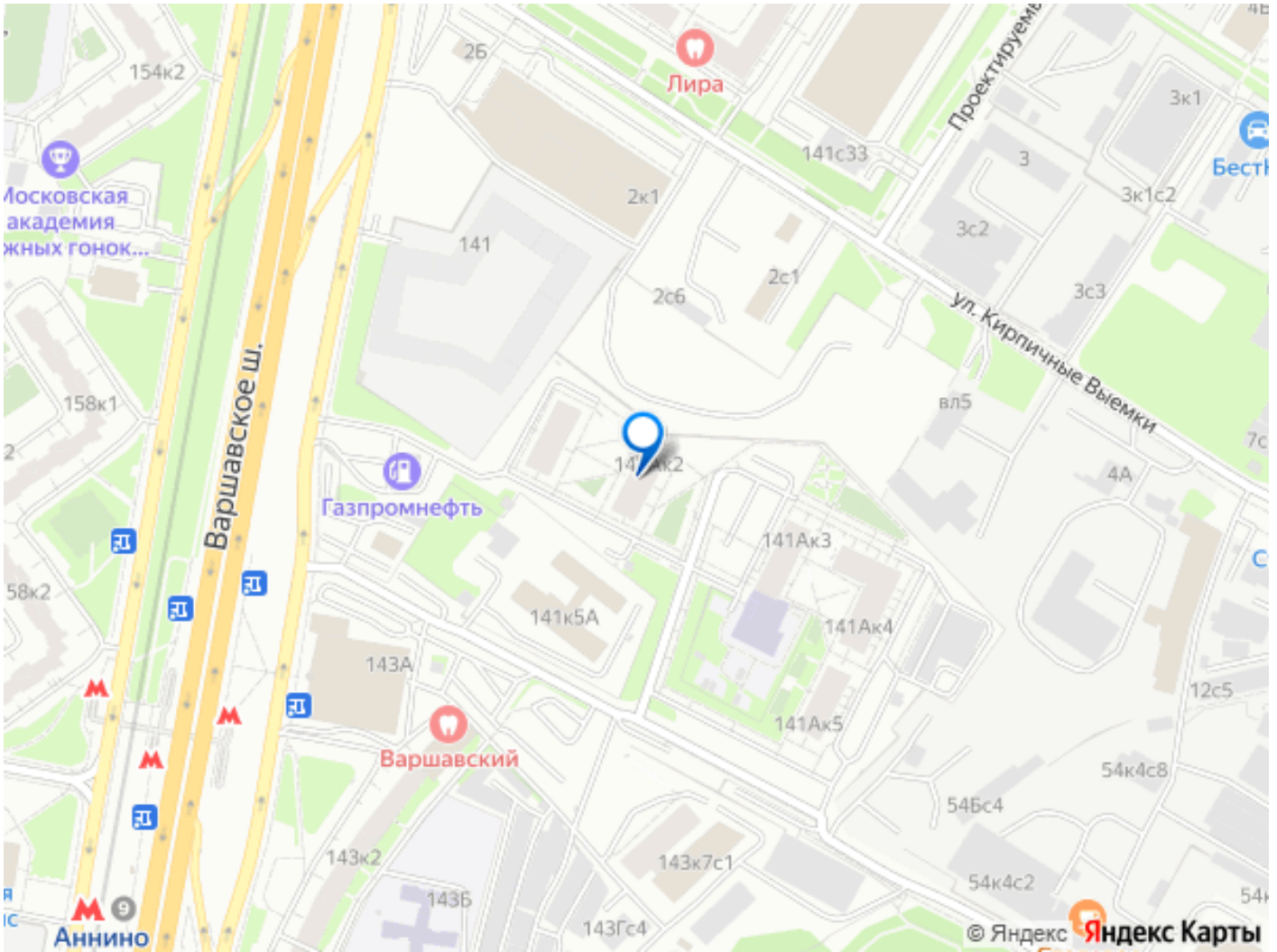
Описание

Квартира - студия в ЖК Аннино парк, современный, большой ЖК, в 4-5 минутах ходьбы от ст. метро Аннино, 10 минутах ходьбы от ст. метро Академика Янгеля. Дом введен в эксплуатацию в 2018 г. Вся территория дома находится под видеонаблюдением, на территории ЖК имеются детские, спортивные площадки, зоны отдыха, зоны выгула животных. В доме установлено 3 современных скоростных лифта, повышенная энергоэффективность, умные приборы учета, дистанционный доступ открытия дверей (Домофон Про). Рядом имеется большой паркинг. С ЖК много разных больших ТЦ, фитнес - центров, сетевых тренажерных залов, бассейн, школы, детский сад, поликлиника. На 1 этаже ЖК работает круглосуточный магазин продуктов. Рядом парк для прогулок и езды на велосипеде. Практически вся техника и вся мебель остается в квартире, все новое и современное. В квартире установлен новый мощный кондиционер Hisense. Общая площадь квартиры - 24,4. В туалетной кабине установлен электрический полотенцесушитель. Система защиты от протечки Нептун. На окнах установлены рулонные жалюзи Blackout, которые не пропускают свет. Идеальный вариант для жизни, инвестиций или краткосрочной аренды. Все документы готовы. Обременений нет. Один собственник, это я. До центра на метро ехать 30-35 минут. Риелторов просьба не беспокоить, в ваших услугах не нуждаюсь,

не тратьте мое и свое время пожалуйста.

Продаю самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России