

Елена Винтенкина, 22 ВЕК

79163206244

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 18:36

Москва, улица Красного Маяка, 26А

13 500 000 ₹

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

22/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

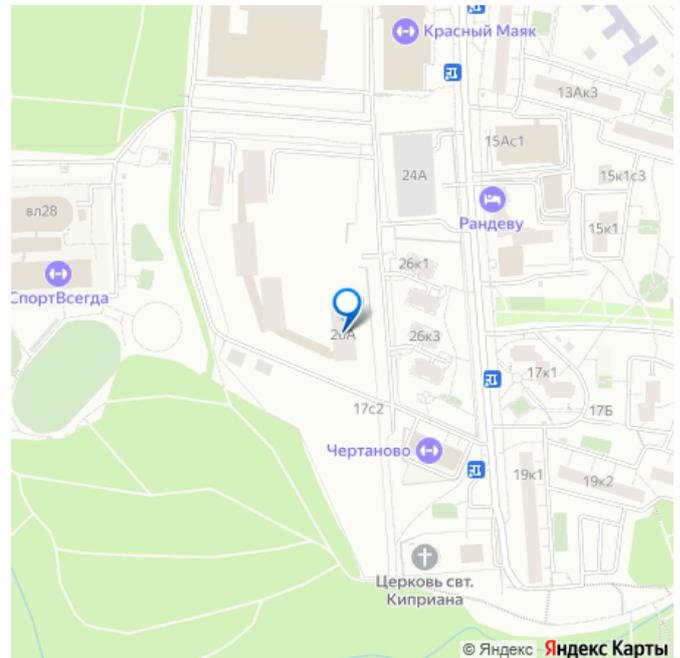
Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся ВИДОВАЯ студия в современном жилом комплексе бизнес-класса ParkSide, расположенном в экологически чистом районе Москвы. Главное богатство этого места — непосредственная близость к Битцевскому лесу, одному из крупнейших природных массивов столицы. Жить здесь — значит просыпаться с видом на зелень и наслаждаться свежим воздухом, не отрываясь от городской инфраструктуры. О квартире: Площадь: 24,4 м² (идеальный формат для одного человека или молодой пары). Этаж: 22 (панорамные виды на лес и город, много света). Высота потолков: 2,9 метра (ощущение простора даже в компактном метраже). Состояние: без отделки. Это чистый лист, на котором вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи — от стильного лофта до уютного скандинавского минимализма. Вы сами решаете, где будут зоны кухни, спальни и гостиной. О доме и инфраструктуре: Дом: новостройка 2025 года, выполнен по современным стандартам качества и безопасности. Удобства: два лифта (пассажирский и грузовой) — для комфортного доступа с любым грузом. Парковка: на придомовой территории достаточно мест для автовладельцев. Инфраструктура района: всё необходимое для жизни рядом — торговые центры, поликлиники, спортивные комплексы. А

прямо за окном — лес для прогулок и отдыха.
Транспортная доступность: Пешком до метро:
до станций Новоясеневская и Пражская
около 2025 минут. Общественный транспорт:
автобусная остановка у дома, откуда можно
доехать до метро Южная за 10-15 минут.
Выезд на основные магистрали удобен для
автомобилистов. Юридическая информация:
Чистая сделка: один взрослый собственник,
без обременений. Возможна покупка с
использованием ипотечных средств или
жилищных сертификатов. Приглашаем на
просмотр! Оцените вид из окна и
представьте, каким станет ваше идеальное
пространство в окружении природы и
городского комфорта. Записывайтесь
заранее!

