

Создано: 13.02.2026 в 17:56

Обновлено: 14.02.2026 в 01:42

<https://move.ru/objects/9289794901>

ЛСР, ЛСР

**89251234567**

**Москва, ул Обручева, 30а**

**23 091 647 ₽**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)



## Квартира

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

31/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

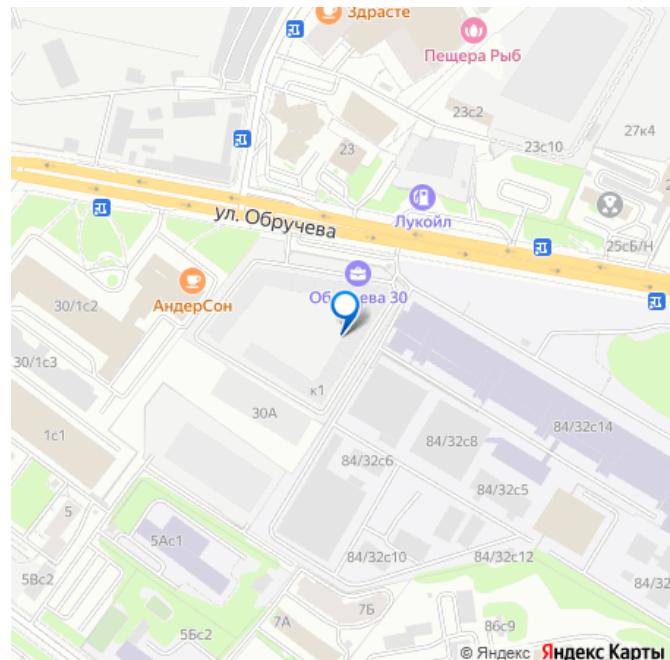
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается квартира студия площадью 24.40 кв.м на 31 этаже 45 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР. «Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции метро «Калужская». Два корпуса неповторимой формы от бюро

KAMEN Architects с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сауны, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).



