move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291283846

Создано: 09.03.2026 в 01:52

Обновлено: 10.03.2026 в 01:55

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, Лыткарино

5 000 000 ₽

Московская область, Лыткарино

Шоссе

Новорязанское

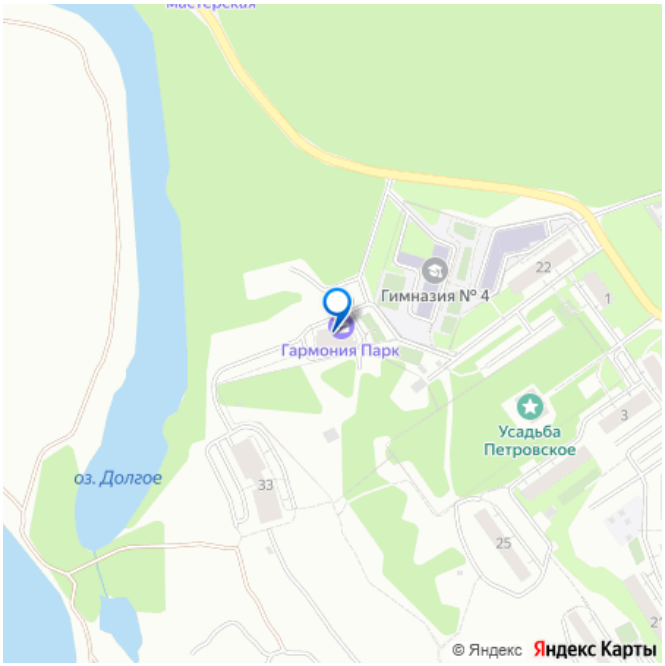
для заметок

Квартира

Общая площадь	24.5 м^2
Этаж	16/17

Детали объекта

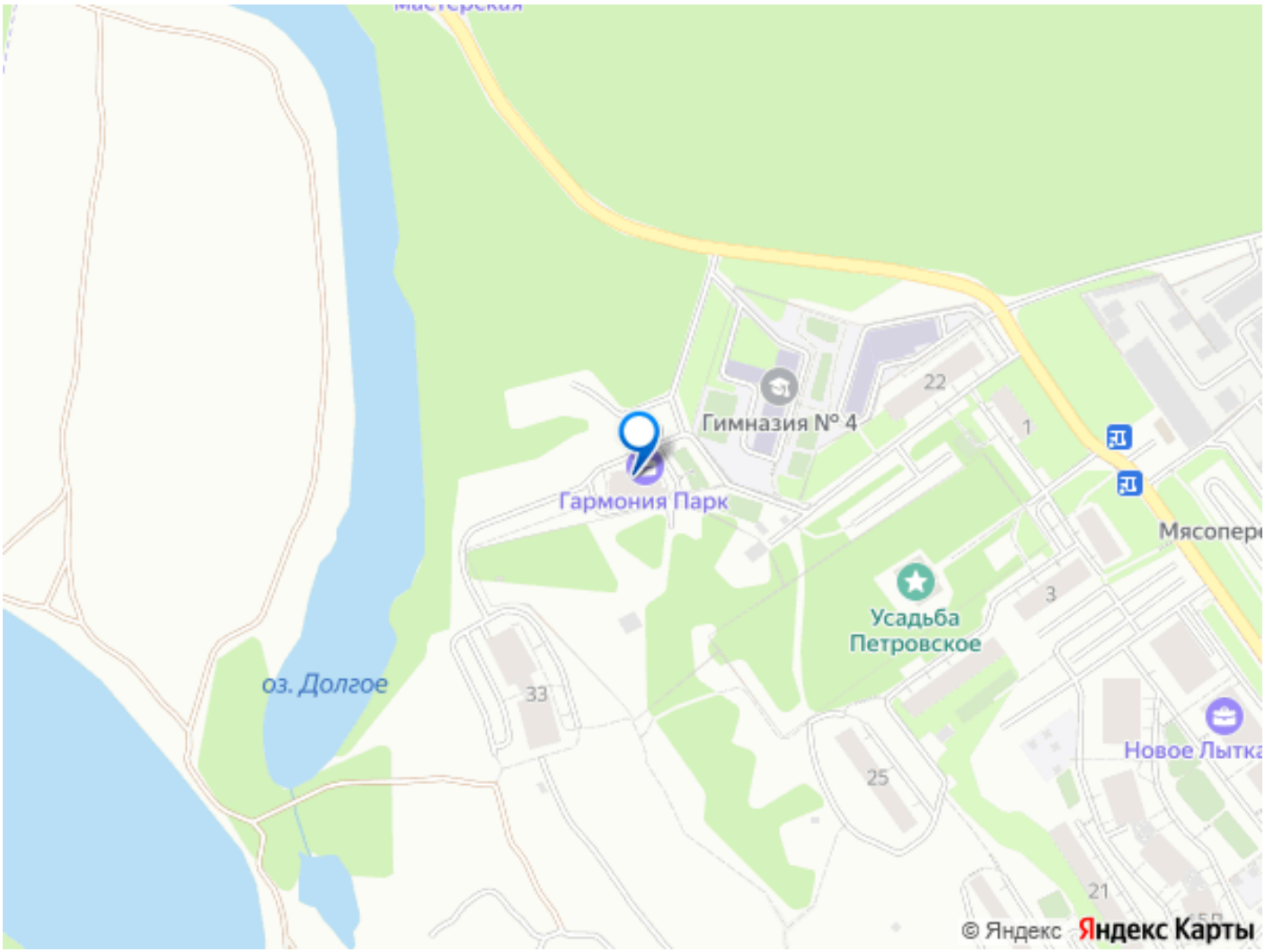
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры



Описание

Здравствуйте! Предлагается к продаже квартира - студия в жк «Гармония Парк», расположенная в тихом, уютном, зелёном районе г. Лыткарино, Московской обл., мкр. 6, д. 32 на 16 этаже 17 этажного монолитного дома. В доме 2 лифта: пассажирский и грузовой и кладовые помещения. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Общая площадь студии 24,5 м. кв., потолки 2,7 м. Отличная квартира для людей, которые любят тишину, природу и свежий воздух. Экологически чистый район у

Томилинского леса и на берегу Москва - реки. Из окна открывается великолепный вид на лесопарковую зону и реку. Район с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, продуктовые магазины, благоустроенная территория, детские и спортивные площадки, конный комплекс, фитнес клуб. До остановки общественного транспорта 5 мин. ходьбы, 20 мин. пешком до знаменитого карьера и пляжа «Волкуша» с чистейшей водой. Удобное транспортное сообщение: 20-30 мин. на маршрутке, автобусе или автомобилем до м. Котельники и до станций Люберцы и Томилино по Новорязанскому шоссе. Также есть платная дорога до МКАДа 8 км. В 2025 году вводится в эксплуатацию Южно - Лыткаринская автодорога (ЮЛА) с четырьмя - шестью полосами движения. Это южная подмосковная альтернатива МКАД. Один собственник, никто не прописан, не жил и даже ни разу не ночевал :) Квартира готова к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России