

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:20

Обновлено: 28.01.2026 в 14:20

<https://move.ru/objects/9288438775>

**Бреднева Елена, Монолит Столица**

**89251234567**

**Москва, Клинская ул, 2а**

**11 000 000 ₽**

Москва, Клинская ул, 2а

Улица

[улица Клинская](#)

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

26/32

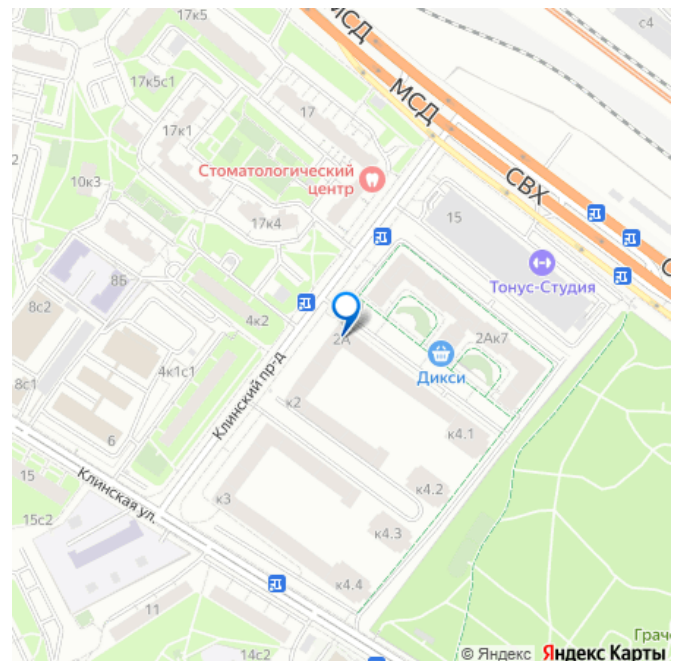
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



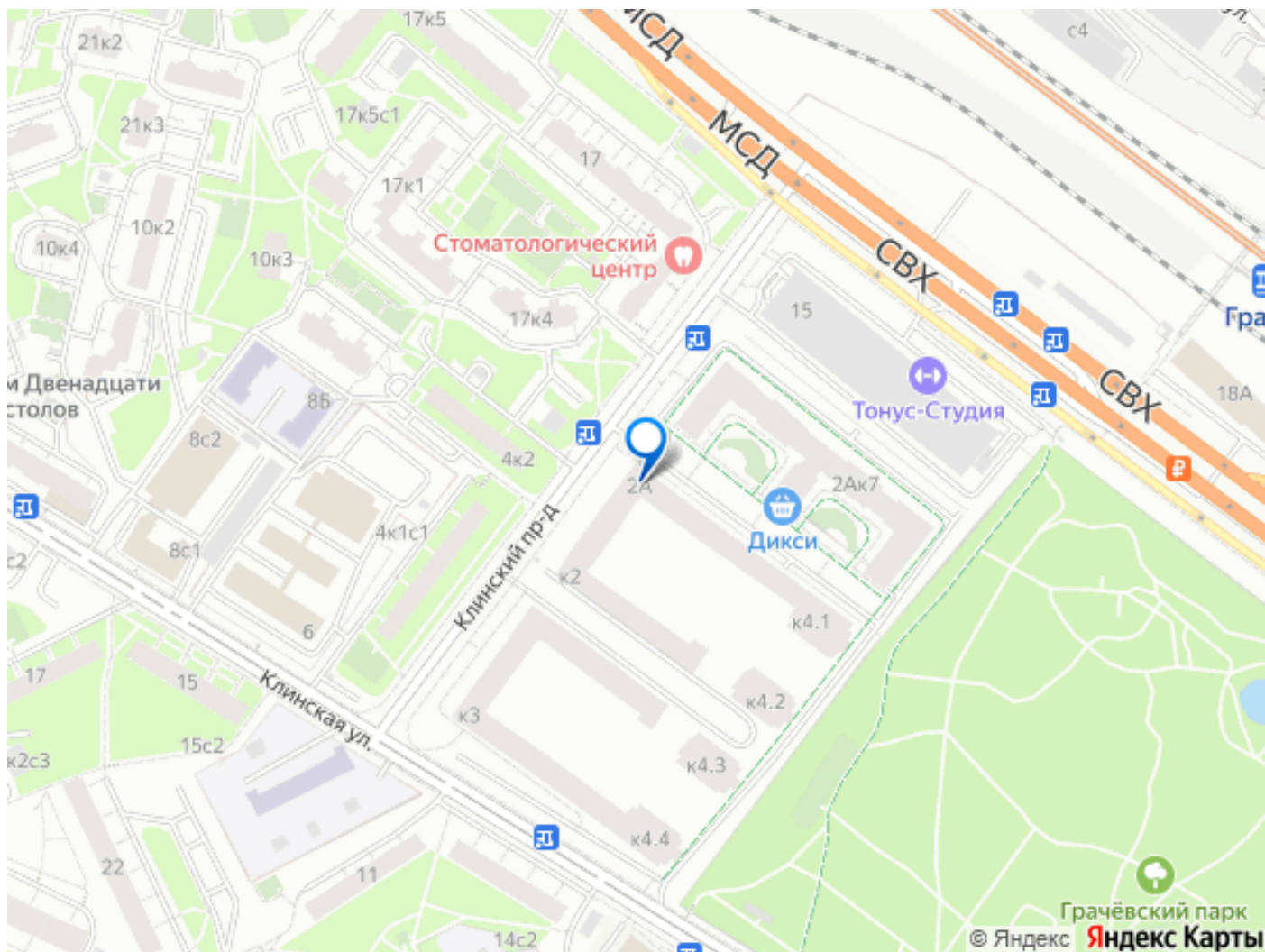
## Описание

!!! Всего 7 минут от станции D3  
«ГРАЧЕВСКАЯ» : - Объявляем к продаже уютную квартиру -студию ( площадью 24,5 кв. м по ЕГРН ) на видовом, 26 этаже современного монолитного дома ( Ключи получены. Объект в собственности). - Высота потолков 2,75 м -создаёт ощущение простора. В квартире один совмещённый санузел (4,5 кв м). - Площадь жилой ( + кухонной ) зоны : 16 кв м. - Взгляд окон квартиры на восток. Вид на парк, микрорайон «Западное Дегунино». - Квартира продается с

черновой отделкой. И ждет Покупателя – человека творческого, возможно с мечтой воплотить в жизнь свой очаровательный и дерзкий дизайн проект. - Квартира имеет увеличенные оконные проемы. При раскрытых окнах- тихо. - ЖК имеет закрытый двор- концепция «без машин» - это обеспечит безопасность Ваших детей и Вас. Внутри двора детские площадки, мини-парк и велодорожки. - Комплекс оснащен подземным паркингом. Располагается в престижном Северном направлении Москвы. В нескольких минутах выезд на Ленинградское шоссе, удобный доступ к СВХ и МКАД. - Автобусная остановка в двух минутах пешком от парадной. Отсюда можно доехать до ст. метро и МЦД «Ховрино» за 10-12 минут. - Локация : с развитой инфраструктурой. Есть: магазины, школа, детский сад, бассейн, фитнес- центр. Рядом находится «Грачевский парк» со спортивными площадками. - Один взрослый собственник. Оперативный показ для Вас  
Арт. 129196183







Move.ru - вся недвижимость России