

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:19

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, Новоалексеевская ул, 16к2

16 900 000 ₺

Москва, Новоалексеевская ул, 16к2

Улица

[улица Новоалексеевская](#)



Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

12/21

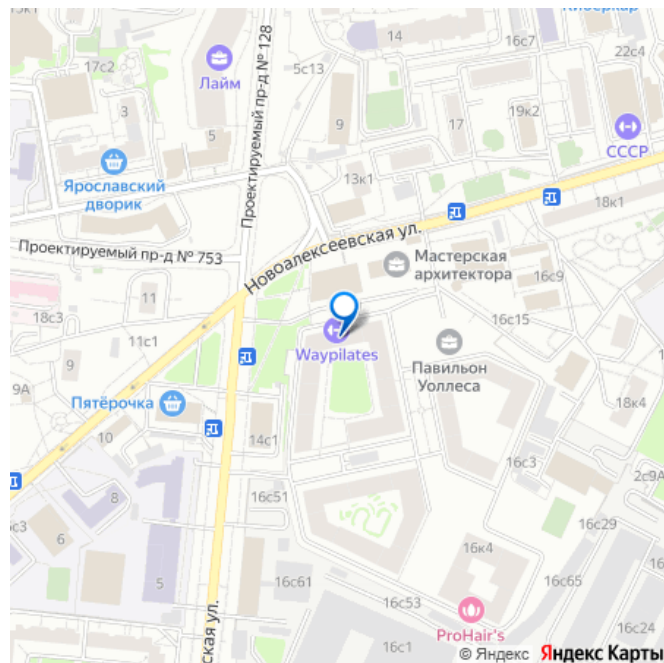
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

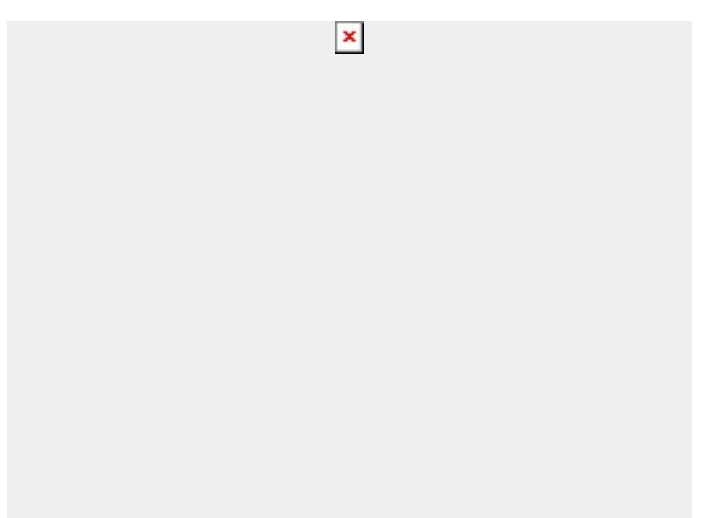
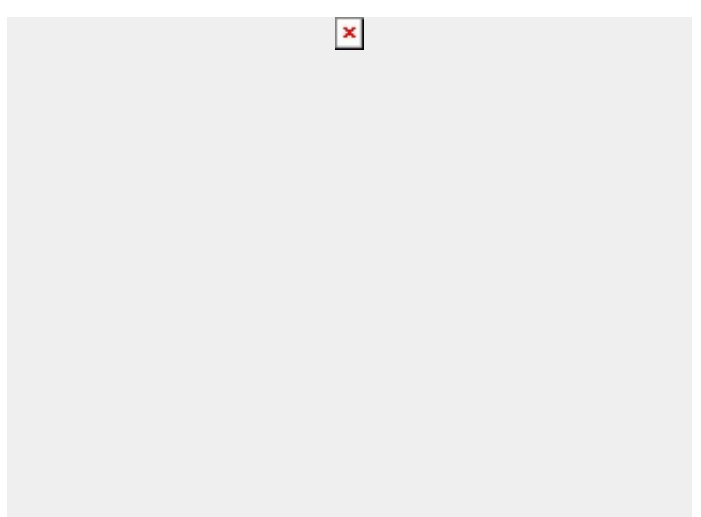


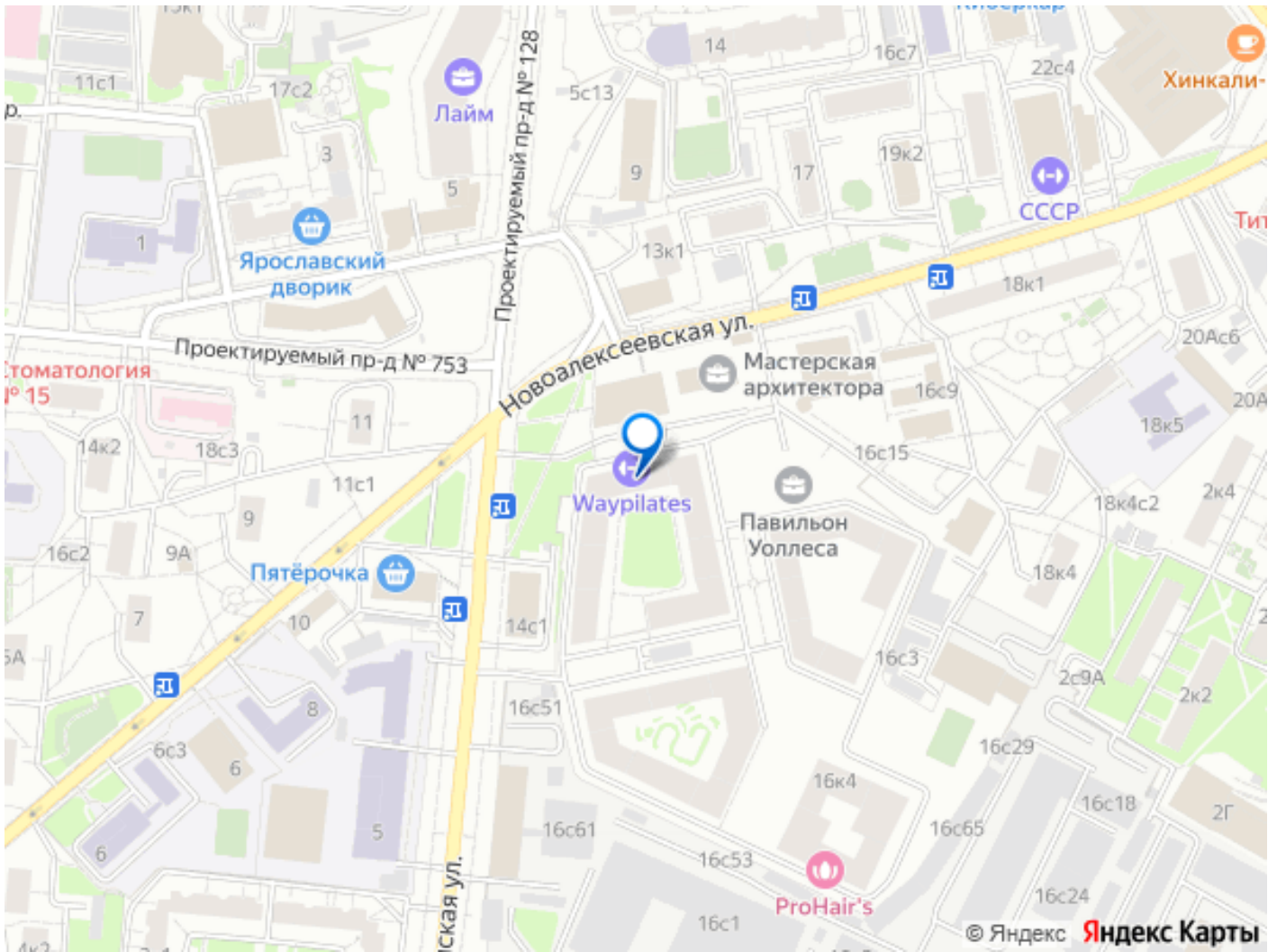
Описание

Код объекта: 2090330. Стильная студия в ЖК «Серебряный фонтан» | Готовый арендный бизнес | 5 мин до метро Дизайнерская студия в престижном комплексе на исторической территории. Полностью укомплектована под ключ - заезжай и живи или получи пассивный доход сразу после покупки! Возможность жить в окружении вековых лип и парков в 5 минутах от метро. Описание квартиры - Ремонт: Новый дизайнерский ремонт от собственника, продуманный для жизни и сдачи. - Мебель остаётся: Студия

укомплектована всем необходимым. - Вид:
Окна выходят во двор (тишина и
спокойствие). Для кого подойдёт - Молодые
люди и пары: Комфортное современное
жильё в развитом районе. - Инвесторы:
Готовый арендный бизнес, есть управляющая
компания. Дом и двор - Безопасность:
Круглосуточное видеонаблюдение, охрана,
консьерж-сервис 24 часа, доступ по
пропускам. - Двор: Концепция «двор без
машин», ландшафтный дизайн, газоны. -
История: Территория объекта культурного
наследия (Алексеевская водопроводная
станция). Сохранена липовая аллея из 150
вековых деревьев и отреставрированный
фонтан Уоллеса. - Подъезд: Дизайнерское
лобби с потолками 6 м, зона ожидания,
почтовая зона, колясочная, гостевой санузел,
2 лифта. - Паркинг: Двухуровневый
подземный паркинг (можно взять в аренду),
наземные гостевые места. Транспортная
доступность - Метро: м. Алексеевская — 5-7
минут пешком. - Авто: Прямой выезд на
Проспект Мира, до ТТК - 2 км, до Садового
кольца - 5 км. - Наземный транспорт:
Остановка рядом с домом. Инфраструктура
рядом - Парки: 10 минут пешком до парка
Сокольники, 10 минут езды до ВДНХ и
Ботанического сада. - Образование:
Несколько школ и детских садов, множество
детских секций. - Спорт: 3-5 спортзалов в
пешей доступности (бассейны, пилатес, йога,
бокс, футбол), конный спорт. - Быт: Магазины
«ВкусВилл», аптеки, пункты выдачи WB и
Ozon, салоны красоты, кафе и кофейни на
территории ЖК. - Досуг: Выставки картин от
застройщика, рестораны, ТЦ, фитнес-клуб
World Class. Условия продажи - 1 взрослый
собственник, обременения: ипотека.
Преимущества МИЭЛЬ - Покупатели получают
Правовой сертификат, гарантирующий

юридическую чистоту объекта. - Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов Миэль от банков-партнёров. Звоните! Покажу квартиру в удобное время. Расскажу подробнее о условиях аренды и потенциале объекта.





Move.ru - вся недвижимость России