

Создано: 27.01.2026 в 14:50

Обновлено: 27.01.2026 в 19:20

<https://move.ru/objects/9288394141>

Анастасия, Москва апарт

89251234567

Москва, Трубная ул, 25с2

18 800 000 ₽

Москва, Трубная ул, 25с2

Улица

[улица Трубная](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

3/5

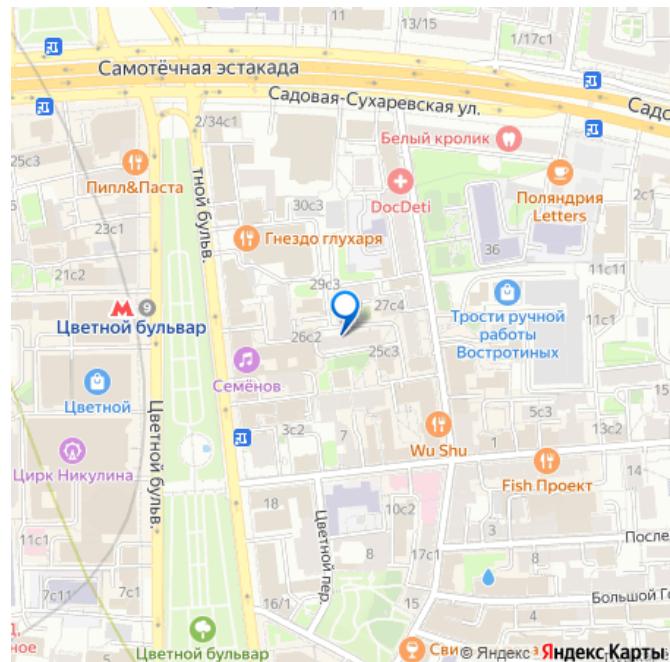
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный инструмент. Москва, Трубная улица, 25с2 ? Ликвидный актив с гарантированной доходностью в сердце столицы. Полностью готовый к аренде объект для инвестора. Рассчитанная окупаемость. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Под ключ: Готов к заселению. Первый доход — в первый месяц. • Расчётная доходность: от 170 000 руб./мес. при посуточной аренде. •

Целевая аудитория: Экспаты, топ-менеджеры, туристы — стабильно высокий спрос. **ОБЪЕКТ В ЦИФРАХ:** • Площадь 24,5 кв.м. • Этаж: 3 из 5 • Ремонт 2025 года.

ЛОКАЦИЯ : Расположение в центре Москвы. Дом находится в Мещанском районе, в пешей доступности от трёх станций метро. Развитая инфраструктура. Рядом есть бульвары, цирк, детские сады, школы, поликлиники, аптеки, супермаркеты, торговые центры.

Огороженная территория. Есть шлагбаум с парковкой для авто. Это не просто недвижимость — это капиталовложение в самый стабильный и востребованный сегмент рынка с максимальной ликвидностью.

Звоните для просмотра.



