

🕒 Создано: 07.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:11

**Москва, Волгоградский пр-т, 32/3к2**

**14 500 000 ₺**

Москва, Волгоградский пр-т, 32/3к2

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## Квартира

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

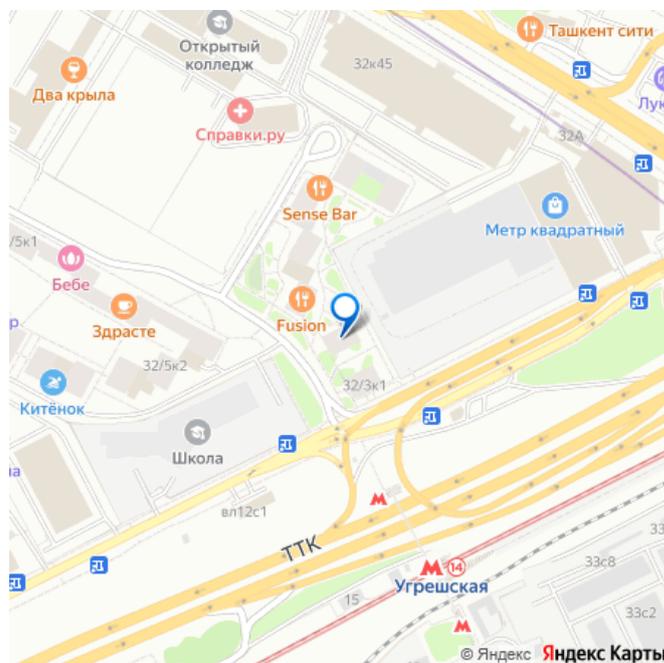
Код объекта: 1504887. Полностью оборудованная квартира-студия в евроремонте (практически никто не жил) в ЖК бизнес-класса «Метрополия», корпус «Токио», первая очередь. Статус - квартира, не апартаменты! Прописка. Кухня-гостиная-16.7м, холл-прихожая-4.4м, с/у-3.4м. В квартире сделан хороший ремонт, практически никто не жил. Есть вся необходимая техника. Шикарный вид из панорамного окна - на Волгоградский проспект. Один собственник, без

<https://move.ru/objects/9291094084>

**Ткаченко Сергей Анатольевич, АН  
ВЛАДИС**

**89251234567**

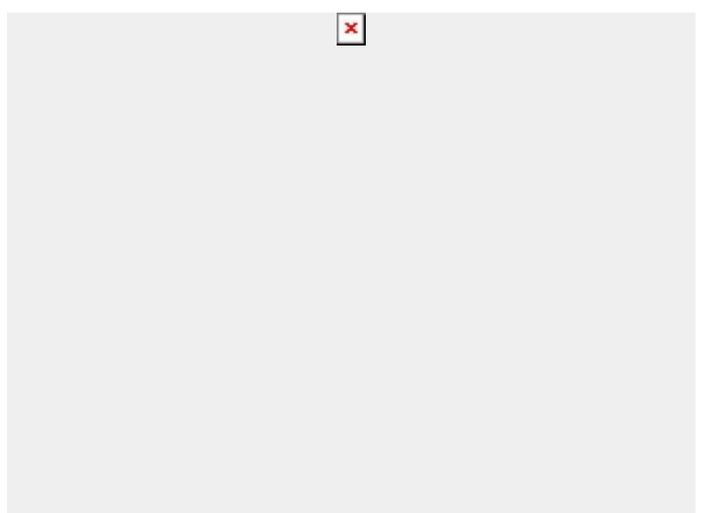
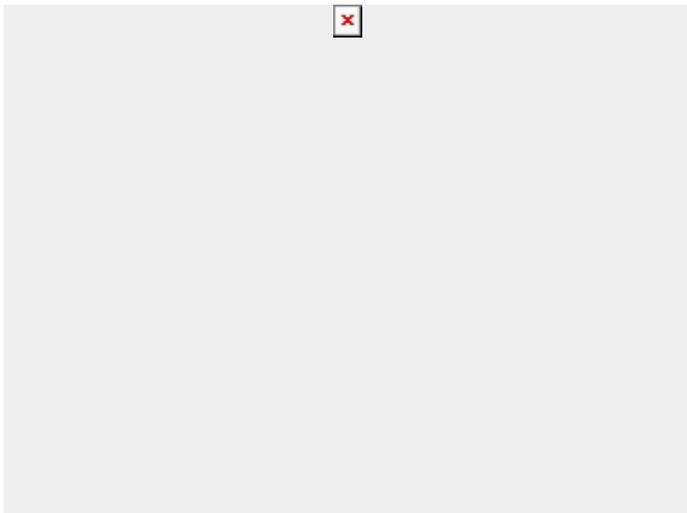
для заметок



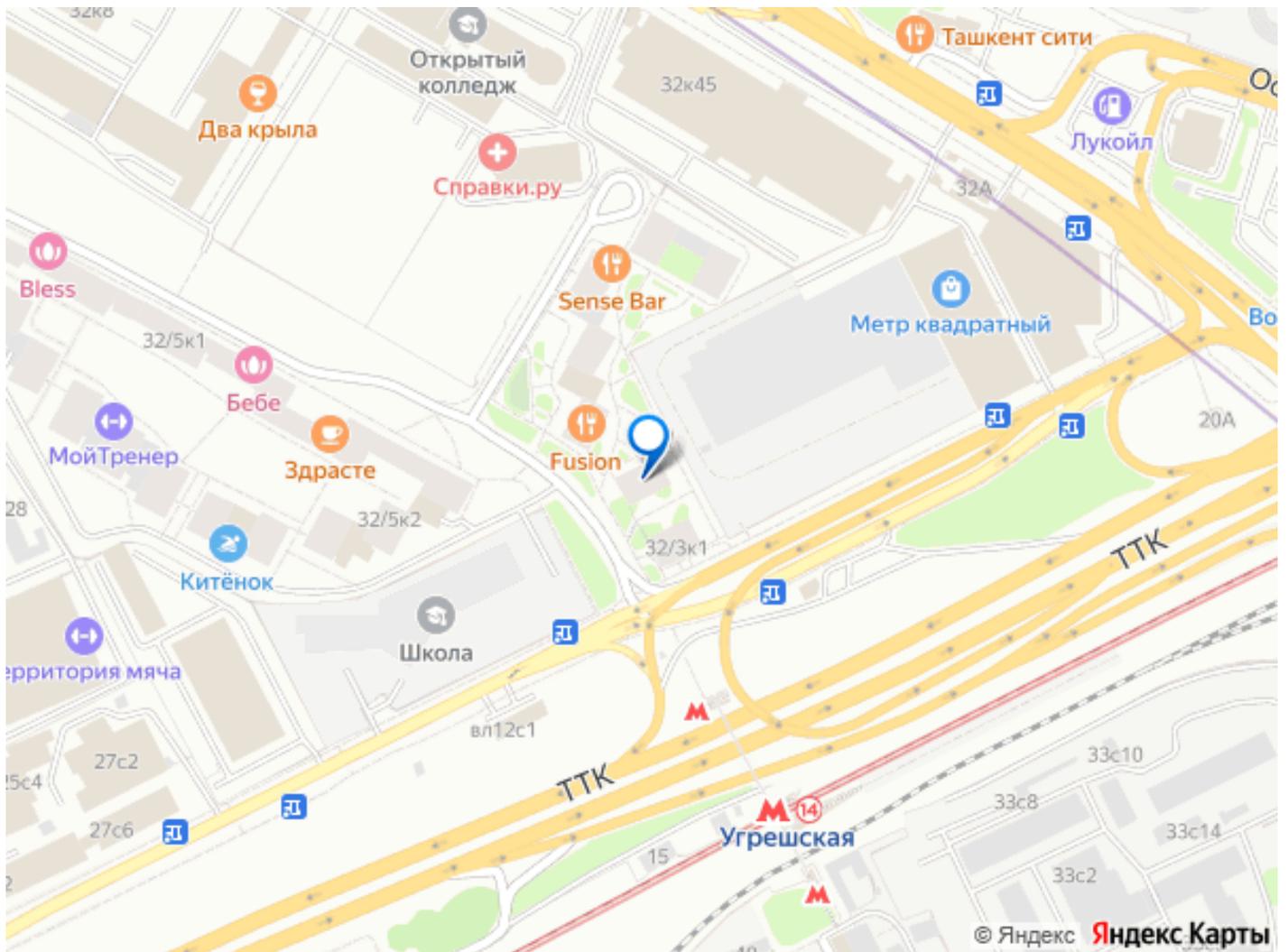
обременений, в собственности более 3 лет.  
Расположение: Юго-Восточный округ, недалеко от центра, в непосредственной близости от ТТК и Волгоградского проспекта: автомобилисты смогут проложить удобный маршрут в любой район города. Не возникнет сложностей и у тех, кто предпочитает пользоваться общественным транспортом: в непосредственной близости от ЖК расположены остановки автобусов и троллейбусов. За пару минут можно дойти до станции МЦК «Угрешская», «Волгоградский проспект», метро «Дубровка». Отлично развита инфраструктура: несколько крупных ТЦ: «Фэвори», «Техно-Холл», «Дубровка». Рядом БЦ, что актуально для тех, кто хочет работать рядом с домом. В шаговой доступности от комплекса - спортивные клубы, спорт. центр с фитнес-клубом и тренажерным залом MedievalPaladinGroup, концертный зал MainStage. Неподалеку от ЖК - мед.центр, стоматология, детсады, школы, Ломоносовская гимназия и школа имени В.В.Маяковского. В шаговой доступности от ЖК - Московский городской колледж, Финансово-юридический университет, Московский архитектурно-строительный институт. На территории ЖК - магазины, кафе, салоны красоты, барбершоп, несколько кафе/ресторанов и баров, пекарня, аптеки, организованы комфортные зоны отдыха, прогулочные дорожки, места для занятий спортом с современными уличными тренажерами, игровые площадки для детей разного возраста. Удобный подземный паркинг с местами для авто разных классов – от компактных малолитражек до вместительных минивэнов, а также безопасная наземная стоянка. Метрополия (в переводе - «материнский город»), во все времена заботилась о безопасности жителей

и давала наилучшие возможности для самореализации. Здесь учтены все потребности современного жителя мегаполиса. В ЖК воплощена идея метрополии: забота о каждом аспекте жизни современного активного горожанина, от безопасности до самореализации.

Общественные пространства и придомовая территория «Метрополии» — это не просто буфер между городом и домом. Это естественное продолжение домашнего очага, территория комфорта. В доме чистый, просторный холл, 3 лифта. Домофон по отпечатку пальца, автоматические двери. В лобби находятся консьержи и охрана. Закрытая территория. В доме продуманная система безопасности, современные скоростные лифты. Застройщик комплекса успешно работает на российском рынке с 2003 года и является одним из лидеров в девелопменте жилой и коммерческой недвижимости.. Услуги агентства оплачиваются отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России