

🕒 Создано: 29.03.2026 в 02:13

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:13

Наталья, УСПЕХ-недвижимость

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

4 778 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

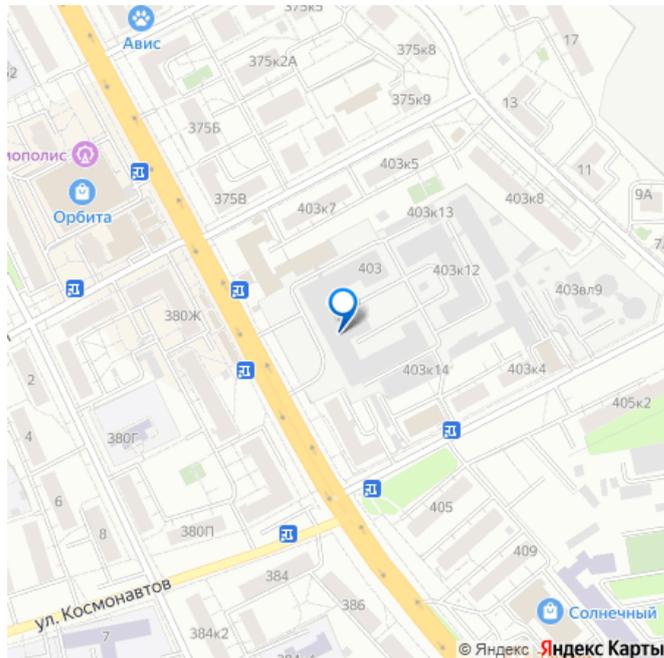
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Ваш личный уголок в зеленом оазисе: уютные апартаменты в Октябрьском 403 всего в 10 минут пешей доступности от МЦД «Панки». Компания УСПЕХ предлагает Вашему вниманию апартаменты 24.6 кв.м., расположенные по адресу: город Люберцы, Октябрьский проспект, д. 403, на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Представьте себе

для заметок

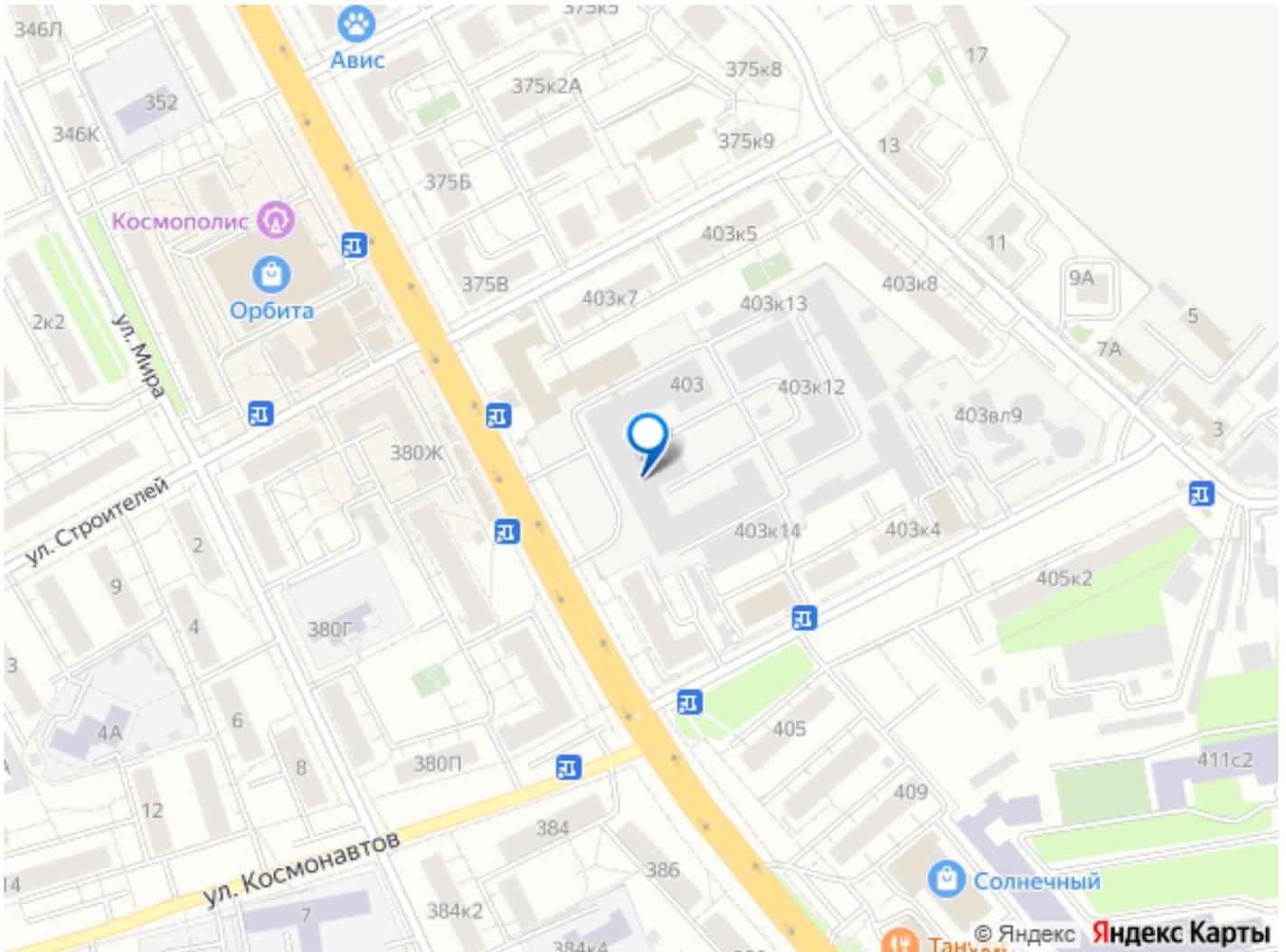


жизнь, где каждый день начинается с ощущения загородного спокойствия, но при этом все необходимое находится под рукой. Добро пожаловать в лофт-квартал Октябрьский 403 – место, где современный комфорт гармонично сочетается с атмосферой старинной усадьбы. Мы предлагаем вам уникальную возможность стать частью этого живописного пространства, приобретя стильную студию 24.6 квадратных метров. Это не просто квадратные метры, это ваш личный островок уюта, продуманный до мелочей. Что делает Октябрьский 403 особенным? Природа и безопасность: Окунитесь в атмосферу загородной резиденции, не покидая города. Вековые вечнозеленые деревья создают неповторимый ландшафт в нашем закрытом парке-дворе. Здесь безопасно для детей, есть спортивная площадка для активного отдыха и уютные зоны для релаксации. Стиль и комфорт: Вход в ваш новый дом начинается с элегантного лобби, где вас встретит стойка ресепшн и комфортные лаунж-зоны, тренажерный зал со свободным входом. Мы позаботились о мелочах: предусмотрено место для хранения детских колясок и самокатов. Светлые, теплые тона интерьера создают ощущение домашнего уюта, а современный дизайн подчеркивает статус проекта. Удобство и инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни – в шаговой доступности. Детские сады и школы, супермаркеты (Пятерочка, Верный, Магнит, Перекресток), торговый комплекс Орбита, аптеки, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения – все это рядом с вашим домом. Инвестиционный потенциал: Октябрьский 403 – это не только идеальное место для жизни, но и выгодное вложение. Студия в основном корпусе обладает особой

привлекательностью благодаря большим окнам, которые наполняют пространство естественным светом и визуально расширяют его. Для апартаментов выполнен следующий ремонт: - Надежная входная дверь: металлическая дверь толщиной не менее 1,2 мм с внешней вставкой и зеркальной панелью; - современные окна: профиль Proplex 70 hit для максимального комфорта и энергоэффективности; - полностью оборудованные санузлы: унитаз, раковина, смеситель, душевой поддон или ванна, душевой гарнитур – все готово к использованию. - стильные интерьеры: стены под покраску, натяжные потолки и ламинат Egger Pro 32 класса на полу создают основу для вашего индивидуального дизайна. Функциональность: Установлены плинтуса, откосы, выключатели освещения, розетки для бытовой техники, выводы для кухни и вытяжная вентиляция. Комфорт в любое время года: Установлены радиаторы отопления. Апартаменты на 4 этаже предлагаются в состоянии shell&core, что дает вам полную свободу для реализации самых смелых дизайнерских решений. Октябрьский 403 – это выбор для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и стремится к гармонии с природой, не отказываясь от преимуществ городской инфраструктуры. Не упустите свой шанс обрести идеальное пространство для жизни или выгодное инвестиционное решение! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ, КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ И КВАЛИФИЦИРОВАННАЯ ПРАВОВАЯ ПОДДЕРЖКА КАЖДОГО ЭТАПА СДЕЛКИ! В НАШЕМ ПРОФИЛЕ ТОЛЬКО АКТУАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ВСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОШЛИ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРОВЕРКУ! ДОБАВЬТЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ?, ЧТОБЫ
СЛЕДИТЬ ЗА АКТУАЛЬНОЙ ЦЕНОЙ И
ПОЛУЧАТЬ УНИКАЛЬНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ!
Номер объекта: #2/538830/17154. Один
взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России