

Создано: 06.02.2026 в 01:42

Обновлено: 07.02.2026 в 01:51

<https://move.ru/objects/9288934932>

Отдел продаж, Группа Арткласс

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Мытищи, Мытищи, ул. Троицкая, стр. Зг**

**5 904 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул.  
Троицкая, стр. Зг

Улица



[улица Троицкая](#)

Шоссе

[Волковское](#)

## Квартира

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

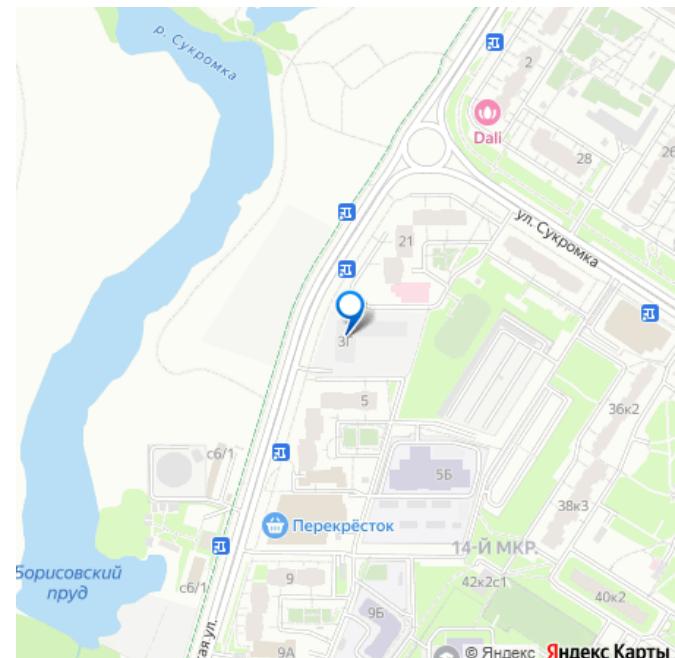
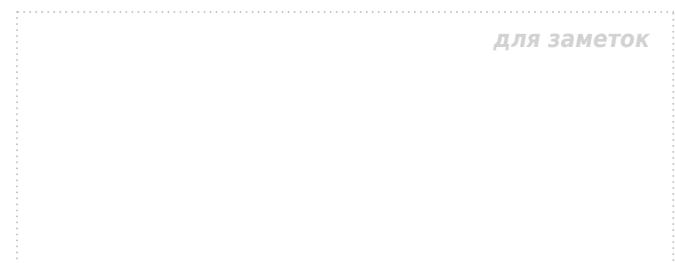
без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

ADRES - новый доходный мультиформатный проект. В проекте представлены различные варианты: от компактных студий до



© Яндекс Карты

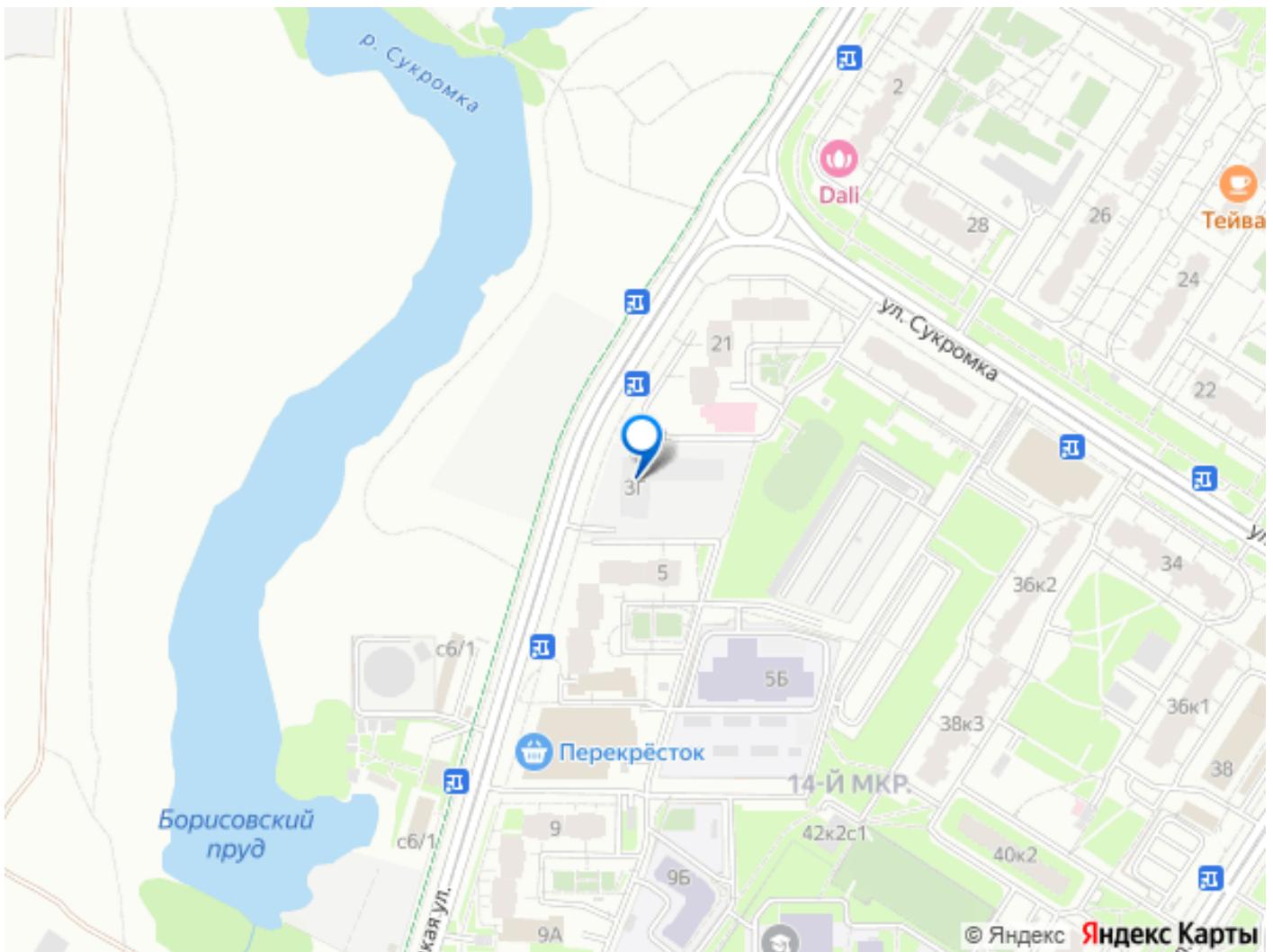
просторных 3-х комнатных номеров, а также  
офисы и келлеры. Резиденты получают  
доступ ко всей инфраструктуре проекта: -  
Отельный ресепшн 24/7 - Коворкинг - Детская  
игровая зона - Конференц-залы - Бьюти-  
пространство - Фитнес клуб - Переговорная  
комната - Зоны для отдыха - Служба  
клинигинга - Ресторан - Парковка - Охраняемая  
территория 24/7 Развитая инфраструктура  
района: Магазины, салоны красоты, фитнес и  
спа клубы, полная социальная  
инфраструктура. Рядом парки, прогулочные  
зоны, велосипедные маршруты.

Эксплуатацией и загрузкой номеров займется  
собственная профессиональная управляющая  
компания. В номерах можно проживать  
самостоятельно или сдавать их в аренду  
через управляющую компанию и получать  
пассивный доход. Юниты можно приобрести  
с предчистовой или полной отделкой.

Доступны программы гарантированной  
доходности для инвесторов. Удобная,  
развитая транспортная доступность - 10 мин  
до ж/д станции Мытищи, 20 минут до метро,  
40 мин до аэропорта. О застройщике:

«Группа Артклас» — современный  
девелопер с 19-ти летним опытом. Компания  
развивает разные направления  
строительства: жилая и коммерческая  
недвижимость. Интегрируем актуальные  
мировые тренды в сегмент доходной  
недвижимости и задаем новый ориентир для  
инвестиций и жизни.





Move.ru - вся недвижимость России