

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 17:02

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79249134253**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Рождественская, 8**

**8 674 146 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Рождественская, 8

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

### Квартира

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

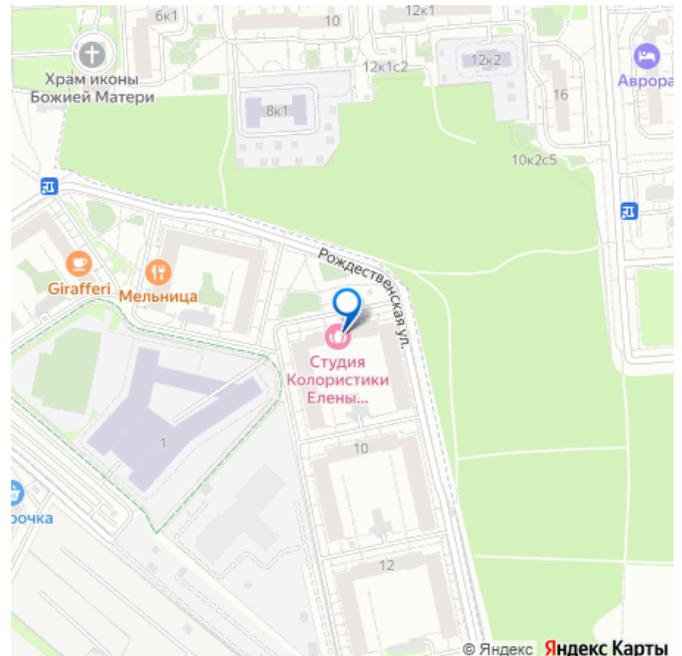
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

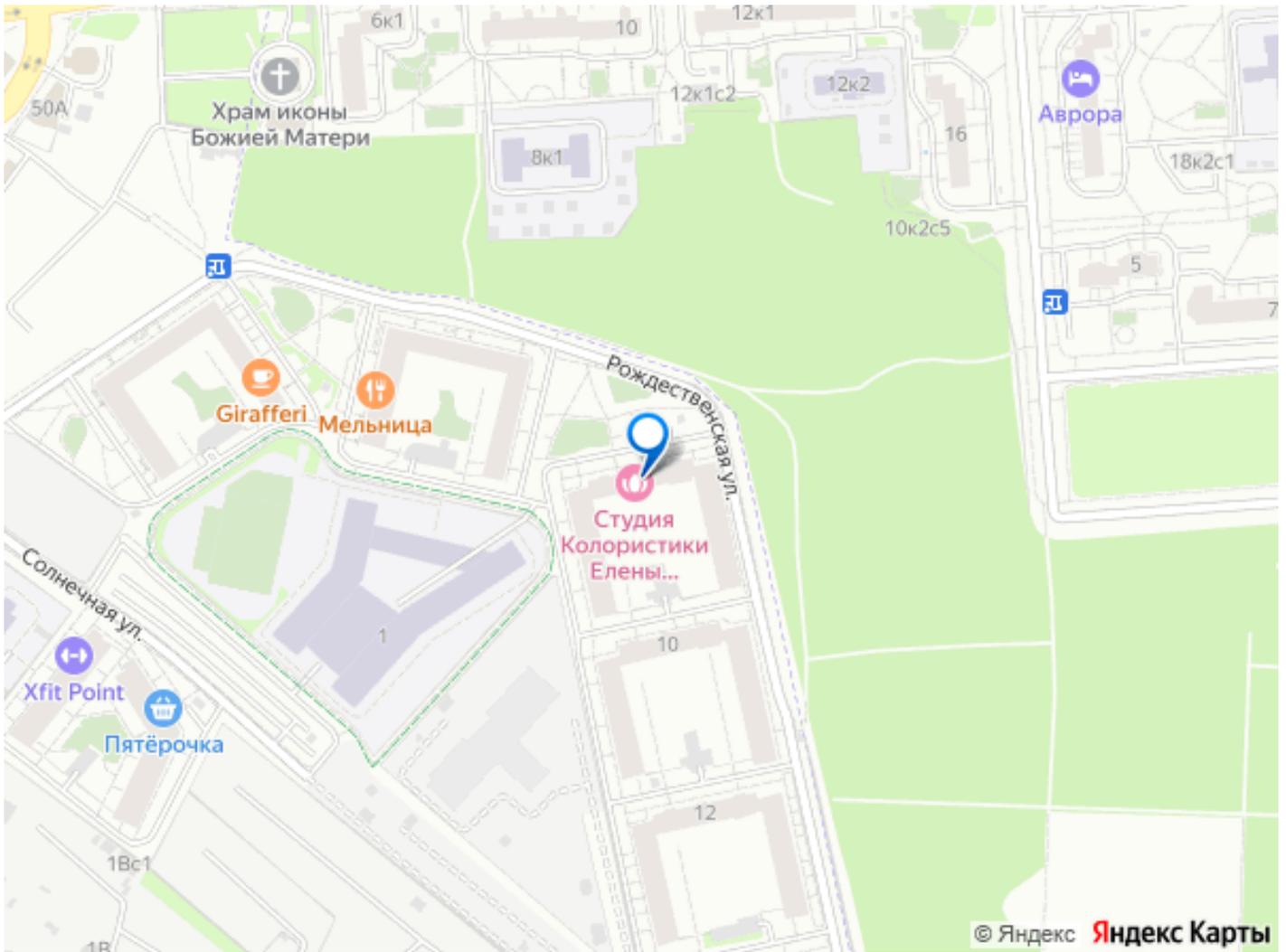
лифт

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
квартира-студия номер 582 общей площадью  
24.7 кв.м. на 6-м этаже 25 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Организуем показ в  
удобное для вас время! - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенное  
количество окон - дополнительное  
освещение и свежий воздух. - Ниша под  
шкаф - компактное и удобное место для  
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и  
тишины. Квартира с предчистовой отделкой.  
Вам не придется заниматься черновыми и  
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и  
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация  
о комплексе: «1-й Лермонтовский»:  
современные подъезды, двор без машин и  
подземный паркинг. ЖК гармонично вписан в  
зелёное окружение Люберецкого парка и  
Жулебинского лесопарка, гранича с  
развитыми районами Некрасовка и «Красная  
Горка». Удобная транспортная доступность и  
активный отдых на природе создают баланс  
между спокойствием и динамикой городской  
жизни. Транспортная доступность: В шаговой  
доступности ж/д станция «Люберцы-1». 5  
минут на автомобиле до станций метро  
«Некрасовка», «Котельники»,  
«Лермонтовский проспект» Внутренняя  
инфраструктура: На территории комплекса  
создана безбарьерная среда для свободного  
перемещения. Здесь есть всё для активного

отдыха и спокойного времяпрепровождения:  
игровые площадки для детей, зоны воркаута,  
спортивные комплексы и пешеходные аллеи.  
В шаговой доступности: 4 школы, 7 детских  
садов, спортивные и танцевальные секции,  
поликлиники, а также магазины включая  
«Ашан» и крупные ТЦ. Идеальная  
инфраструктура для комфортной жизни.  
Квартира с предчистовой отделкой - ваш  
дизайн без черновых работ





Move.ru - вся недвижимость России