

Создано: 06.02.2026 в 00:20

Обновлено: 12.02.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9288918295>

ЛСР, ЛСР

89251234567

Москва, ул Обручева, 30а

24 306 207 ₽

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

24.8 м²

Этаж

36/45

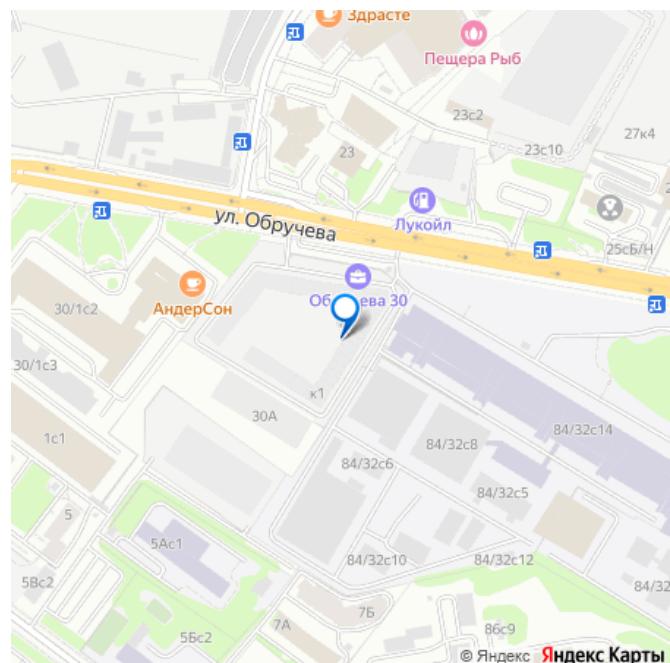
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается квартира студия площадью 24.80 кв.м на 36 этаже 45 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР. «Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции метро «Калужская». Два корпуса неповторимой формы от бюро

KAMEN Architects с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сауны, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).

