

Создано: 14.10.2025 в 11:25

Обновлено: 06.12.2025 в 11:10

<https://move.ru/objects/9285680089>

MOVE Брокер, ГК Самолет. Москва

+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Дудкино, 2.3

**9 768 598 ₽**

Москва, деревня Дудкино, 2.3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



## Квартира

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

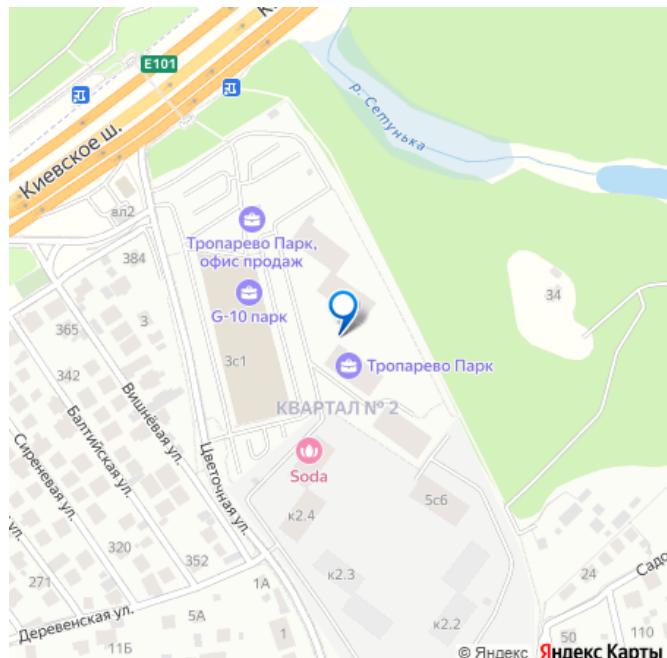
16.58 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.96 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

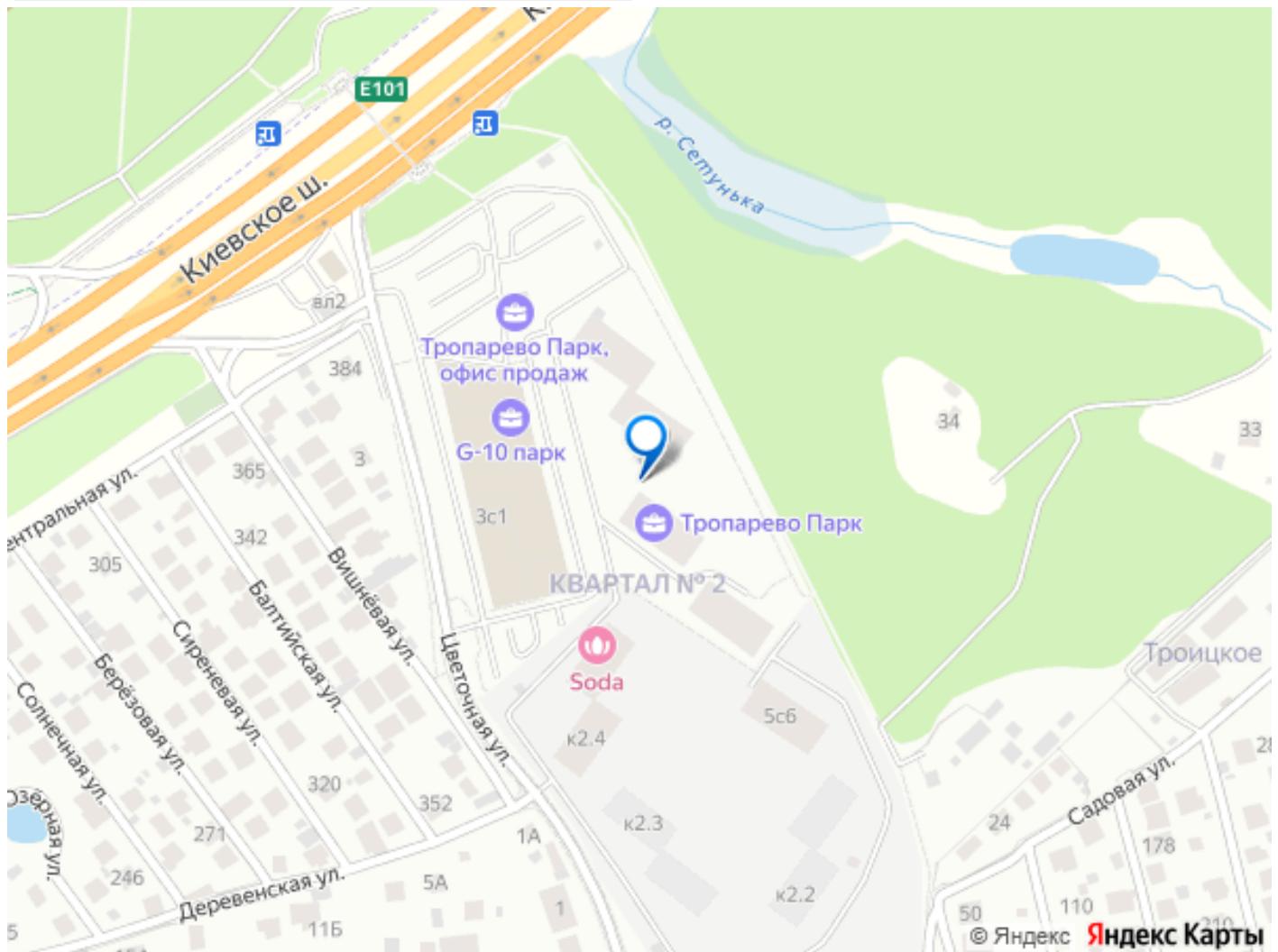
возможна ипотека

## **Описание**

Студия в ЖК Тропарево Парк, очередь 2  
(застройщик ГК Самолет. Москва)  
расположенном в районе Новая Москва.  
Высота потолков 2.87 м. Неподалёку  
расположены станции метро Румянцево (1л).  
Проект включает в себя 7 корпусов высотой  
16-23 этажа. Для отделки фасадов  
использован светлый и темный облицовочный  
кирпич. Дизайн входных групп выполнен по  
индивидуальному проекту от студии BALCON.  
За основу взяты спокойные оттенки: черный,  
серый, пыльная роза. Для акцентов  
использованы элементы из латуни и картины  
в авангардном стиле. Вход в парадные  
расположены на уровне земли, без ступеней  
и пандусов. На первых этажах  
предусмотрены места для хранения колясок  
и велосипедов. В ЖК представлено  
множество планировочных решений: в  
наличии квартиры, как классического типа,  
так и европланировки. В каждой планировке  
предусмотрена установка декоративных  
металлических корзин для кондиционеров.  
Двор закрыт для автомобилей и случайных  
прохожих. 2 наземных паркинга вынесены за  
пределы двора. Разработкой общественного  
пространства занимается архитектурная  
дизайн-студия GAFA architects. Во дворе  
высажены деревья, кустарники и  
многолетние травы. Спроектированы детские  
площадки с горками и батутами, а также  
спортивные зоны с тренажерами и  
настольным теннисом. Проект расположен на  
территории Новой Москвы вблизи  
Тропаревского парка. Рядом находится  
бизнес-парк «Румянцево» и крупный  
торговый центр «Саларис», а в 15 минутах  
транспортом — «Леруа Мерлен». В 10  
минутах пешком находится метро

«Румянцево», в шаговой доступности — остановка «Дудкино», от которой ходят автобусы и маршрутки до метро «Юго-Западная», платформы Переделкино и 5-го микрорайона Солнцево.





Move.ru - вся недвижимость России