

Создано: 22.01.2026 в 18:15

Обновлено: 22.01.2026 в 18:03

<https://move.ru/objects/9289522200>

АН Владис, Владис

79851278046

10 200 000 ₽

Округ

[САО, район Ховрино](#)

для заметок

Квартира



Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

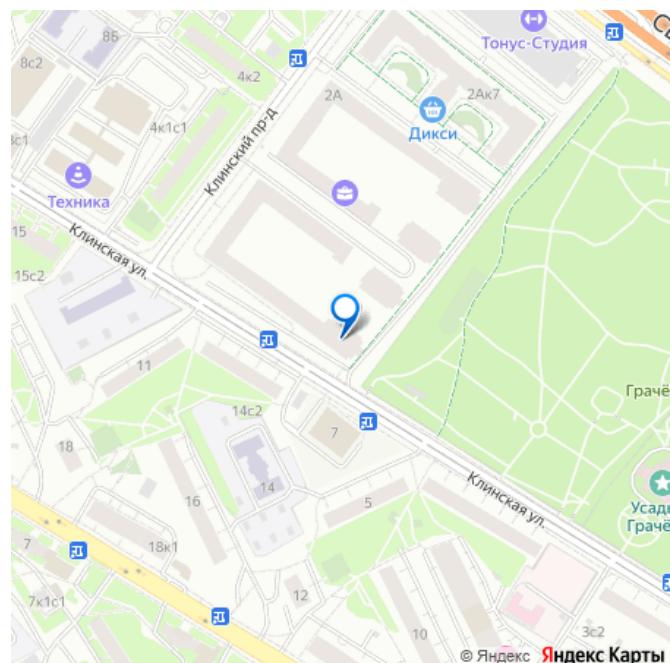
3 м²

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

22/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2005411. Жизнь на высоте!

Откройте для себя пространство, где каждый день начинается с захватывающего вида и ощущения свободы! Продаётся просторная студио в современной новостройке на высоком этаже - идеальное сочетание

комфорта, света и современного стиля для старта или инвестиций! Студия без отделки, что даёт возможность создать интерьер под свой вкус и бюджет, расставьте акценты и зонируйте пространство так, как удобно именно вам. Широкое окно, высокие потолки, зональное распределение студии. Ключевые преимущества: из окна видно небо - закаты и ночные огни города, не покидая уюта квартиры высокое расположение гарантирует обилие естественного света и отличную вентиляцию - в квартире всегда свежо и комфортно удаленность от уличного шума создаёт атмосферу уединения и релакса - вы сможете понастоящему отдохнуть после насыщенного дня современные инженерные решения, надёжные коммуникации, качественная шумо и теплоизоляция. Почему это идеальный выбор? Сложившаяся инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, ВУЗы поликлиники, МФЦ, библиотеки кафе, салоны красоты, аптеки, зоомагазины, банки, сетевые супермаркеты спортивные секции, фитнес-клубы, бассейны, стадион, ТЦ на первых этажах - коммерческие помещения для ежедневного посещения у домов подъезде - скоростные бесшумные лифты, домофоны, закрытый дворы без машин с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха, прогулочными и велосипедными дорожками. Территория озеленена: высажены кустарники, хвойные и лиственные деревья, созданы газоны и миксбордеры. Транспортная доступность: станция МЦД-3 МЦД Грачевская 7 мин. пешком развита сеть наземного общественного транспорта (5 мин. на транспорте до м. Беломорская) удобные выезды на Ленинградское шоссе, Онежскую улицу, СВХ, МКАД. Парк Грачёвка, Головинские пруды, парк Дружба, парк у

Кронштадтского бульвара, парк усадьба
Михалково, парк Северного речного вокзала,
набережная Химкинского водохранилища -
вся эта красота в шаговой доступности от
дома! Гарантия безопасности сделки и
юридической поддержки нашим Клиентам.
Квартира идеальна для проживания одному,
пары. и как инвестиция! Покупка квартиры -
вложение в ваше безопасное и счастливое
будущее! Оперативный показ. Документы
готовы для сделки.



