

Создано: 10.02.2026 в 17:45

Обновлено: 10.02.2026 в 21:01

<https://move.ru/objects/9289414809>

ПИК, ПИК

89251234567

**Москва, поселок Сосенское, деревня
Столбово, ЖК «Бунинская набережная»**

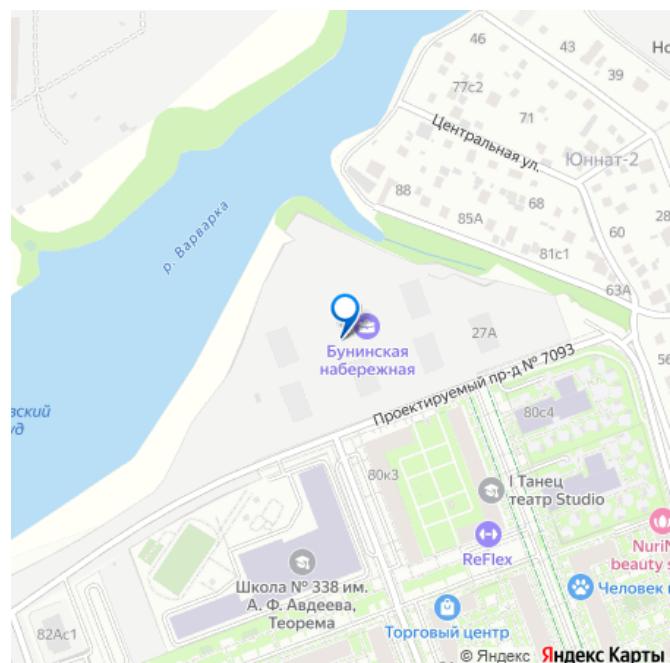
10 851 420 ₽

Москва, поселок Сосенское, деревня Столбово, ЖК
«Бунинская набережная»

Округ



[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 24.90 кв.м на 4 этаже 16 этажного дома (Корпус 2.6/1.4, секция 4) проекта ПИК Бунинская набережная. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная

планировка, большие окна. «Бунинская набережная» — камерный квартал «Серии плюс» в Новой Москве, на берегу Ивановского пруда. До станции метро «Потапово» 18 минут пешком, а до метро «Бунинская аллея» — 12 минут на машине. Дорога на автомобиле до Солнцево-Бутово-Варшавского шоссе займет 9 минут, а до МКАД — 17 минут. В шаговой доступности от проекта есть школы, детские сады, поликлиника, фитнес-клубы и магазины. До гипермаркета «Глобус» можно доехать на машине за 8 минут. В окружении квартала несколько природных зон: в минуте пешком — Ивановский пруд, за 17 минут можно доехать на автомобиле до Бутовского лесопарка, а за 20 минут — до заказника Южное Бутово.

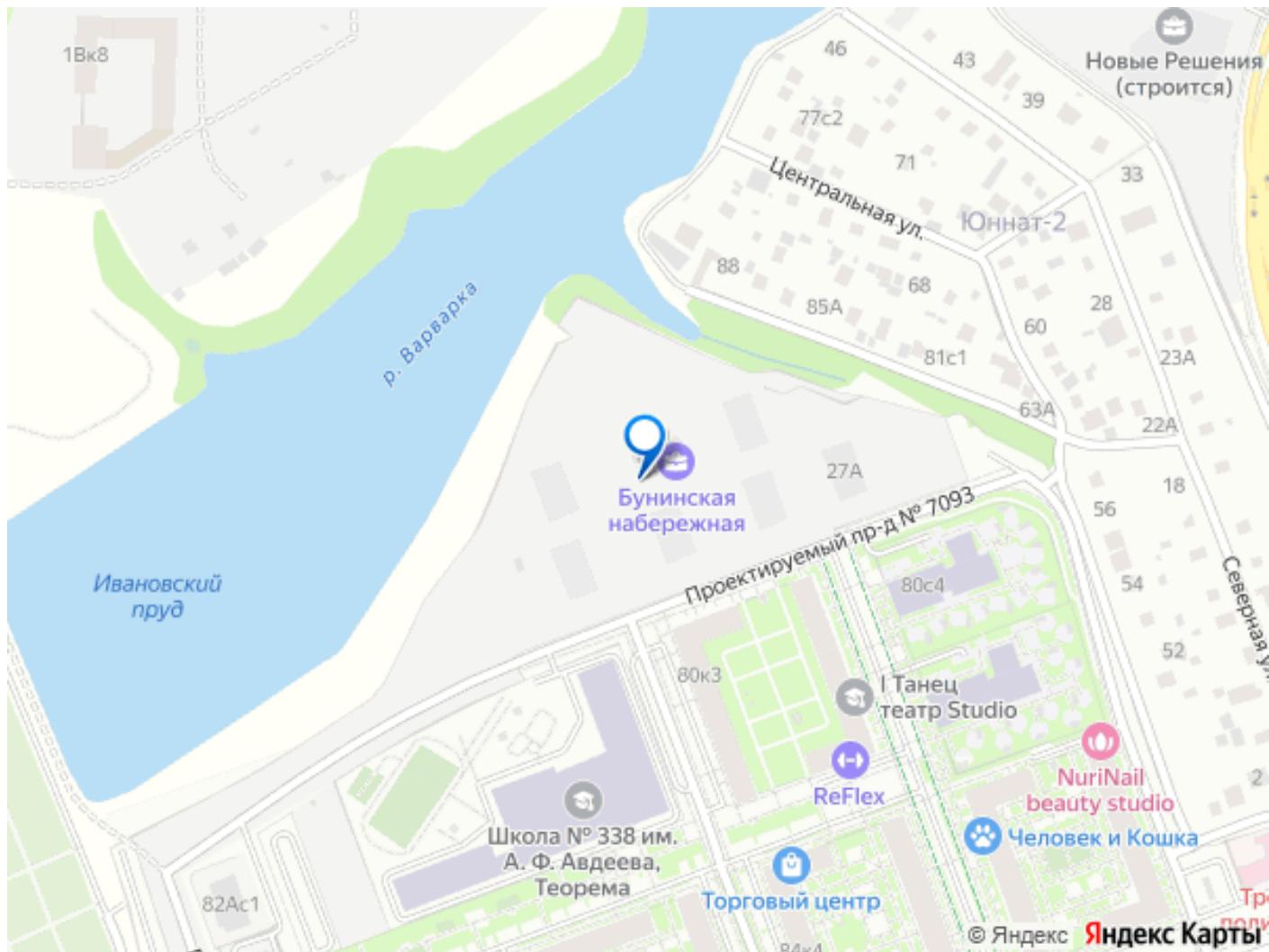
Архитектура и лобби При создании концепции проекта архитекторы бюро КК ARCHSTUDIO вдохновились локацией.

Природные оттенки и активная пластика корпусов напоминают рельефные выступы на берегу, а окна отражают водную гладь, визуально объединяя дома с природой. На первых этажах домов — светлые и просторные лобби по авторскому дизайн-проекту. Мягкие ненавязчивые цвета гармонируют с металлизированными вставками. Для комфорта жителей в лобби предусмотрены два выхода и быстрые тихие лифты. Инфраструктура проекта По соседству с «Бунинской набережной» расположен еще один квартал ПИК «Бунинские луга», где уже открыты детская и взрослая поликлиники, 5 детских садов и 2 школы ПИК. В будущем здесь появится еще одна школа и детский сад. Открыта игровая площадка PlayHub «Пирамиды» и скейт-парк. На территории самого квартала «Бунинская набережная» появится пешеходный бульвар для прогулок и отдыха. Во дворах — зелёные

парки с игровыми и спортивными площадками. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и полезные сервисы, на подземном этаже — паркинг для автомобилей. А всего в минуте ходьбы — Ивановский пруд, который мы благоустроим для неспешных прогулок и отдыха у воды.

Планировки В «Бунинской набережной» можно подобрать квартиру, которая подходит именно для вашего сценария жизни. ПИК продумал разнесённые спальни и постирочные для семей с несколькими детьми. Добавили в проект квартиры с террасами, которые особенно понравятся тем, кто проводит много времени дома. Можно выбрать квартиру с видом на воду или остановиться на варианте с видом на тихий зелёный двор. Квартиры сдаются с отделкой на выбор: готовая — для тех, кто хочет переехать сразу, и предчистовая — чтобы сделать финальную часть ремонта самостоятельно и реализовать собственный дизайн. Артикул - 969003





Move.ru - вся недвижимость России