

Создано: 06.02.2026 в 01:10

Обновлено: 09.02.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288932236>

ЛСР, ЛСР

**89251234567**

Москва, ул Обручева, 30а

**24 739 594 ₽**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

40/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

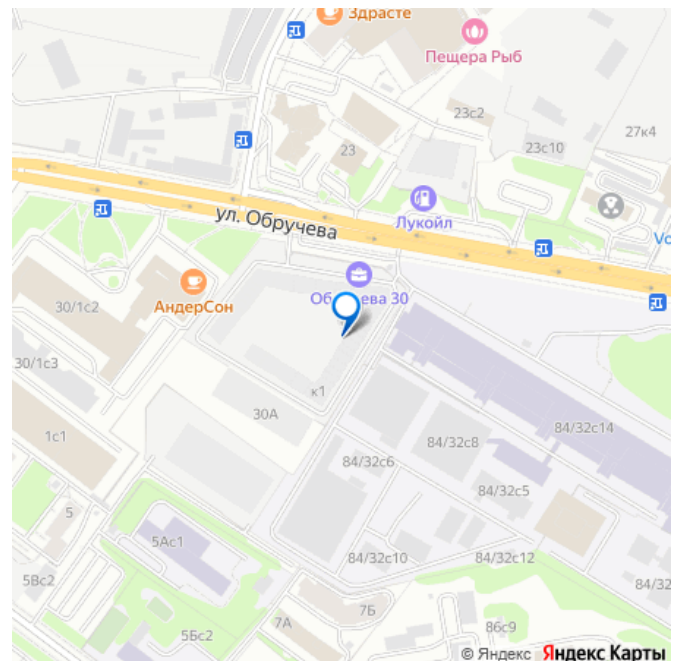
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира студия площадью 24.90 кв.м на 40 этаже 45 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР. «Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции метро «Калужская». Два корпуса неповторимой формы от бюро

для заметок



KAMEN Architects с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сайкла, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).



