

Создано: 06.02.2026 в 01:10

Обновлено: 29.03.2026 в 18:01

<https://move.ru/objects/9288932240>

ЛСР, ЛСР

**89251234567**

Москва, ул Обручева, 30а

**25 059 882 ₽**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

44/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

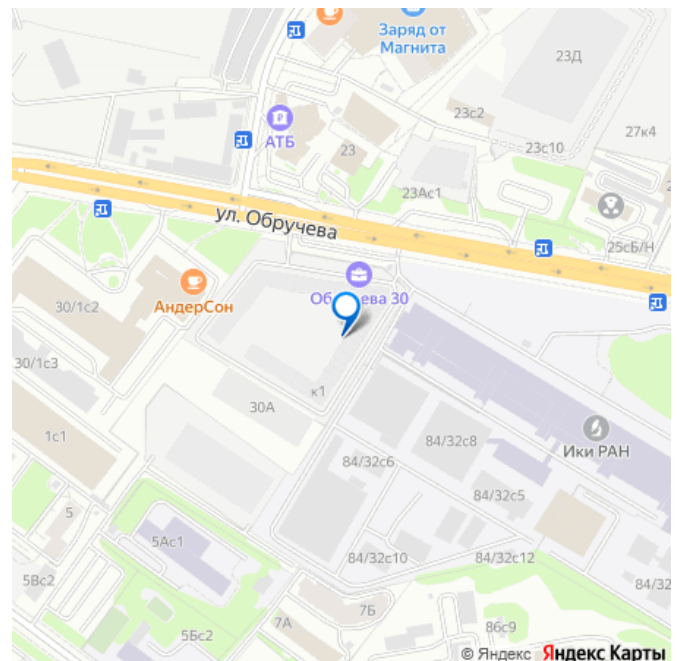
## Описание

Продается квартира студия площадью 24.90 кв.м на 44 этаже 45 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР.

«Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции метро «Калужская».

Два корпуса неповторимой формы от бюро

для заметок



KAMEN Architects с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сайкла, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).



