

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:49

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:49

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, ул. Яганова, 1**

**4 500 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ул. Яганова, 1

Шоссе

[Щёлковское](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

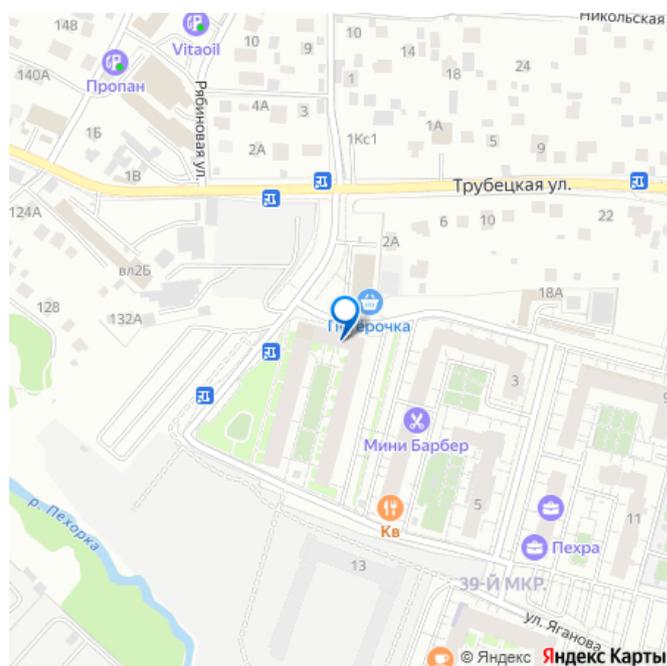
Скидка на ипотечную ставку до 10%. Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия! Вашему вниманию предлагаем просторную студию! Общая площадь 24 кв.м., кухня 5 кв.м., комната 14 кв.м., санузел совмещенный. Окна выходят на улицу. \* ЖК «Пехра» находится в тихом и экологически благоприятном месте. На первых этажах жилых зданий расположены помещения для торговой и бытовой инфраструктуры.

<https://move.ru/objects/9290952273>

**Анна Долматова, CENTURY 21  
Перспектива - Ваш оператор  
недвижимости**

**89251234567**

для заметок



Инфраструктура: детские сады, школа, поликлиника, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи интернет заказов, кафе и многое другое. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы от дома, до станции метро Щелковская - 30 минут на автобусе или автомобиле, до ж/д станции Балашиха 15 минут общественным транспортом.

Ухоженная придомовая территория. Для автомобилистов оборудован отдельный многоуровневый паркинг и гостевой паркинг на территории ЖК. Покупателю: -Бесплатное сопровождение сделки; - Квалифицированная помощь в получении ипотеки и ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - Специальные скидки 0,3 - 5%; - Возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения; - Работаем с сертификатами; - Индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой, с учетом госпрограмм, акций; студия в Балашихе , Щёлковское рядом, 6 км от МКАД



