

Создано: 05.02.2026 в 01:43

Обновлено: 07.02.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9288805285>

Артем Бурлаченко, Агентство
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР
89251234567

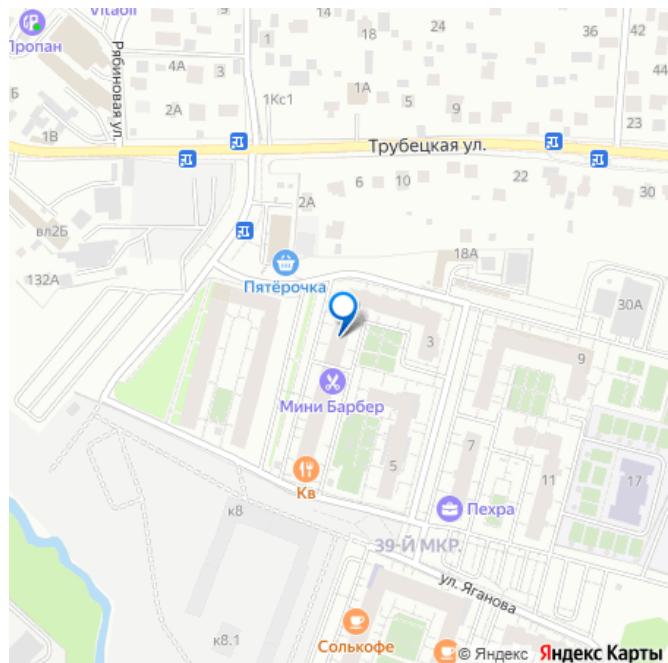
**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, ул. Яганова, 3**

5 950 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Яганова, 3

Шоссе

[Щёлковское](#)



Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Id 387825. **Современная студия в новом монолитном комплексе с видом на тихий двор** Представляем к продаже уютную и функциональную студию в современном жилом комплексе 2022 года постройки в Балашихе. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни, инвестиции или старта самостоятельного пути. Объект сочетает в себе преимущества новостройки с безупречным состоянием и полной

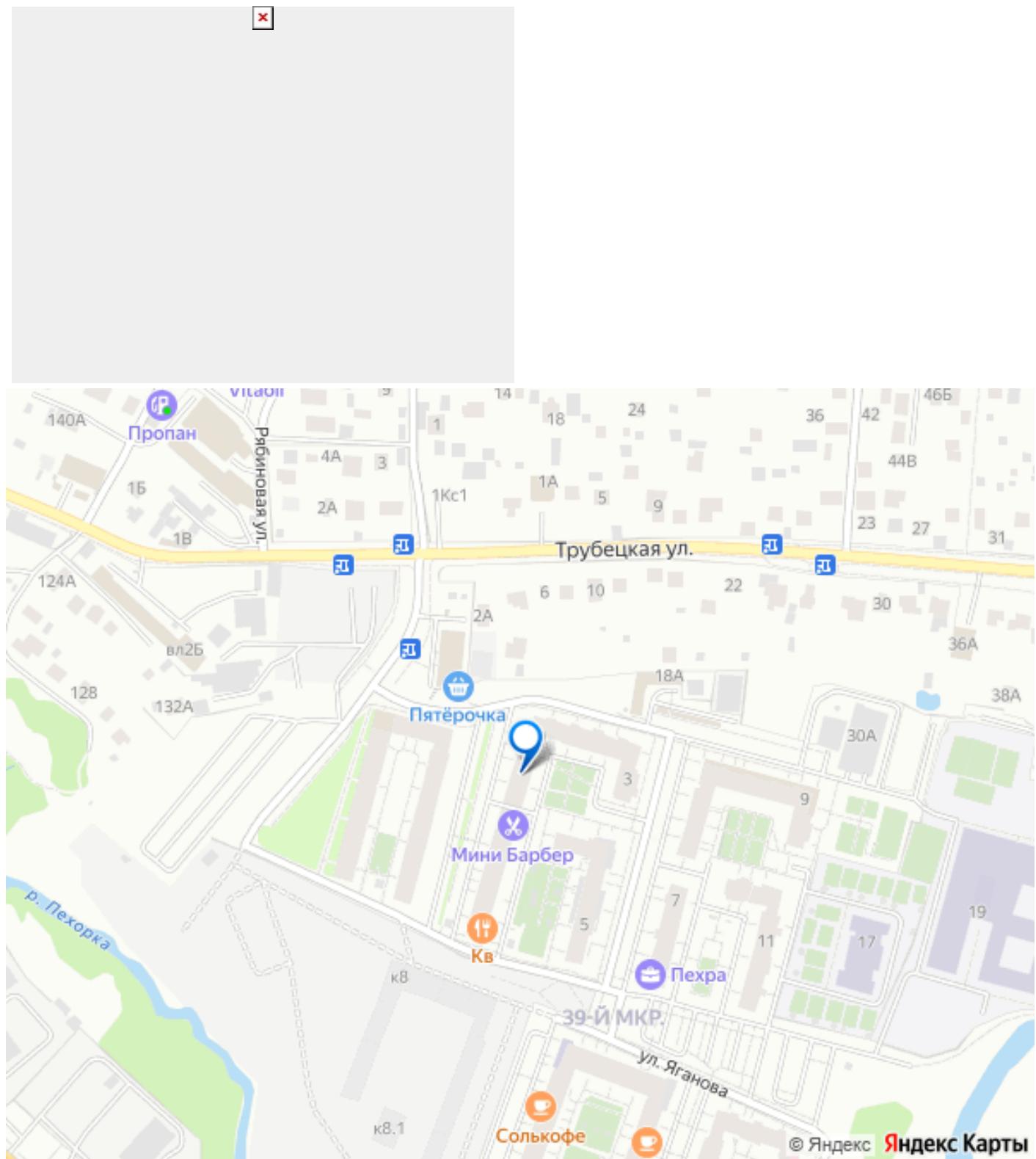
готовностью к заселению благодаря качественному евроремонту и полной меблировке, включая кухонный гарнитур. Квартира расположена на комфортном этаже, что гарантирует высокую степень надежности и тишину. Окна выходят на спокойную дворовую территорию, обеспечивая светлый и умиротворенный вид.

В доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение максимально удобным. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора, а открытая парковка решает вопрос с размещением автомобиля. Жилой комплекс расположен на улице Яганова, в развитом районе с налаженной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, аптеки и общественный транспорт, соединяющий с Москвой и другими районами города. Данный объект открывает несколько привлекательных возможностей. Для молодого специалиста или студента это идеальный первый собственный дом, не требующий дополнительных вложений. Для инвестора — перспективный актив с высокой ликвидностью, готовый к долгосрочной аренде и приносящий стабильный доход.

Благодаря свободной продаже и возможности использования ипотеки сделка может быть оформлена максимально быстро и прозрачно. Этот вариант — редкое предложение на рынке, где каждая деталь уже продумана за вас. Вы приобретаете не стены, а готовую историю для жизни или успешного финансового решения. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этой светлой студии лично. Не упустите шанс приобрести современное жилье в одном из самых динамично развивающихся районов Балашихи. Эта квартира — ваш ключ к новой

жизни в гармонии с городом и природой.
Свяжитесь для просмотра, чтобы лично
оценить все преимущества этого
предложения. Рассмотрим обмен на Вашу
недвижимость. Бесплатно окажем помощь в
одобрении ипотеки на самых выгодных
условиях! Юридическое сопровождение
сделки!





Move.ru - вся недвижимость России