

Создано: 11.02.2026 в 01:55

Обновлено: 11.02.2026 в 01:55

<https://move.ru/objects/9289470607>

**Екатерина Бурлаченко, Агентство  
недвижимости ОГРК-ЦЕНТР  
89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Балашиха, Балашиха, ул. Яганова, 3**

**5 499 999 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
ул. Яганова, 3

Шоссе

[Щёлковское](#)



## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

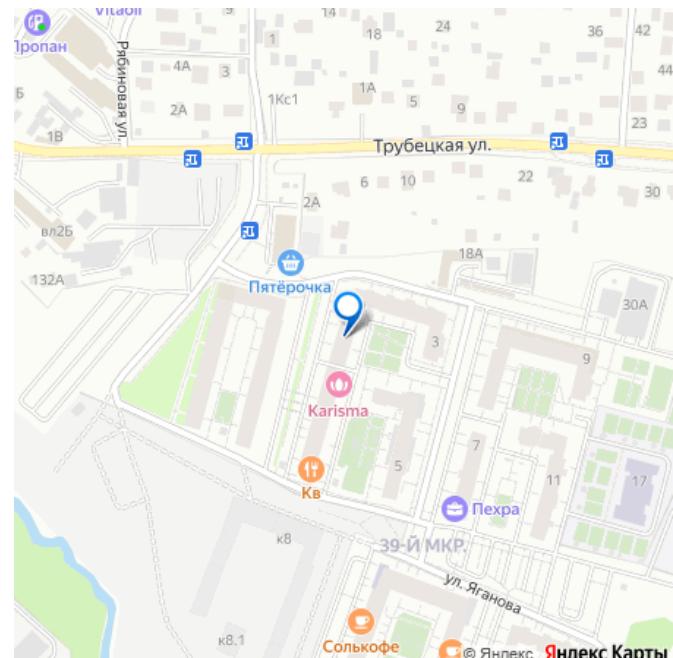
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Id 388060. \*\*Современная студия на 25-м этаже с видом на город и готовностью к жизни\*\* Представляем к продаже уникальную студию в новом монолитно-кирпичном доме, сданном в 2022 году. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни, инвестиции или старта самостоятельного пути. Объект расположен на высоком 25-м этаже 25-этажного здания, что гарантирует обилие света, панорамный

вид на спокойный двор и отличную инсоляцию. Ремонт выполнен в современном европейском стиле, а квартира полностью меблирована, включая кухонный гарнитур, что позволяет заселиться сразу после сделки.

Квартира площадью 24 кв. м продумана до мелочей: уютная жилая зона в 12 кв. м, отдельная кухня площадью 3 кв. м и просторная совмещенная ванная комната.

Большая лоджия станет любимым местом для отдыха с чашечкой кофе. Высота потолков 2.7 метра и качественная отделка создают ощущение простора. В доме предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также открытая парковка. Это идеальный вариант для одного человека или пары, ценящих современный формат жилья без хлопот с ремонтом. Жилой комплекс расположен в развивающемся районе Балашихи на улице Яганова. Развитая инфраструктура района включает все необходимое для повседневной жизни. Важным преимуществом является отличная транспортная доступность: всего около 30 минут на транспорте до станций метро, что открывает быстрый путь в любую точку Москвы. Район подойдет как тем, кто работает в столице, так и тем, кто предпочитает более спокойную жизнь в Подмосковье с легкой доступностью

городских возможностей. Данный объект обладает высоким инвестиционным потенциалом благодаря новостройке, качественной отделке и востребованности формата студий. Возможна ипотека. Это шанс приобрести современное жилье, в которое не нужно дополнительного вкладываться. Свяжитесь прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества этой светлой квартиры на высоком этаже.

☒

☒

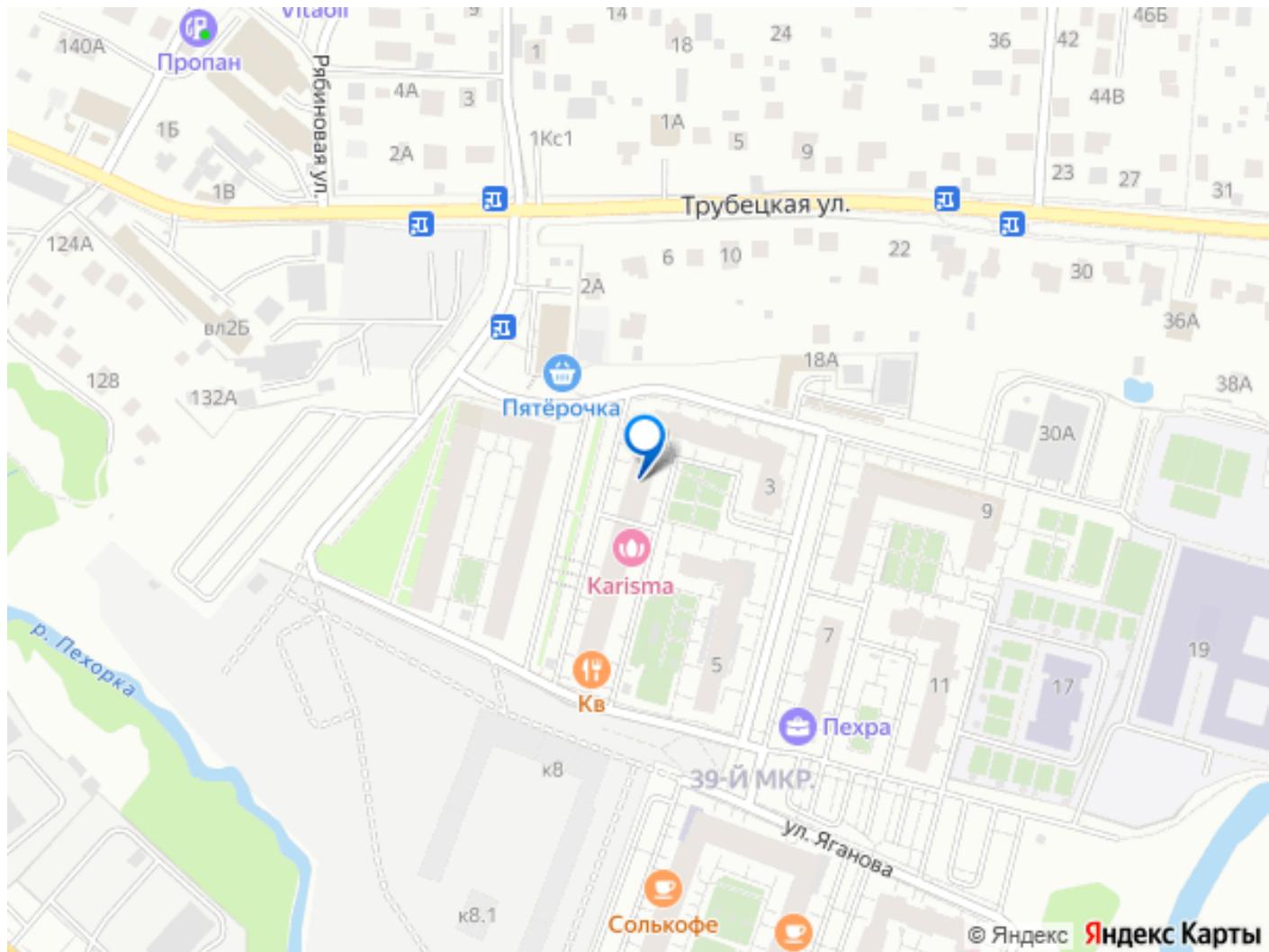
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России