

Создано: 18.12.2025 в 14:25

Обновлено: 18.12.2025 в 13:47

<https://move.ru/objects/9287536546>

Собственник

79162938279

**Московская область, Королев, улица
Лермонтова, 10к2**

4 850 000 ₽

Московская область, Королев, улица Лермонтова, 10к2

Улица

[улица Лермонтова](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

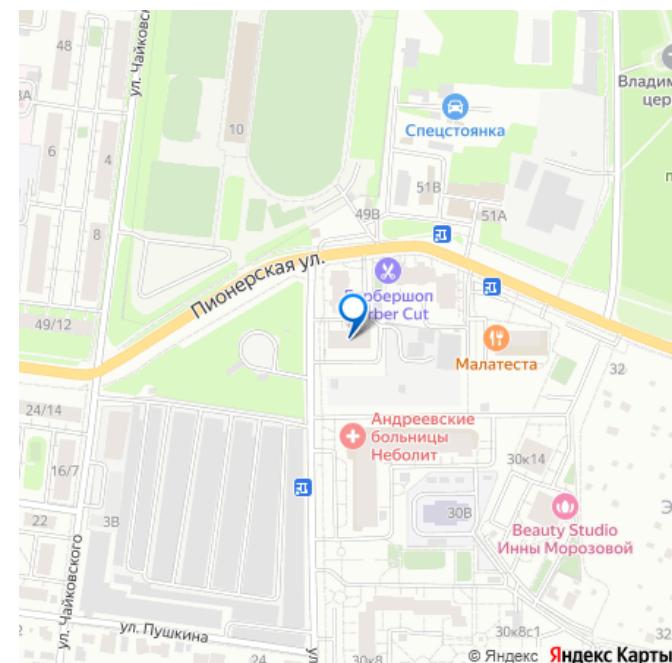
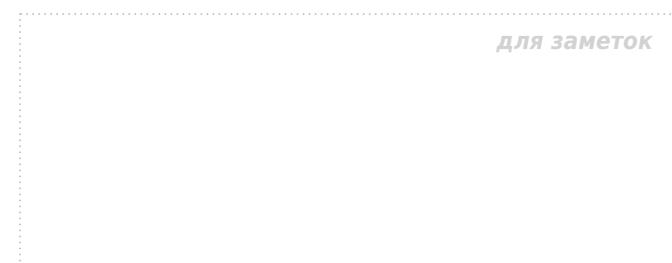
совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.



Описание

Являемся Собственниками! Продаём Студию на 3 этаже в городе Королеве в новом современном ЖК Лермонтова 10к2. Площадь 24,77 метра. Светлая комната 11,68 метров, ниша под кухню 5,28 метров, совмещенный санузел 3,99 метра, коридор 2,77, балкон 1,05. Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать уютный ремонт для себя. На территории ЖК установлено круглосуточное видеонаблюдение, имеется противопожарная безопасность, а так же есть помещения для хранения колясок, мото/вело транспорта.

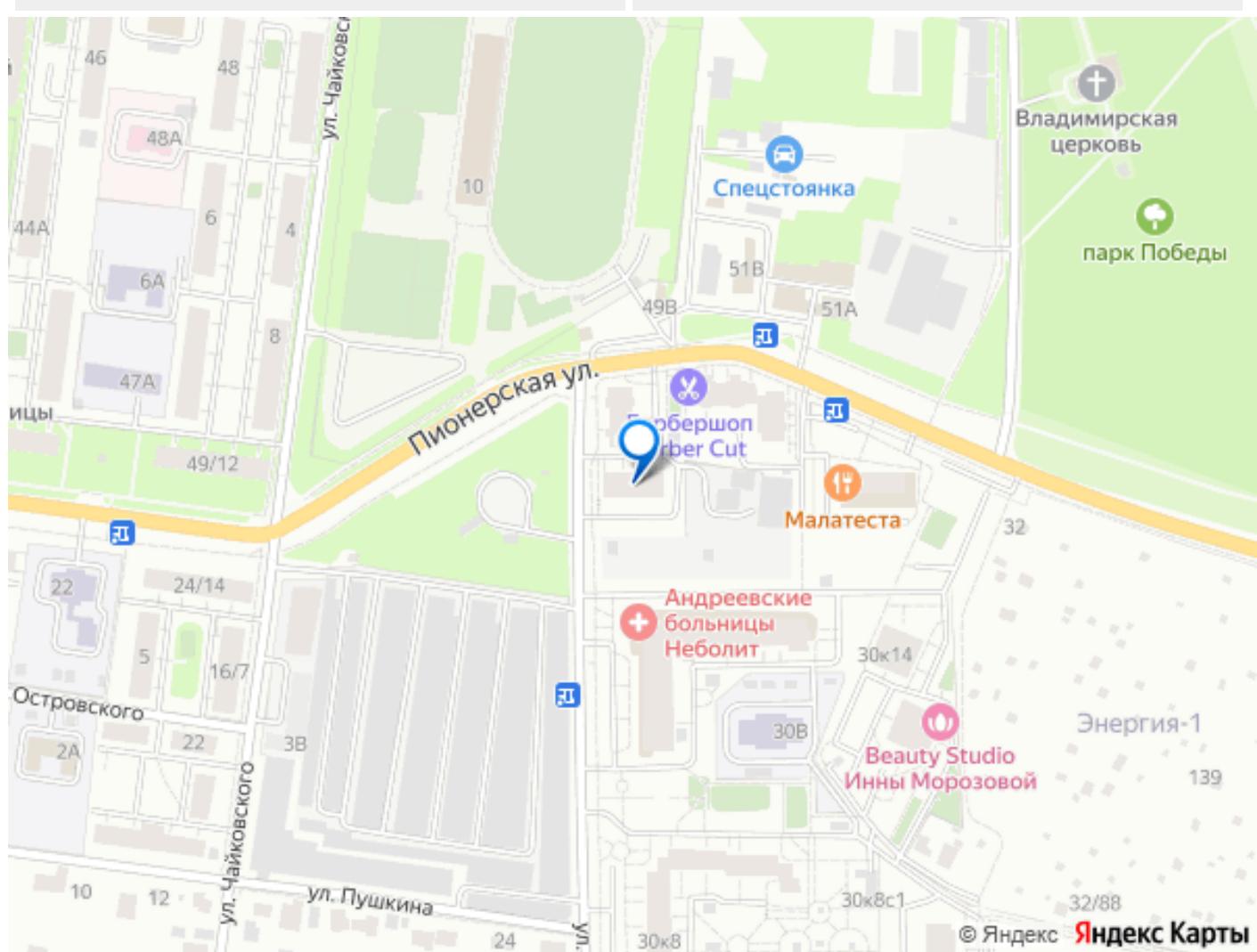
Транспортная доступность: Автобусная остановка на Москву и по городу прямо рядом с домом. (До Вднх 30 минут на маршрутке). Ж/д станция Подлипки-Дачные в 15-и минутах пешком/ 5 мин езды. (До метро Ростокино 15 мин, до метро Комсомольская 25 минут на экспрессе). Для автовладельцев удобное транспортное расположение — прилегает к Пионерской улице с прямым выездом на Ярославское шоссе. Не нужно стоять в пробке через весь город, т. К ЖК практически на выезде из города. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Школы: Лицей 5, школы 13, 7, 1, Дет. Сады: Лесовичок, Мультишк, 24, 6, 5 Сказка, Росинка, Колокольчик,

Образовательные учреждения: Гбоу ВО МО Технологический университет имени дважды Героя Советского Союза, летчика-космонавта А. А. Леонова, Колледж космического машиностроения и технологий

Технологического университета имени А. А. Леонова, Международный юридический институт (Королёвский филиал). Рядом недавно отреставрированный Центральный городской парк, переходящий в главную площадь города Королев ДК Калинина и к главной аллее города мемориалу Трое вышли из Леса. Главный стадион города — Вымпел:

Волейбольные площадки, площадки для большого тенниса, скейт парк, крытый ледовый дворец, бассейн. Центральная больница, травмпункт, скорая помощь, роддом — в 5 минутах езды. Кинотеатр, аптеки, банки, сетевые магазины, гипермаркет Глобус в 15-и минутах ходьбы. ЖК граничит с национальным лесо-парком Лосиный остров, идеально для пеших или велопрогулок на свежем воздухе. Прямая продажа от собственника. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России