

Создано: 20.11.2025 в 08:05

Обновлено: 08.12.2025 в 13:29

Москва, Цимлянская улица, 3к1

9 400 000 ₽

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

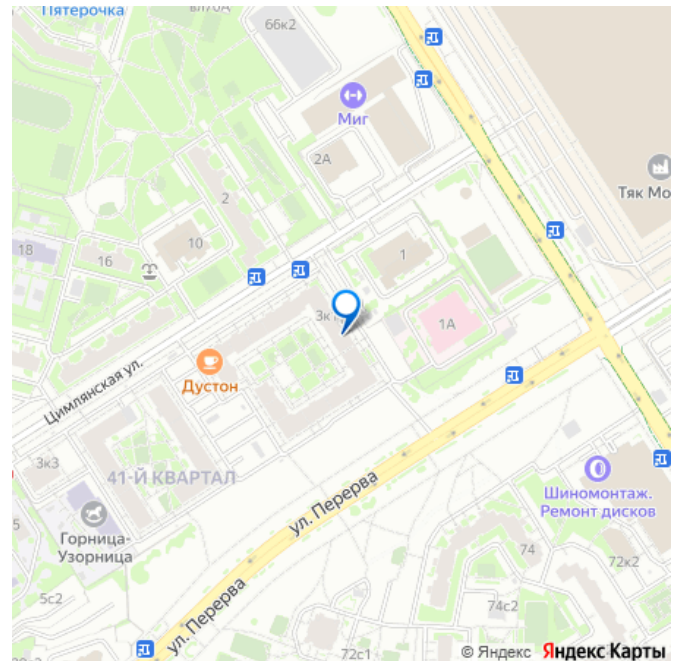
раздельный

<https://move.ru/objects/9286741208>

Надежда Хохлова, Частный маклер

79862639935

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Панорамный вид на район! Функциональная планировка! Рядом с метро! В новом ЖК Влюблено продается студия 24 кв.м. с 3х метровыми потолками, с продуманной планировкой: - организована изолированная закрытая рабочая зона; - установлена полноценная двуспальная кровать 180*200 на 2м уровне; - зона отдыха с диваном и телевизором; - кухонная зона со всей необходимой техникой: духовой шкаф со встроенным СВЧ, электрическая плитка, холодильник, посудомоечная машинка; - места для хранения; - панорамный застеленный балкон. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, установлен кондиционер и умное освещение! Продается с мебелью и техникой - полностью готова для проживания! ЖК Влюблено это новый жилой комплекс с закрытой территорией, своим детским садом и подземным паркингом. Тихий зелёный двор свободен от машин, и в нём есть всё для комфортного досуга: удобные скамейки, спортивная и детские площадки, а также места для отдыха и

настольных игр. На первых этажах жилых корпусов расположены магазины, салоны красоты и кафе. В шаговой доступности от квартала - Люблинский парк с усадьбой, парк 850-летия Москвы и Кузьминский лесопарк с водоёмом. Также поблизости есть ТРЦ с кинотеатрами и фуд-кортами, большое количество школ и детских садов! До ст. метро Люблино 10 минут пешком! Продажа свободная! Один взрослый собственник, покупал у застройщика по ДДУ! Более 5 лет в собственности!



