

🕒 Создано: 11.01.2026 в 20:26

Обновлено: 11.01.2026 в 20:23

<https://move.ru/objects/9287910398>

Собственник

79152594479

Москва, Амурская улица, 2Ак2

14 500 000 ₽

Москва, Амурская улица, 2Ак2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

29/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

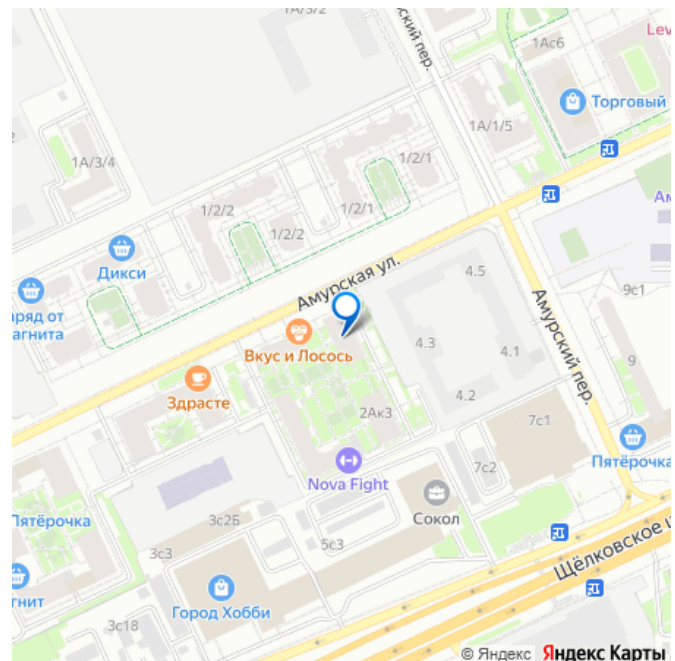
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

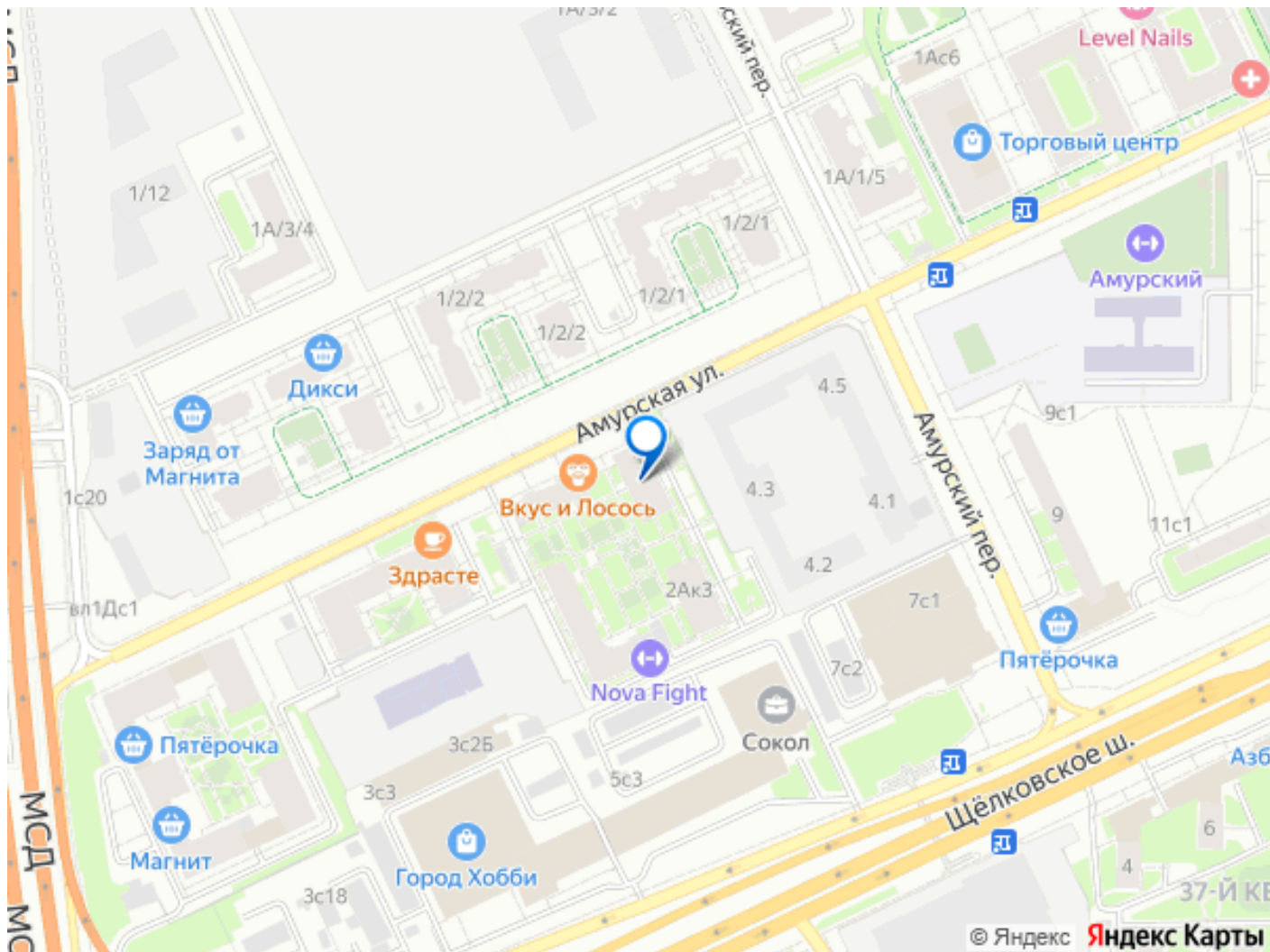
Продается квартира-студия с МЕБЕЛЬЮ,



общая площадь - 23,5 кв м в ЖК Амурский парк. До метро Черкизовская 7 минут пешком! В доме есть подземный паркинг! Студия находится на 29 этаже. Дом сдан в июле 2024 года. Хорошие, порядочные соседи на этаже, почти всех знаем лично. Квартира полностью укомплектована мебелью. Установлен кондиционер, вай фай, индукционная варочная панель, духовка. Идеальный вариант как для сдачи в аренду так и для собственного проживания! (Имеются потенциальные арендаторы, примерный доход в месяц со сдачи в аренду - 65.000 руб) Вокруг развитая инфраструктура. В двух шагах от дома зоомагазины, продуктовые магазины, кофейни, рестораны, суши-бары, аптеки, табачные магазины, копировальный центр, пункты выдачи wildberries, ozon. В 10 минутах езды большой торговый центр - Щелковский. В пешей доступности спортивный стадион - Локомотив и зеленый парк с прогулочными зонами. Рядом есть все для комфортной жизни! Цена - 14.500.000 руб, небольшой торг уместен! Квартира находится в ипотеке. Вы можете приобрести как в ипотеку так и за наличные. Пишите, ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России