

Создано: 30.01.2026 в 21:02

Обновлено: 30.01.2026 в 19:58

<https://move.ru/objects/9288596327>

Собственник

79164432478

Москва, Салтыковская улица, 11К2

9 500 000 ₽

Москва, Салтыковская улица, 11К2

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)

Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

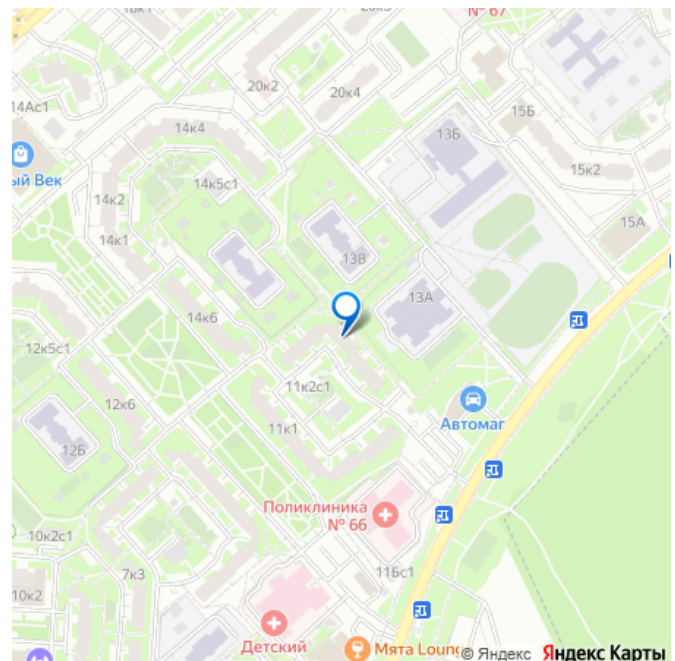
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

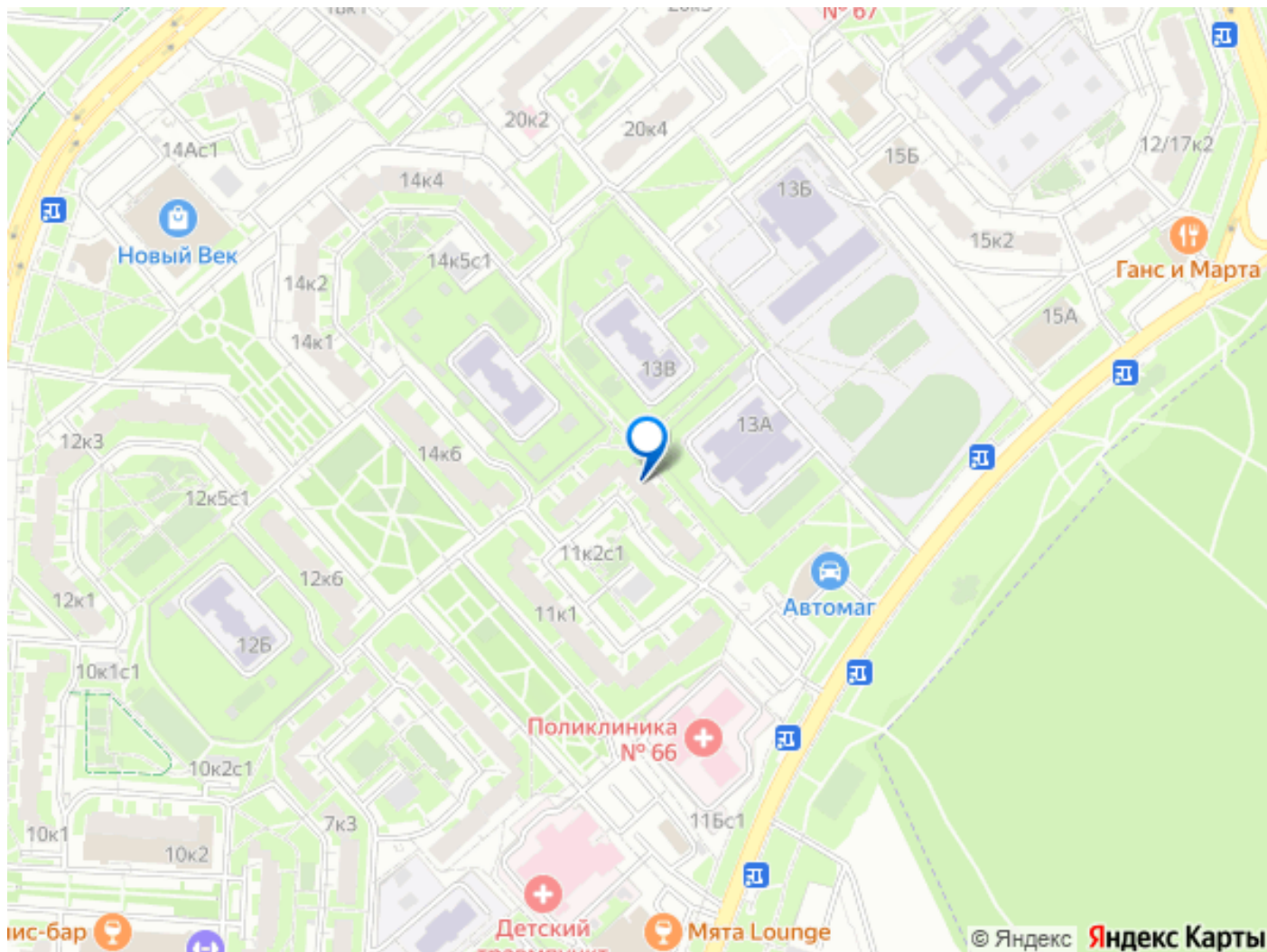
для заметок



Описание

Агентов прошу не звонить. Продается прекрасная студия 24 кв. м. Перепланировка узаконена. До станции метро Новокосино 12 минут пешком или 5 минут на автобусе. Остановка автобуса 1 минута пешком от дома. Дом находится в удалении от дороги. Чистый подъезд, очень высокий первый этаж. Окна выходят в тихий двор. В студии выполнен ремонт, на полу натуральный дубовый паркет, стеклопакеты, мебель остаётся. Прописка-г.Москва. Низкие коммунальные платежи. Рядом детская и взрослая поликлиники, школа, детский сад, Салтыковский лесопарк, Новокосинское озеро, в парке обустроена спортивная площадка с тренажерами, можно заниматься бегом, кататься на велосипеде и лыжах, жарить шашлык круглый год, возле дома большая наземная парковка, места есть всегда. В шаговой доступности продуктовые магазины Пятерочка, ВкусВилл, перекрёсток, Верный, Дикси, гипермаркеты Глобус и Окей. Фото реальные. Есть возможность согласовать и пристроить лоджию. Прекрасные дружелюбные соседи. Подходит для проживания или под сдачу в аренду (55 000 рублей в месяц гарантировано). В собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Продаётся в связи с необходимостью увеличения жилплощади. Альтернатива подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России