

Создано: 04.02.2026 в 13:08

Обновлено: 23.03.2026 в 13:25

**11 863 000 ₺**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

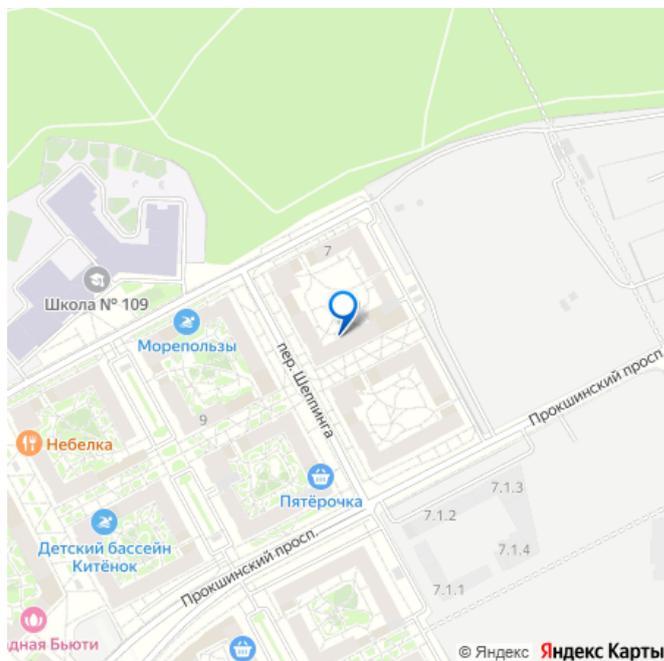
Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9288998574>

**RBG Недвижимость Realty Broker Group, RBG Недвижимость Realty Broker Group**

**79893536337**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

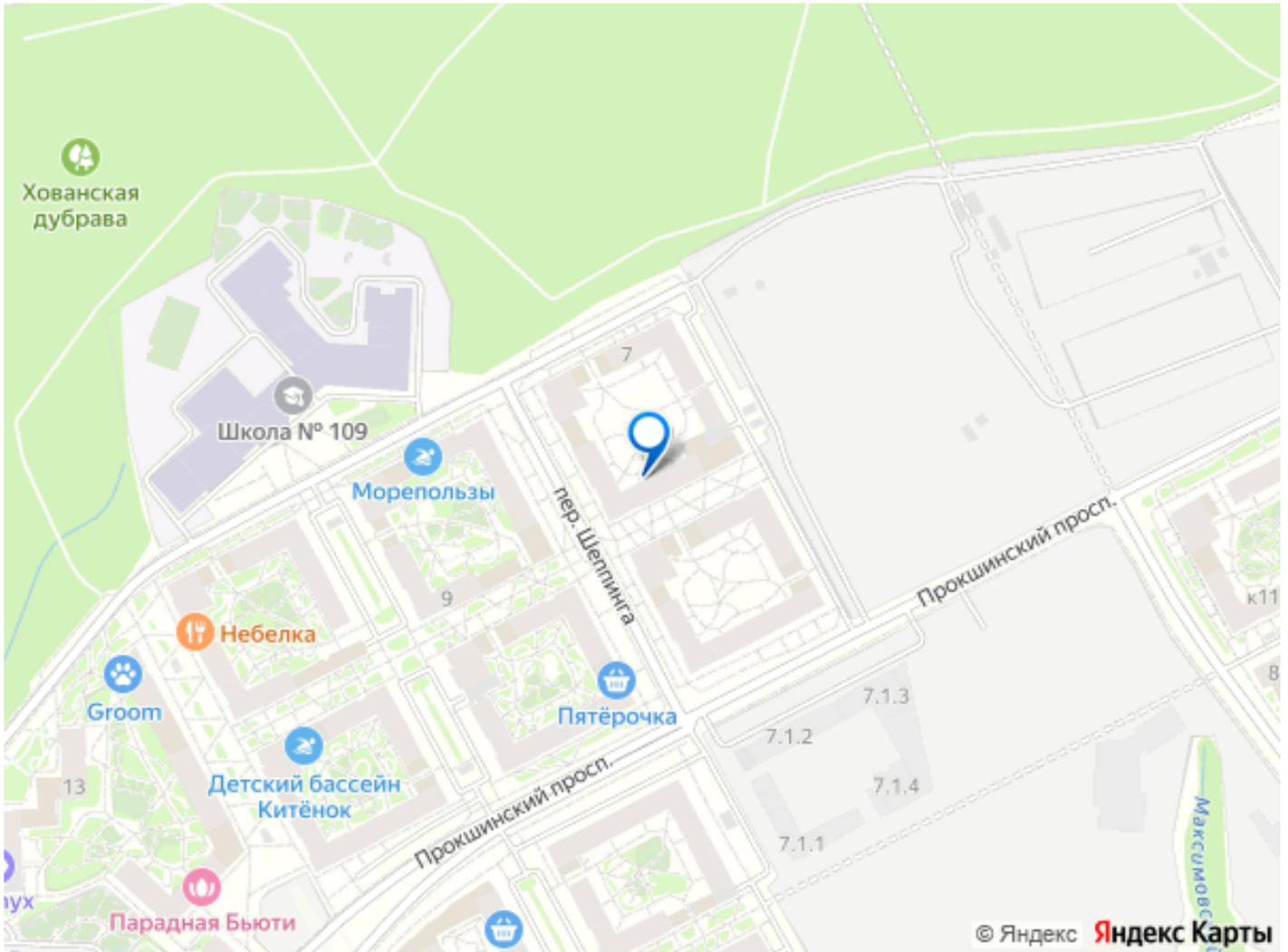
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся квартира-студия 24 м² на 3 этаже в ЖК Прокшино (Новая Москва). Компактная, но очень функциональная планировка правильной формы — легко зонировать на кухню-гостиную, спальное место и рабочий уголок без потери пространства. Состояние без отделки: полная свобода для вашего дизайна, без переплат за чужой ремонт. Кирпично Монолитный дом бизнес-класса с высокими потолками ~3 м и просторной лоджией. Экология и природа: Район окружен зеленью — рядом Николо-Хованские пруды, лесопарковая зона и аллеи для прогулок. Отличная экология для Москвы, идеально для семей и любителей свежего воздуха. Транспорт: Метро Прокшино — 810 минут пешком (~700 м). Легко добираться до центра без пробок. Инфраструктура: • Школы: 4 в районе (включая строящиеся в ЖК). • Детские сады: 5 рядом. • Магазины: Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, ТЦ Глобус и Икеа в 15 мин. Всё в пешей доступности для комфортной жизни. Дом бизнес-класса с закрытой территорией, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Полное благоустройство: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, ландшафтный дизайн — живите в безопасности и уюте. Идеально для первого жилья или инвестиций — сдача в аренду окупается быстро

благодаря спросу и росту района.





Move.ru - вся недвижимость России