

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:48

Обновлено: 12.02.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9289782557>

**Ринат Ельчанинов, СМАРЕНТ**

**79852432853**

**Москва, Открытое шоссе, вл9**

**14 000 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, вл9

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

9.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

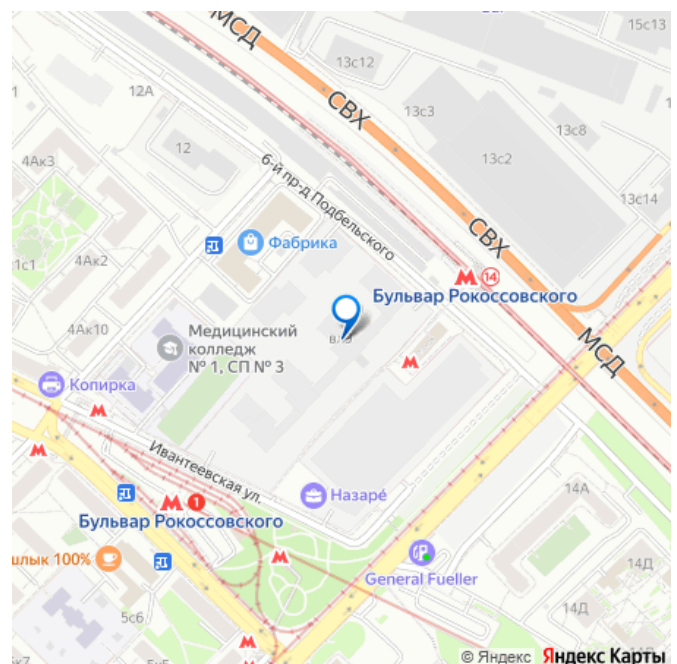
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

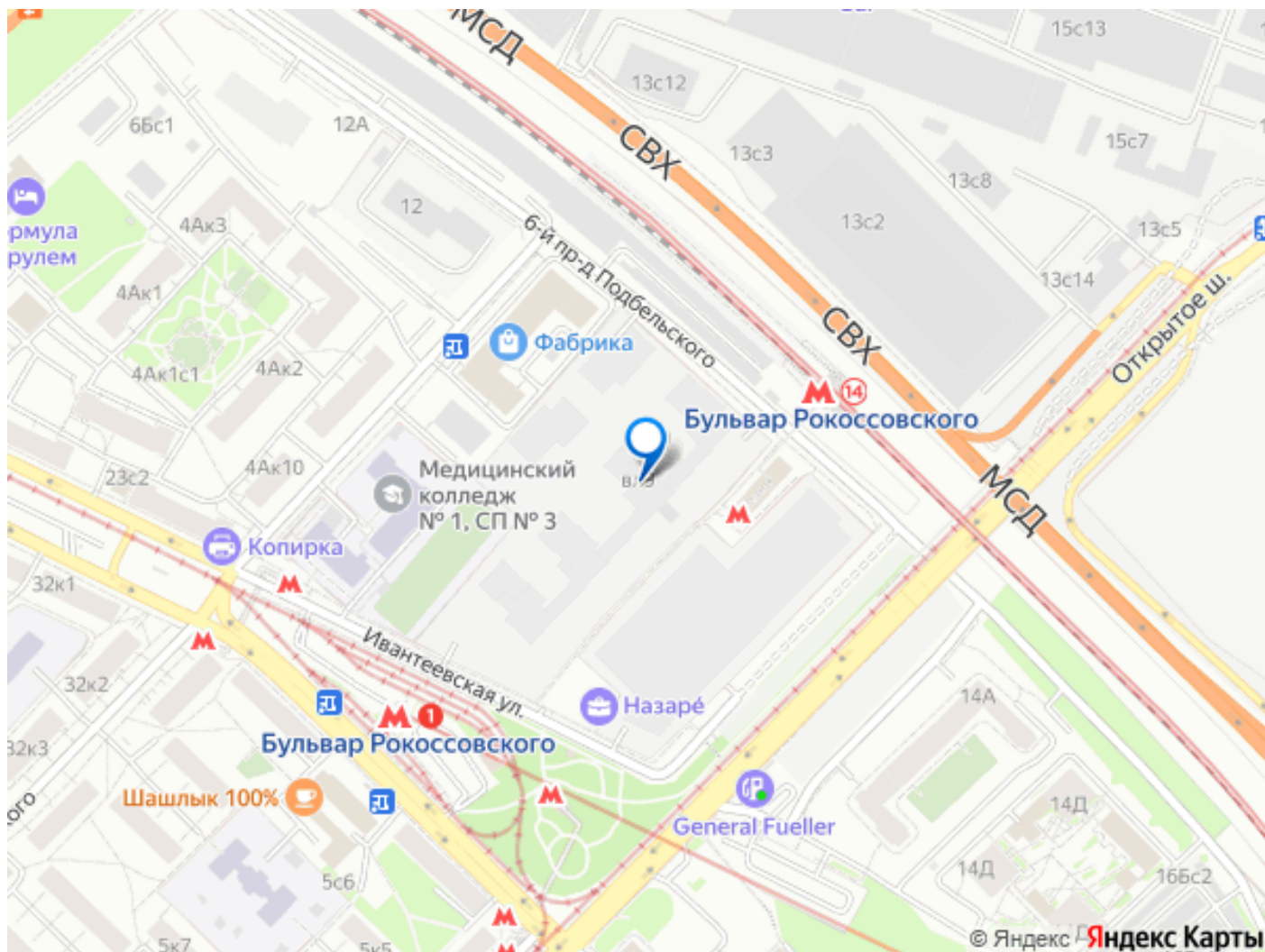
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия на 4 этаже в ЖК НАЗАРЕ.  
Площадь студии 23,6 кв.м. Корпус 4,  
заселение до декабря 2028г. Хорошая  
светлая планировка, большое окно, вид на  
северо-восток. Высокие потолки. Отличная  
транспортная доступность: 2 минуты пешком  
до м. Бульвар Рокоссовского (Сокольническая  
ветка и МЦК), прямой выезд на МСД/СВХ в  
обе стороны. Хороший вариант под аренду.  
Документы: Один собственник, переуступка  
от физ. лица, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России