

Создано: 11.02.2026 в 13:48

Обновлено: 12.02.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9289782557>

Ринат Ельчанинов, СМАРЕНТ

**79852432853**

Москва, Открытое шоссе, вл9

**14 000 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, вл9

Округ

[ВАО, район Богородское](#)



## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

9.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

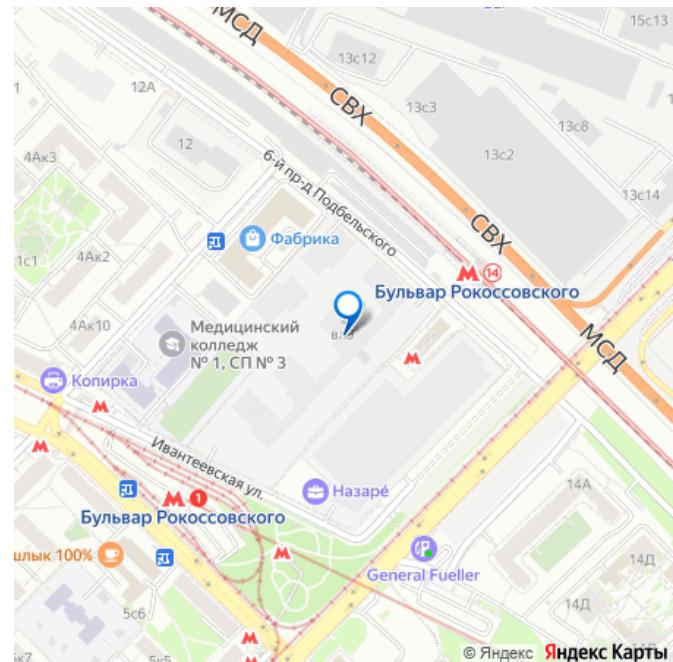
5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

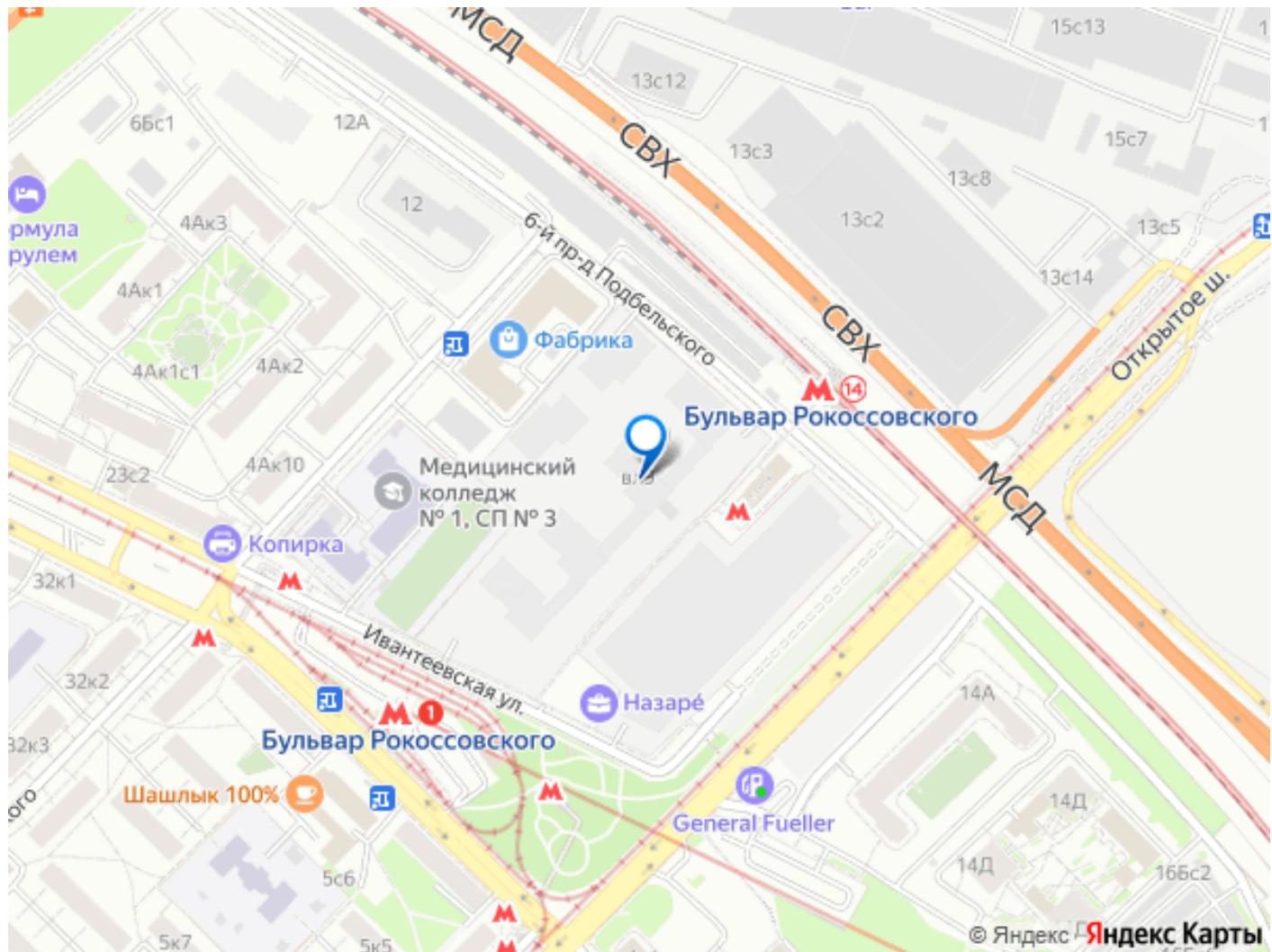
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается студия на 4 этаже в ЖК НАЗАРЕ.

Площадь студии 23,6 кв.м. Корпус 4, заселение до декабря 2028г. Хорошая светлая планировка, большое окно, вид на северо-восток. Высокие потолки. Отличная транспортная доступность: 2 минуты пешком до м. Бульвар Рокоссовского (Сокольническая ветка и МЦК), прямой выезд на МСД/СВХ в обе стороны. Хороший вариант под аренду. Документы: Один собственник, переуступка от физ. лица, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России