

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:58

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:32

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Академика Челомея, 1А

22 500 000 ₺

Москва, улица Академика Челомея, 1А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Челомея](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

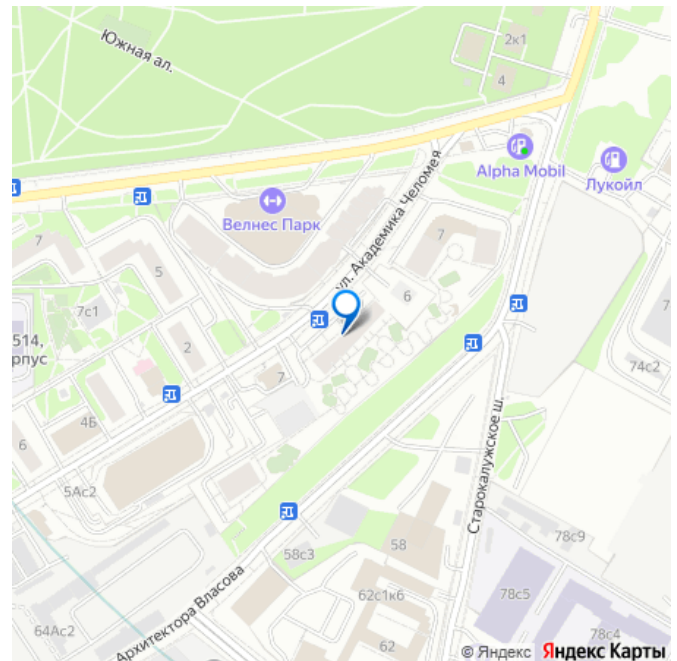
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1962208. Продается стильная студия в ЖК «AFI Park Воронцовский» в престижном ЮЗАО Москвы. Описание квартиры Дорогие ценители стиля и smart-решений! Представляем вам видовую студию - законченный арт-объект для жизни с готовым, изысканным дизайнерским ремонтом. Не квартира, а statement гениального пространства, где продумано всё — от панорамного вида до миллиметра эргономики. Здесь вид, который умиротворяет. Панорамное остекление — ваша личная обновляемая картина: утренний кофе под лучами восхода и досуг в свете огней города. Гений организации пространства (24 м² кажутся 30+!). Спальная, гостиная, рабочая и кухонная зоны существуют комфортно, не мешая друг другу. Встроенные шкафы, скрытые ниши, модульная мебель. Безупречный санузел: дизайнерская плитка, качественная душевая инсталляция, пол с подогревом. Вы получаете статусную недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости. Дом и двор Жилой комплекс бизнес-класса «AFI Park Воронцовский» — клубный квартал,

идеальный выбор для тех, кто ценит изысканный стиль, индивидуальный подход и богатство инфраструктуры. Изящные силуэты монолитно-кирпичных корпусов возвышаются над городским пейзажем благодаря тщательно подобранным отделочным материалам и продуманным фасадным решениям. Панорамное остекление. Элегантные французские балконы и дизайнерские лобби. Консьерж-сервис 24/7, подземный паркинг, пропускная система, кладовые помещения и круглосуточное видеонаблюдение. Приватное пространство внутреннего двора, игровая детская комната и детский сад на территории комплекса.

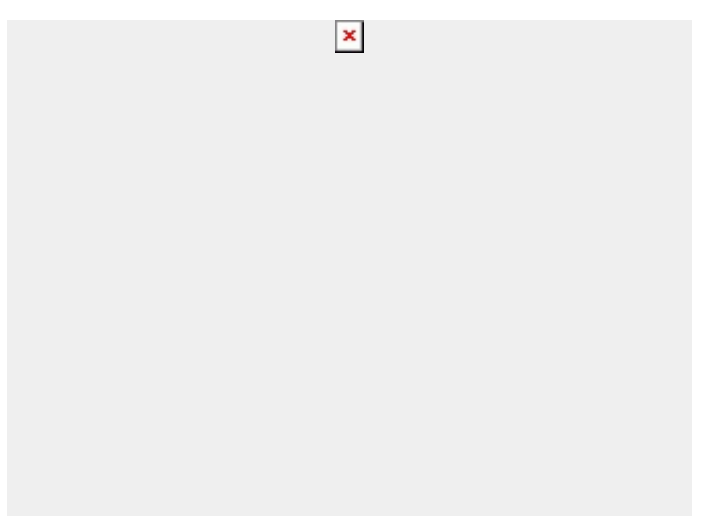
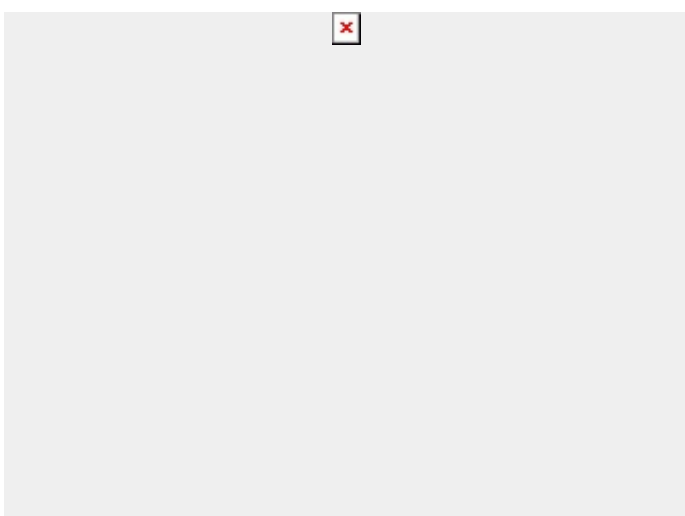
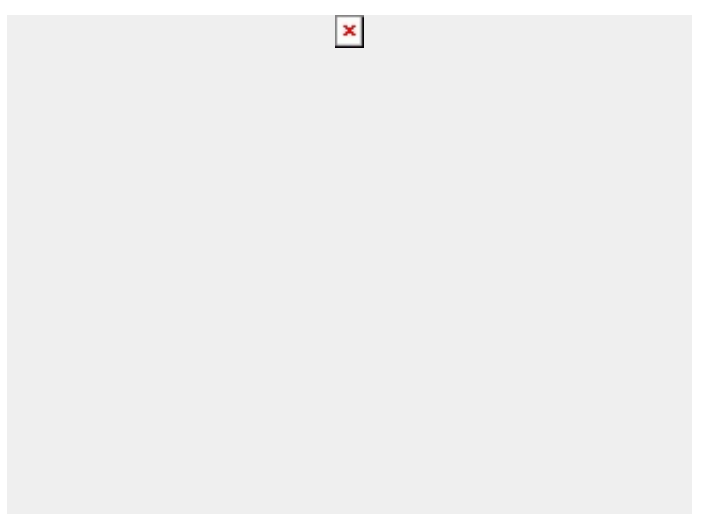
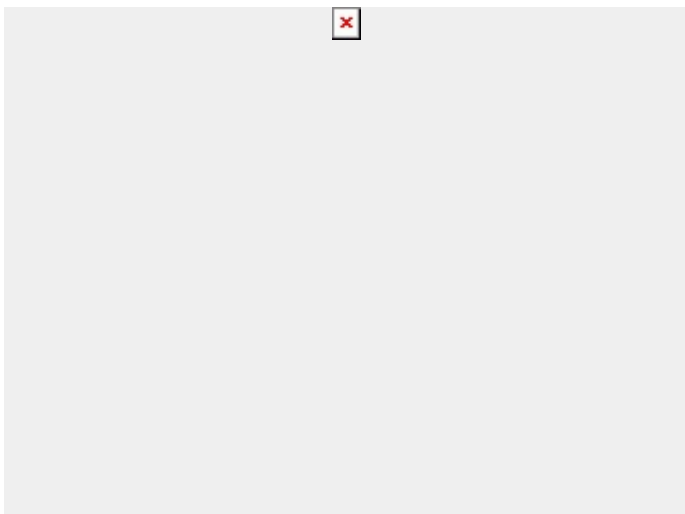
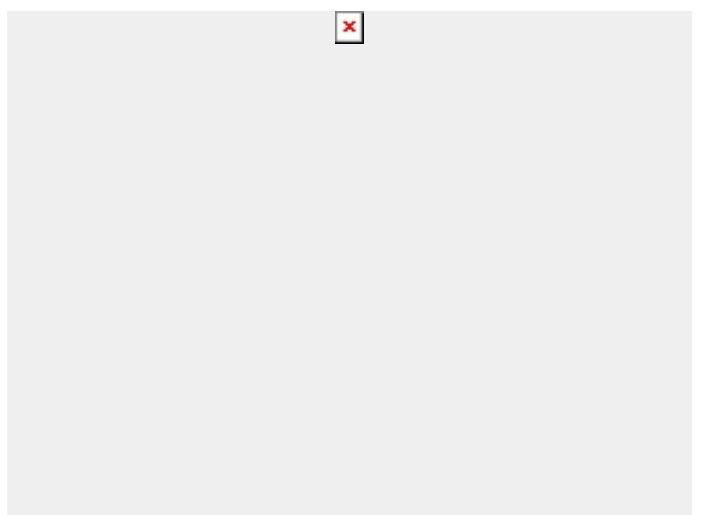
Транспортная доступность Метро
Воронцовская - 5 минут пешком Метро
Калужская - 8 минут пешком Метро Новые Черемушки, Новаторская - 15 минут пешком
До Садового кольца - 15 минут

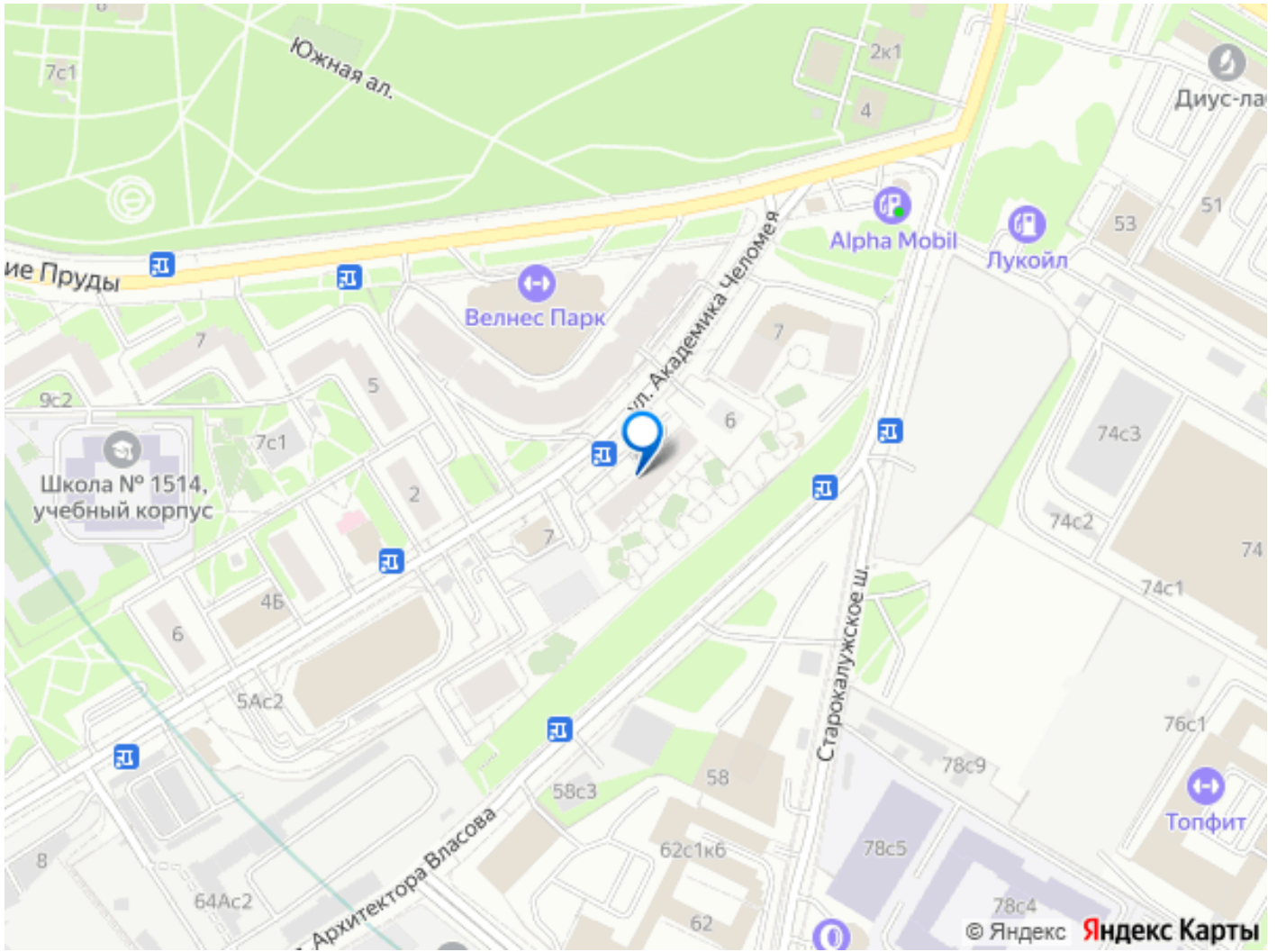
Инфраструктура рядом Отличное расположение AFI Park «Воронцовский» в «зеленом» районе с хорошей экологией и ровневой инфраструктурой обеспечивает размеренную атмосферу и комфортное проживание. Рядом находятся ТРЦ «Калужский», ТЦ «Черемушки», центр искусств «Меридиан», множество магазинов, кафе и ресторанов, премиальных фитнес-клубов, спортивный комплекс «Черемушки».

В непосредственной близости 4 детских сада и 5 школ, МГУ им.М.В.Ломоносова, НИУ «Высшая школа экономики», РГУ нефти и газа им. И.М.Губкина, РУДН. Рядом «Усадьба Воронцово», парк им.50-летия Октября, Юго-Западный лесопарк, природный заповедник «Воробьевы горы», «Нескучный сад», музей-заповедник «Коломенское». Условия продажи

Собственники: один собственник, без обременений и долгов. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Преимущества

покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; возможна ипотека с особыми условиями от банков-партнёров; бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов.





Move.ru - вся недвижимость России