

Создано: 13.03.2026 в 08:49

Обновлено: 23.03.2026 в 00:38

Москва, Авиамоторная ул, 28/4

**7 900 009 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 28/4

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается уютная просторная студия на 2 этаже кирпичного теплого дома классической сталинкой постройки 1930 года. Прописка Москва. Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора. Можно сделать двухуровневую квартиру с комфортным по высоте вторым ярусом. Состояние - в ожидании чернового ремонта квартиры. Отремонтированные презентабельные фасады дома. Огороженная территория, въезд во двор осуществляется через шлагбаум. Двор уютный, много зелени

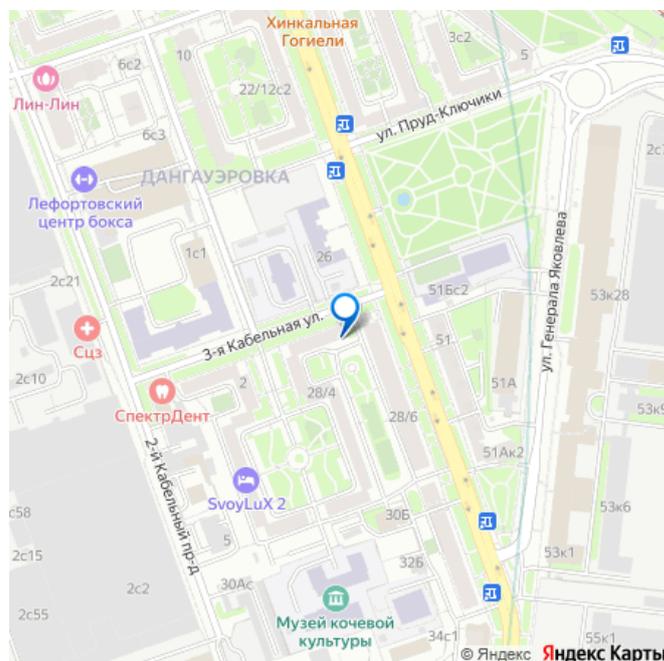
<https://move.ru/objects/9291617173>

Валентина, Магазин Недвижимости

Москва

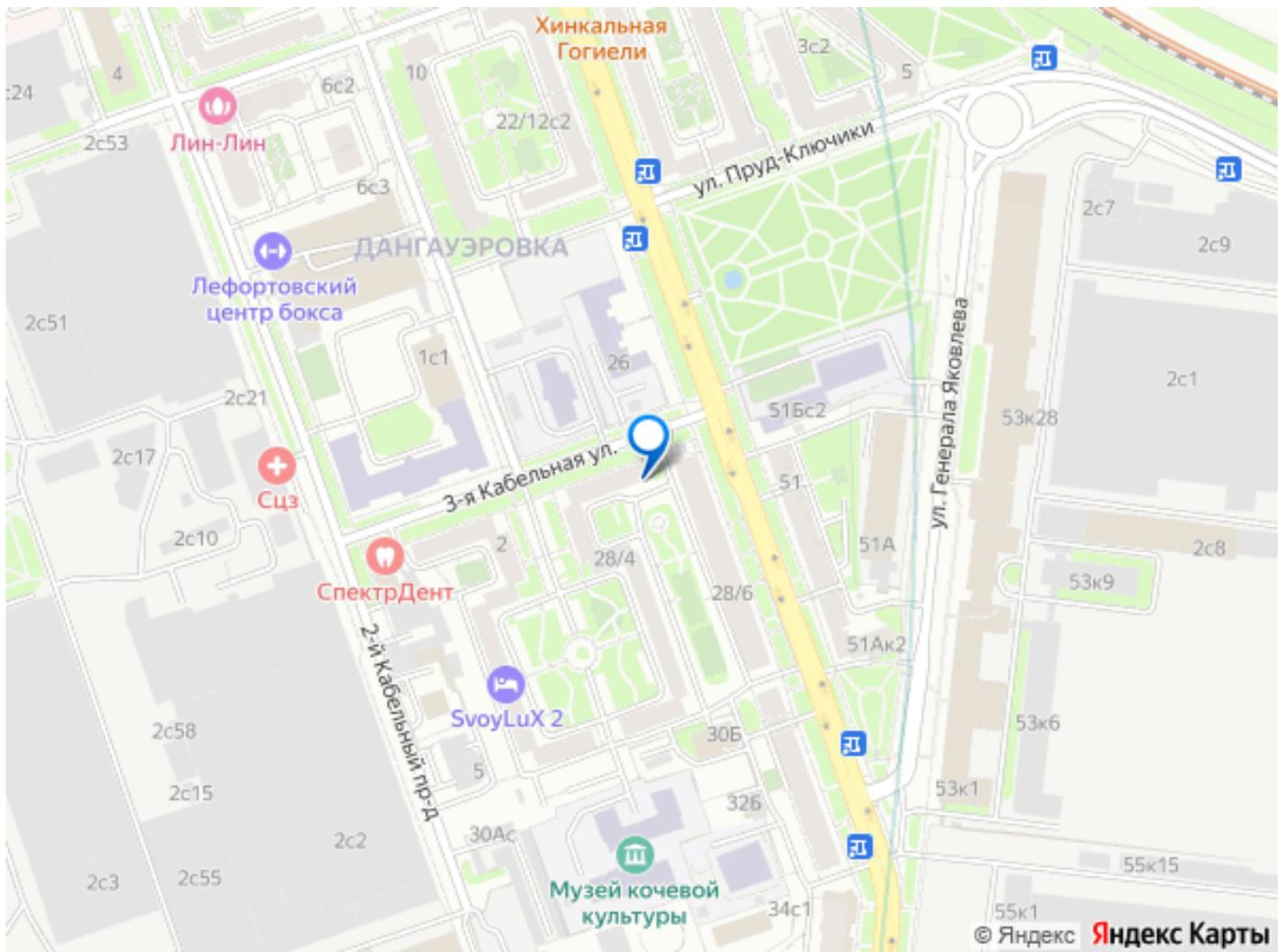
**89251234567**

для заметок



Вход в подъезд по домофону. Подъезд чистый тёплый с широкими лестничными площадками Второй этаж, под квартирой - аптека. Подъезд: с выходом на обе стороны дома, в хорошем состоянии. Двор: Очень большой, озелененный, с детскими площадками. Парковка: Выделенные парковочные места, мест много. Под окнами машин нет. Хороший ухоженный двор, детская площадка. Метро Авиамоторная (выход 8) 7 минут спокойным шагом по прямой освещенной пешеходной дороге. Две станции метро до кольцевой! Три до Третьяковской! Удобный выезд на основные магистрали (шоссе Энтузиастов, ТТК). Автобусная и трамвайная остановки возле дома. Для инвесторов : Возможно сдавать в аренду с учетом установки антресоли от 80 000+счетчики. В шаговой доступности находятся кинотеатр, торгово-развлекательные центры, детские сады, школы, Московский финансово-юридический университет, музей кочевой культуры, взрослая и детская поликлиники, супермаркеты, рестораны, кафе и пекарни. Около дома расположен парк 65-летия Победы Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России