

**Москва**

**10 600 000 ₺**

Москва

**Квартира**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

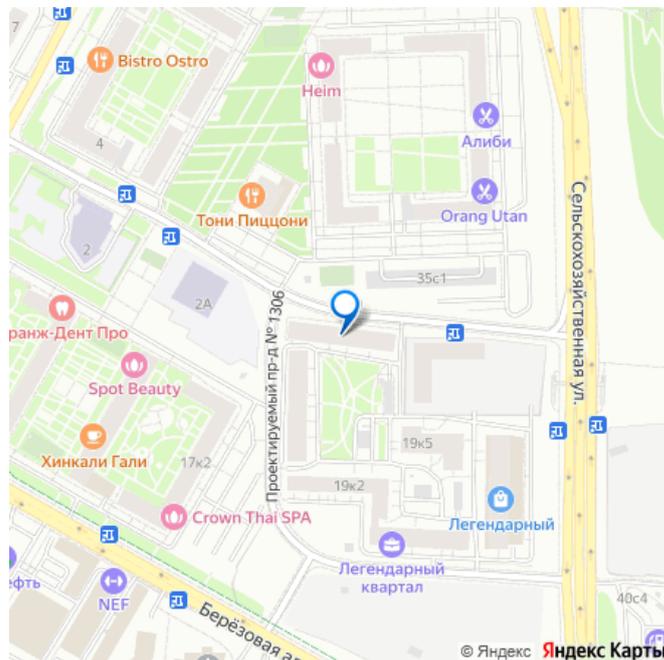
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Вашему вниманию предлагаются Апартаменты Бизнес-класса с дизайнерским ремонтом. С полной отделкой, мебелью и техникой, полноценной кроватью и дополнительным спальным местом. Можно жить самому, можно сдавать в аренду, за 70-70 000 рублей в месяц. Установлен кондиционер. До метро «Ботанический сад» 15 минут пешком, до кольцевой линии Московского метрополитена 17 минут без пересадок. В шаговой доступности Ботанический сад, река Яуза. Дом 2023 года постройки, современные экологически чистые материалы. Свободная планировка, а с учетом обзорных окон, есть множество

для заметок



интересных дизайнерских решений, не требующих значительных вложений. Благодаря удачному ген. плану развития микрорайона, дом выходит на местный «Бродвей», пешеходную улицу, которая совмещает в себе «Регулярный Английский сад», прогулочную зону с множеством магазинов и кафе, а так же большим количеством спортивных площадок. ( см. фотографии). Данный объект можно приобрести в ипотеку. Анализ роста стоимости квартир ( апартаментов) в соседних ЖК, показывает, что рост стоимости на данные апартаменты в течении двух трех лет, ожидается примерно на 25-40%. Район содержит всю необходимую инфраструктуру. ( Школы, больницы, магазины) Приглашаем на показ. Арт. 129852275



