

Создано: 03.04.2026 в 01:16

Обновлено: 03.04.2026 в 07:31

Александр, FilFlipping

89251234567

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

7 200 000 ₺

Москва, Грайвороновская ул, 4с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)



Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/3

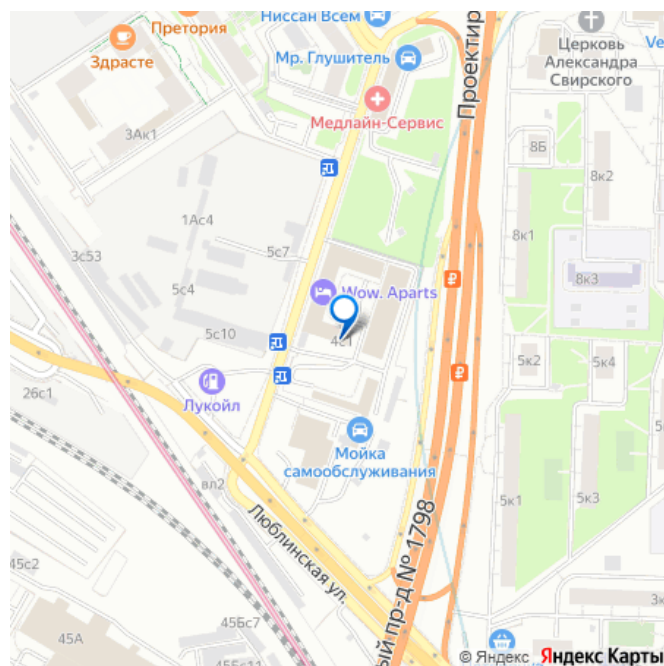
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

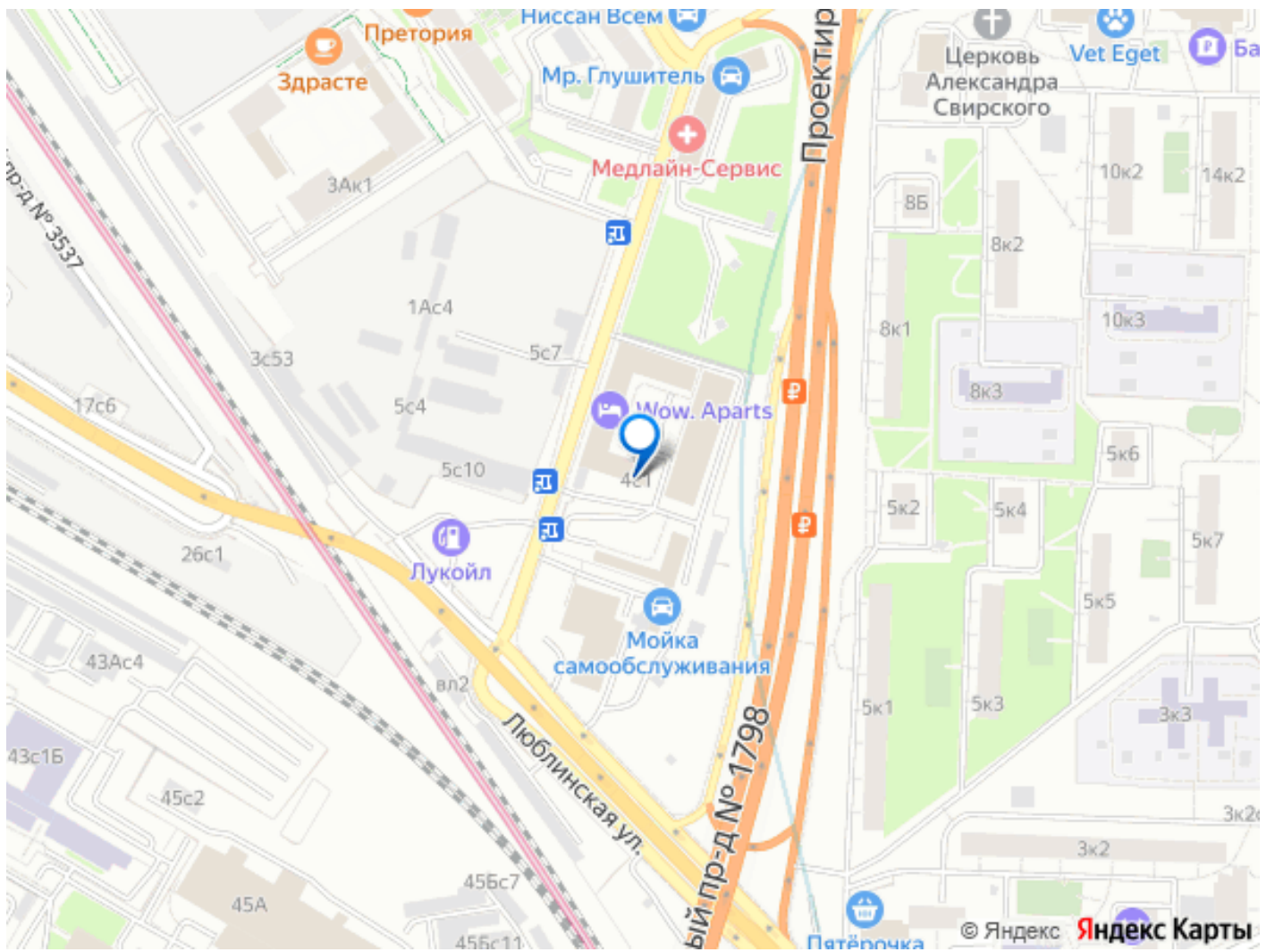


Описание

Продаю апартаменты в Wow. Apartments ОТЕЛЕ.
Готовый с МЕБЕЛЬЮ Отдельный кадастровый номер. ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА. Готовый номер под ключ с мебелью для инвестиций или проживания.
Заезжай и живи, либо сразу возьмём в управление с доходностью 65 000 р на руки после затрат. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве. Покупать апартаменты в Москве без назначения земли Гостиница, на которой стоит здание нельзя!!! Так как они не законны и по ним идут суды,

далее запрет регистрационных действий, вся Москва в таких незаконных апартаментах, подробности по телефону поясню. Меня зовут Александр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ: 1. Продажа апартамента с ремонтом и мебелью. 2. Дизайн и меблировка под потребности клиента(для сдачи в посутку, для проживания). Мы сделали уже более 100 дизайнов и меблировок. 3. Управление подготовленными апартаментами. ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ: от 65 000 р. НА РУКИ. Вы получаете лишь пассивный доход, либо просто заехал ваш ребенок студент или вы лично. ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Гостиница с современным дизайном и закрытой территорией и бесплатной охраняемой стоянкой, бесплатным фитнес клубом для собственников и проживающих. Очень удобная локация, 12 минут до Метро Текстильщики, прямая ветка до центра Москвы за 25 минут. Возможна временная регистрация сроком на 5 лет с продлением для иностранных граждан . Низкий годовой налог 0,5% от кадастровой стоимости. 6500 в год всего. На территории бесплатный фитнес клуб для проживающих, недорогое кафе с домашней кухней, бесплатная парковка на территории для проживающих, салон красоты, массажный кабинет, маркетплейсы и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России