

Создано: 05.02.2026 в 21:50

Обновлено: 22.03.2026 в 12:31

Александр, FilFlipping

79019396941

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

7 025 000 ₺

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)



Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

1/3

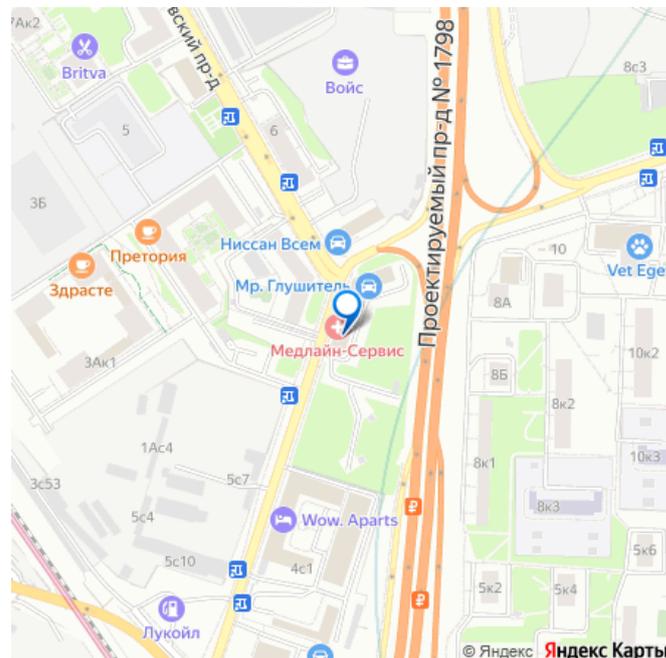
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

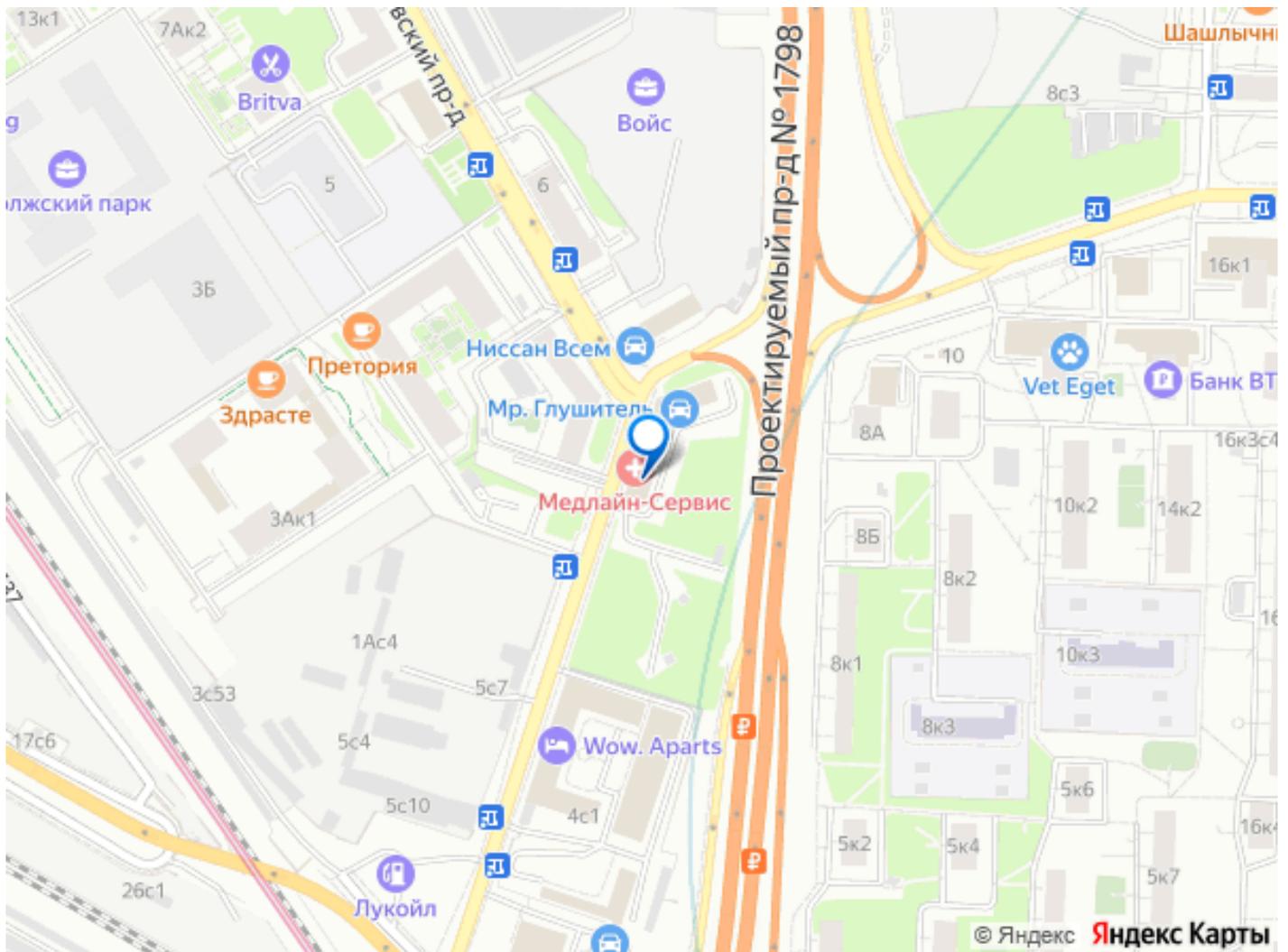
Описание

Продаю апартаменты в Wow. Apartments ОТЕЛЕ.
Отдельный кадастровый номер.
ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА.
Готовый номер под ключ с мебелью для инвестиций или проживания. Заезжай и живи, либо сразу возьмём в управление с доходностью 65 000 р на руки после затрат.
Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве. Покупать апартаменты в Москве без назначения земли Гостиница, на

которой стоит здание нельзя!!! Так как они не законны и по ним идут суды, далее запрет регистрационных действий, вся Москва в таких незаконных апартаментах, подробности по телефону поясню. Меня зовут Александр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ: 1. Продажа апартамента с ремонтом и мебелью. 2. Дизайн и меблировка под потребности клиента (для сдачи в посутку, для проживания). Мы сделали уже более 100 дизайнов и меблировок. 3. Управление подготовленными апартаментами. ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ: от 65 000 р. НА РУКИ. Вы получаете лишь пассивный доход, либо просто заехал ваш ребенок студент или вы лично.

ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Гостиница с современным дизайном и закрытой территорией и бесплатной охраняемой стоянкой, бесплатным фитнес клубом для собственников и проживающих. Очень удобная локация, 12 минут до Метро Текстильщики, прямая ветка до центра Москвы за 25 минут. Возможна временная регистрация сроком на 5 лет с продлением для иностранных граждан . Низкий годовой налог 0,5% от кадастровой стоимости. 6500 в год всего. На территории бесплатный фитнес клуб для проживающих, недорогое кафе с домашней кухней, бесплатная парковка на территории для проживающих, салон красоты, массажный кабинет, маркетплейсы и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России