

Создано: 05.02.2026 в 21:50

Обновлено: 06.02.2026 в 00:30

<https://move.ru/objects/9288876131>

**Александр, FilFlipping**

**89251234567**

**Москва, Грайвороновская ул, 6с1**

**7 025 000 ₽**

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

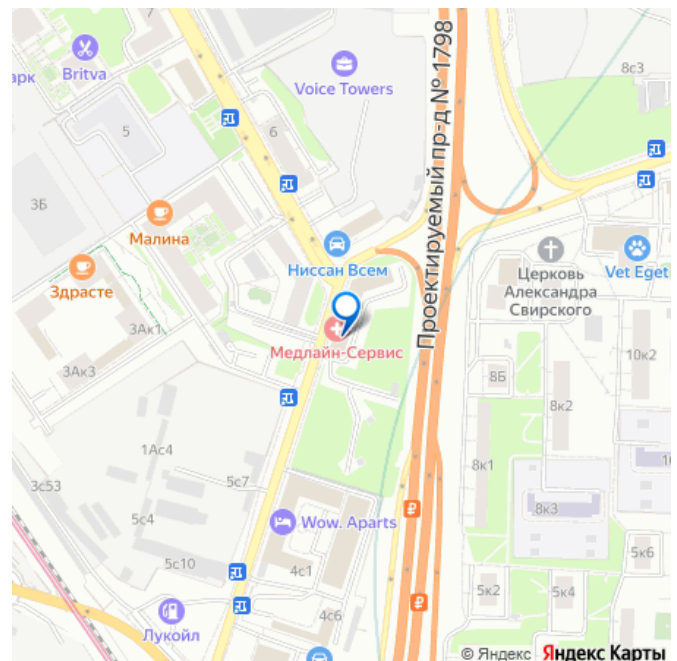
Квартира в новостройке

да

## Описание

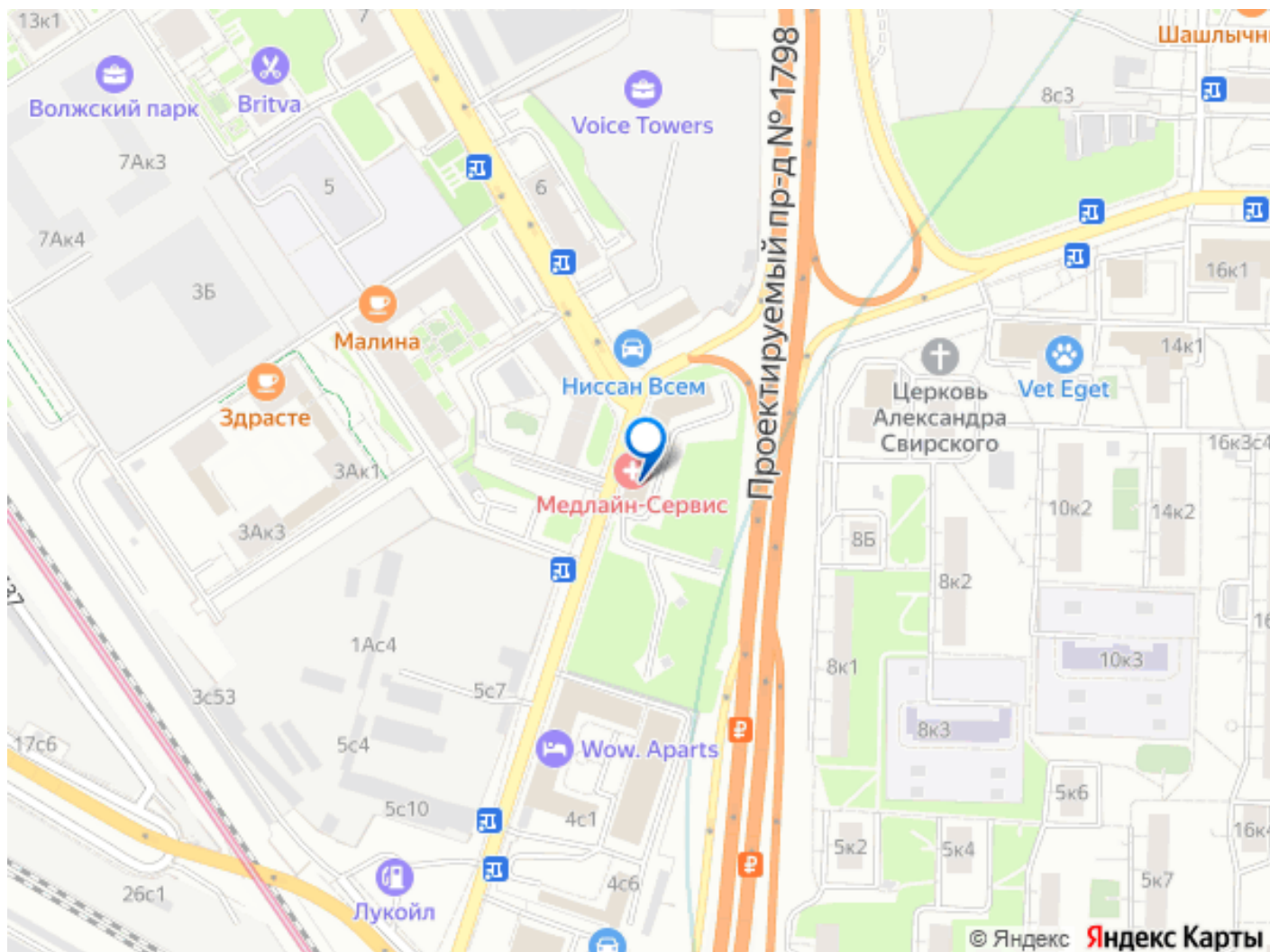
Продаю апартаменты в Wow. Apartments ОТЕЛЕ.  
Отдельный кадастровый номер.  
ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ ГОСТИНИЦА.  
Готовый номер под ключ с мебелью для  
инвестиций или проживания. Заезжай и  
живи, либо сразу возьмём в управление с  
доходностью 65 000 р на руки после затрат.  
Лучшее предложение для инвестиций и  
проживания в Москве. Покупать апартаменты  
в Москве без назначения земли Гостиница, на

для заметок



которой стоит здание нельзя!!! Так как они не законны и по ним идут суды, далее запрет регистрационных действий, вся Москва в таких незаконных апартаментах, подробности по телефону поясню. Меня зовут Александр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ: 1. Продажа апартамента с ремонтом и мебелью. 2. Дизайн и меблировка под потребности клиента( для сдачи в посутку, для проживания). Мы сделали уже более 100 дизайнов и меблировок. 3. Управление подготовленными апартаментами. ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ СТУДИИ: от 65 000 р. НА РУКИ. Вы получаете лишь пассивный доход, либо просто заехал ваш ребенок студент или вы лично. ПРЕИМУЩЕСТВА ГОСТИНИЦЫ: Гостиница с современным дизайном и закрытой территорией и бесплатной охраняемой стоянкой, бесплатным фитнес клубом для собственников и проживающих. Очень удобная локация, 12 минут до Метро Текстильщики, прямая ветка до центра Москвы за 25 минут. Возможна временная регистрация сроком на 5 лет с продлением для иностранных граждан . Низкий годовой налог 0,5% от кадастровой стоимости. 6500 в год всего. На территории бесплатный фитнес клуб для проживающих, недорогое кафе с домашней кухней, бесплатная парковка на территории для проживающих, салон красоты, массажный кабинет, маркетплейсы и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России