

🕒 Создано: 17.02.2026 в 02:11

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 16:51

**Москва, ул. Малая Дмитровка, 8с1**

**18 200 000 ₺**

Москва, ул. Малая Дмитровка, 8с1

## Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup> 

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив.

Ключевые характеристики: • Площадь: 24 м<sup>2</sup> •

Этаж: 3/5 • Ремонт: свежий (2023 год),

качественная отделка и техника • Мебель:

полностью укомплектована • Санузел:

совмещенный Преимущества локации:

Развитая инфраструктура. Рядом находятся

школы, детские сады, клиники и магазины,

что делает расположение квартиры удобным

для семей с детьми. Хорошая транспортная

доступность. В шаговой доступности

расположены станции метро: «Пушкинская»,

«Чеховская», «Тверская», «Маяковская».

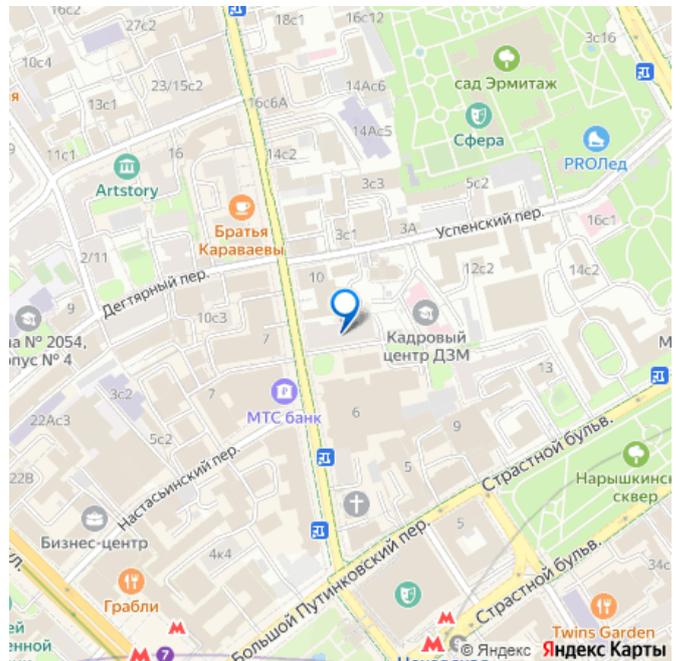
Близость к интересным объектам. Рядом

<https://move.ru/objects/9290049810>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

для заметок



находятся Пушкинская площадь, сад «Эрмитаж», знаменитый театр «Ленком». Замкнутый двор. Во дворе есть детская и спортивная площадки, а также просторная парковка только для жителей. Кирпичный материал постройки. Кирпич обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию.

Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните



