

Создано: 13.11.2025 в 13:20

Обновлено: 22.01.2026 в 15:57

<https://move.ru/objects/9287881004>

Собственник

79339381453

Москва, шоссе Каширское, Корпус 1

13 850 000 ₽

Москва, шоссе Каширское, Корпус 1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[шоссе Каширское](#)

Квартира

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

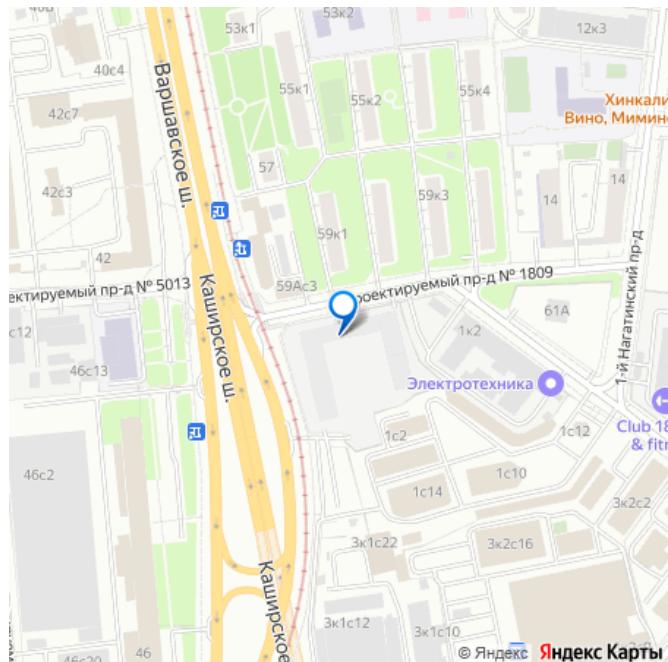
3.4 м²

Общая площадь

25.15 м²

Этаж

16/30



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

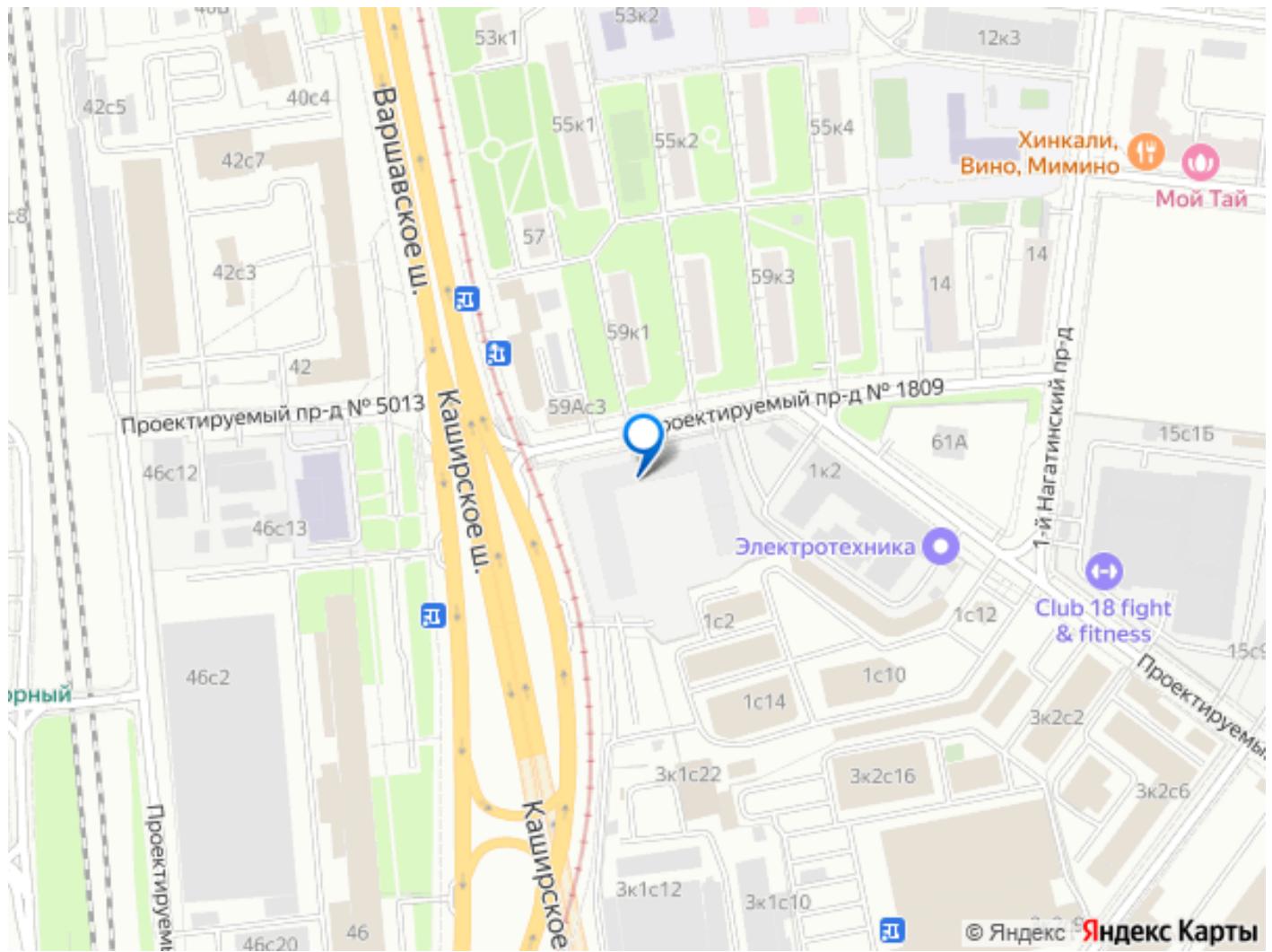
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю студию с отделкой 25,15 м² в корпусе 1, секции 2 современного жилого комплекса BeLuck Коломенское — проекта комфорт-класса от надёжного застройщика ГК Гранель. О квартире — Площадь 25,15 м² — Отделка white box (готовая база под чистовую) — Окна во двор, тихая сторона — Сдача — 2 кв. 2027 г. О комплексе BeLuck Коломенское — квартал с переменной этажностью (19-32 этажа), подземным паркингом и кладовыми. Ландшафтный дизайн разработан бюро BADR5: детские площадки, воркаут-зона, беседки, арт-объекты. На первых этажах — магазины и сервисы, двор без машин, безопасное и зелёное пространство для отдыха. Локация Юг Москвы, рядом с Каширским шоссе. В шаговой доступности — Нагатинская, Новоданиловская и Марка Шагала набережные, музей-заповедник Коломенское. До центра всего две станции метро. Отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций в надёжный объект с высокой ликвидностью. Квартира приобретена за наличные средства, без маткапитала и без ипотеки. Собственник один, продаю лично. Агентства прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России