

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:01

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 17:08

**ПИК, ПИК**

**89251234567**

**Москва, ул Полярная**

**11 578 630 ₺**

Москва, ул Полярная

Улица

[улица Полярная](#)

## Квартира

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

31/62

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

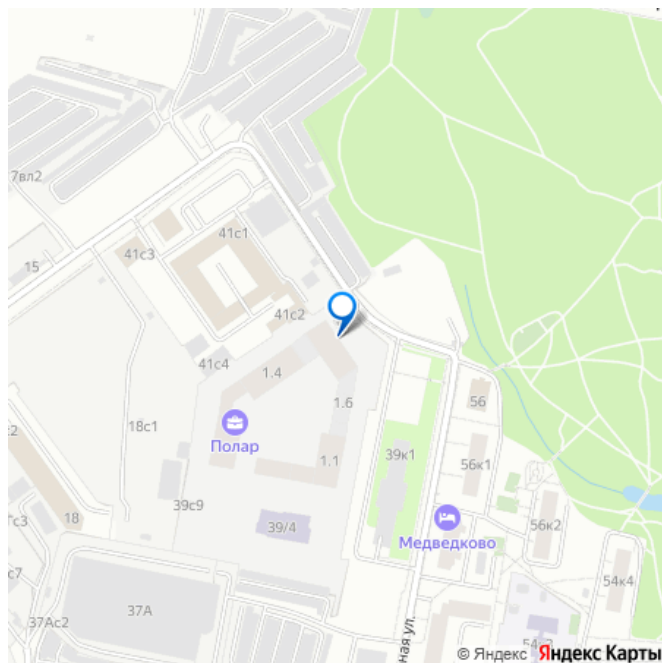
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 25.10 кв.м на 31 этаже 62 этажного дома (Корпус 1.5, секция 2) проекта ПИК Полар. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Полар» — квартал «Серии плюс» с продуманной архитектурой на севере

для заметок



Москвы. Он расположен в зелёном районе, в 2 минутах пешком от Медведковского заказника. До станции метро «Медведково» 17 минут пешком. На автомобиле за 8 минут можно доехать до МКАД и Алтуфьевского шоссе, а за 16 минут — до СВХ. Район Северное Медведково активно развивается. Рядом с проектом уже есть спортивный комплекс, новая школа, МФЦ и поликлиники.

Архитектура и лобби Все дома в «Поларе» — с индивидуальным дизайном, так как над проектом работали сразу два архитектурных бюро. Российская студия Kamen Architects спроектировала доминанту, в которой отражена стремительность большого города и созерцательное спокойствие лесопарка. А голландское de Architekten Cie создало дома с чёткими линиями, динамичной архитектурой и панорамными балконами. На первых этажах домов — светлые и просторные лобби с двумя выходами и вместительными лифтами.

Инфраструктура проекта На территории квартала появится собственный детский сад, подземный двухуровневый паркинг, места для спорта, прогулок и отдыха. На первых этажах откроются магазины, кафе и разные полезные сервисы. Во дворах-парках появятся игровые и спортивные площадки. В шаговой доступности от проекта — государственная школа на 350 мест.

Планировки В проекте широкий выбор планировок: от компактных и продуманных студий до просторных трёхкомнатных квартир для большой семьи. Есть удобные форматы с кухней-гостиной, гардеробной и двумя санузлами. Для ценителей простора и обилия солнечного света мы предусмотрели угловые окна и балконы. А с верхних этажей откроется впечатляющий вид на Медведковский заказник, Останкинскую башню и Москва-Сити. Артикул - 875553

