

Создано: 04.03.2026 в 20:17

Обновлено: 04.03.2026 в 21:19

<https://move.ru/objects/9291007027>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79249134253

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Рождественская, 12**

11 047 680 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Рождественская, 12

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

Квартира

Высота потолков

3.24 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

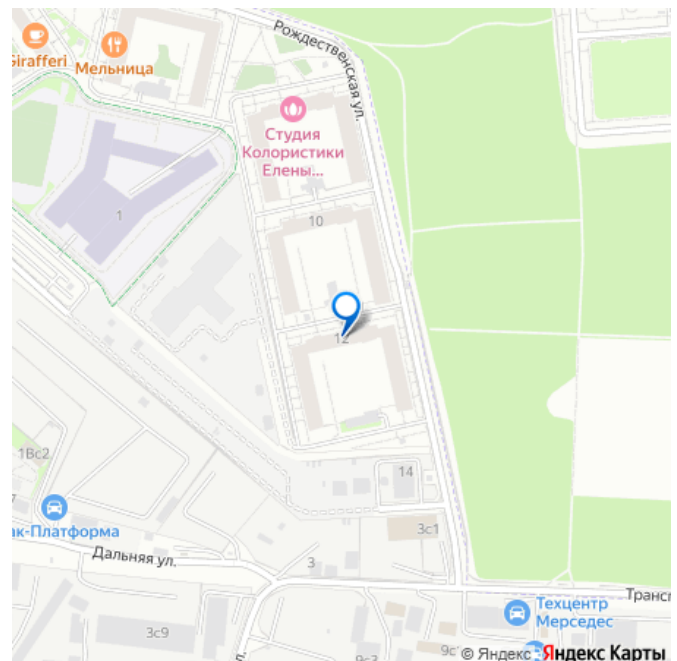
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся квартира-студия номер 295 общей площадью 25.2 кв.м. на 18-м этаже 24 этажного здания. Чистовая отделка. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Организуем показ в удобное для вас время! - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и тишины. Квартира с чистовой отделкой. Раскройте свою индивидуальность в создании своего уникального проекта, а трудоемкий ремонт мы возьмем на себя! Вы идете в ногу со временем и предпочитаете современные, универсальные дизайнерские решения? Или вы любитель строгой лаконичной классики? Тогда наши интерьеры придутся вам по душе! Выбирайте то, что ближе лично Вам и реализуйте свои задумки вместе с нами! Информация о комплексе: «1-й Лермонтовский»: современные подъезды, двор без машин и подземный паркинг. ЖК гармонично вписан в зелёное окружение Люберецкого парка и Жулебинского лесопарка, гранича с развитыми районами Некрасовка и «Красная Горка». Удобная транспортная доступность и активный отдых на природе создают баланс между

спокойствием и динамикой городской жизни.

Транспортная доступность: В шаговой доступности ж/д станция «Люберцы-1». 5 минут на автомобиле до станций метро «Некрасовка», «Котельники»,

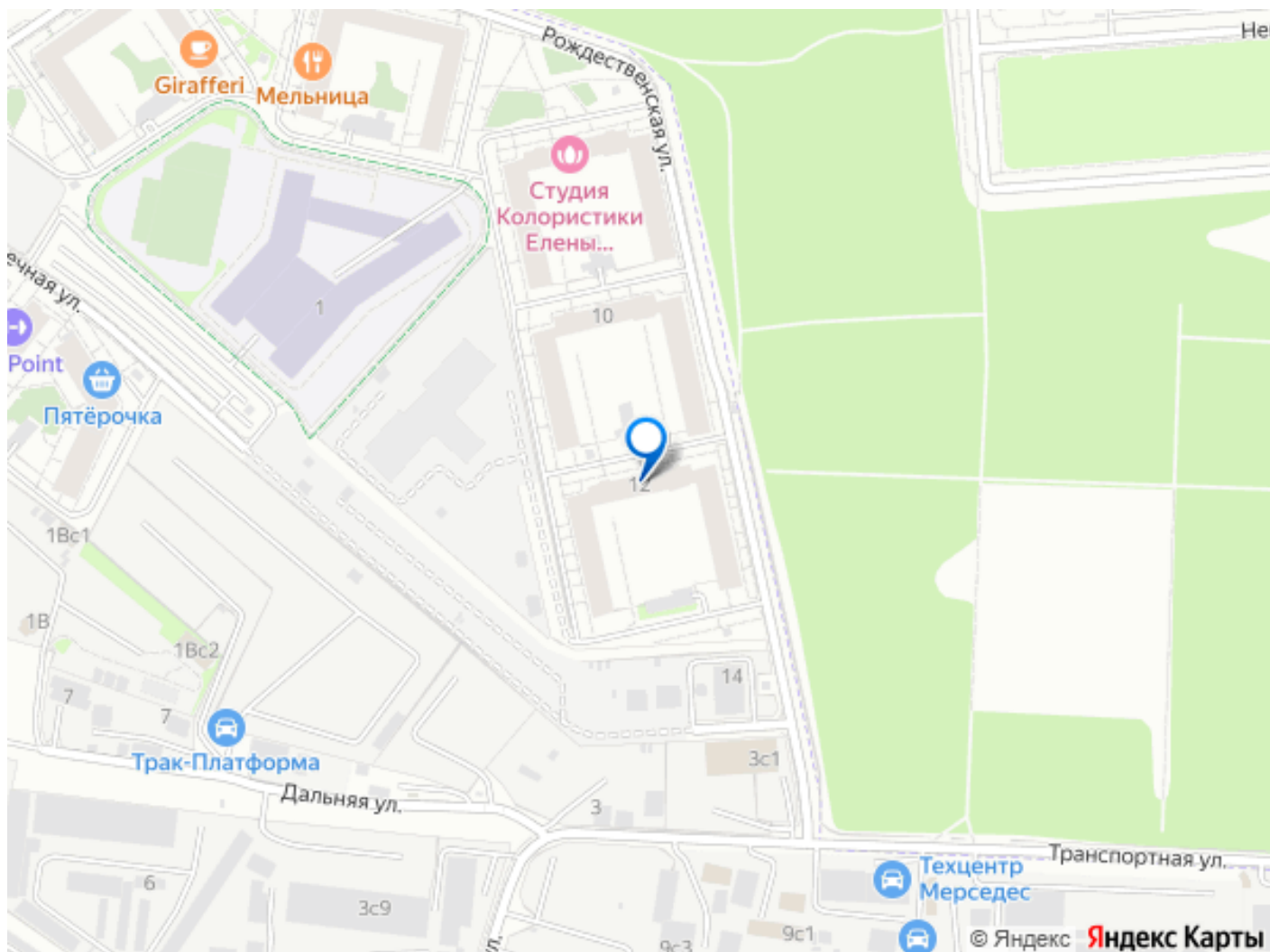
«Лермонтовский проспект» Внутренняя инфраструктура: На территории комплекса создана безбарьерная среда для свободного перемещения. Здесь есть всё для активного отдыха и спокойного времяпрепровождения: игровые площадки для детей, зоны воркаута, спортивные комплексы и пешеходные аллеи.

В шаговой доступности: 4 школы, 7 детских садов, спортивные и танцевальные секции, поликлиники, а также магазины включая «Ашан» и крупные ТЦ. Идеальная инфраструктура для комфортной жизни.

Квартира с чистовой отделкой: ваш стиль без ремонта. Выбирайте современный дизайн или классику - мы воплотим ваши идеи. Готовые интерьеры для уникального дома.







Move.ru - вся недвижимость России