

Создано: 26.11.2025 в 07:33

Обновлено: 25.01.2026 в 00:11

<https://move.ru/objects/9286896527>

Матвей Кондратьев, Владис

**79104847217**

**12 000 000 ₽**

Округ

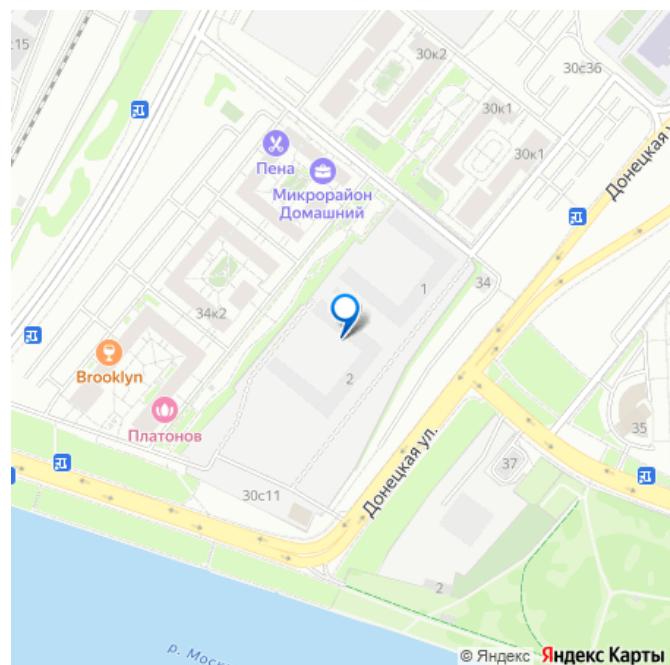
[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

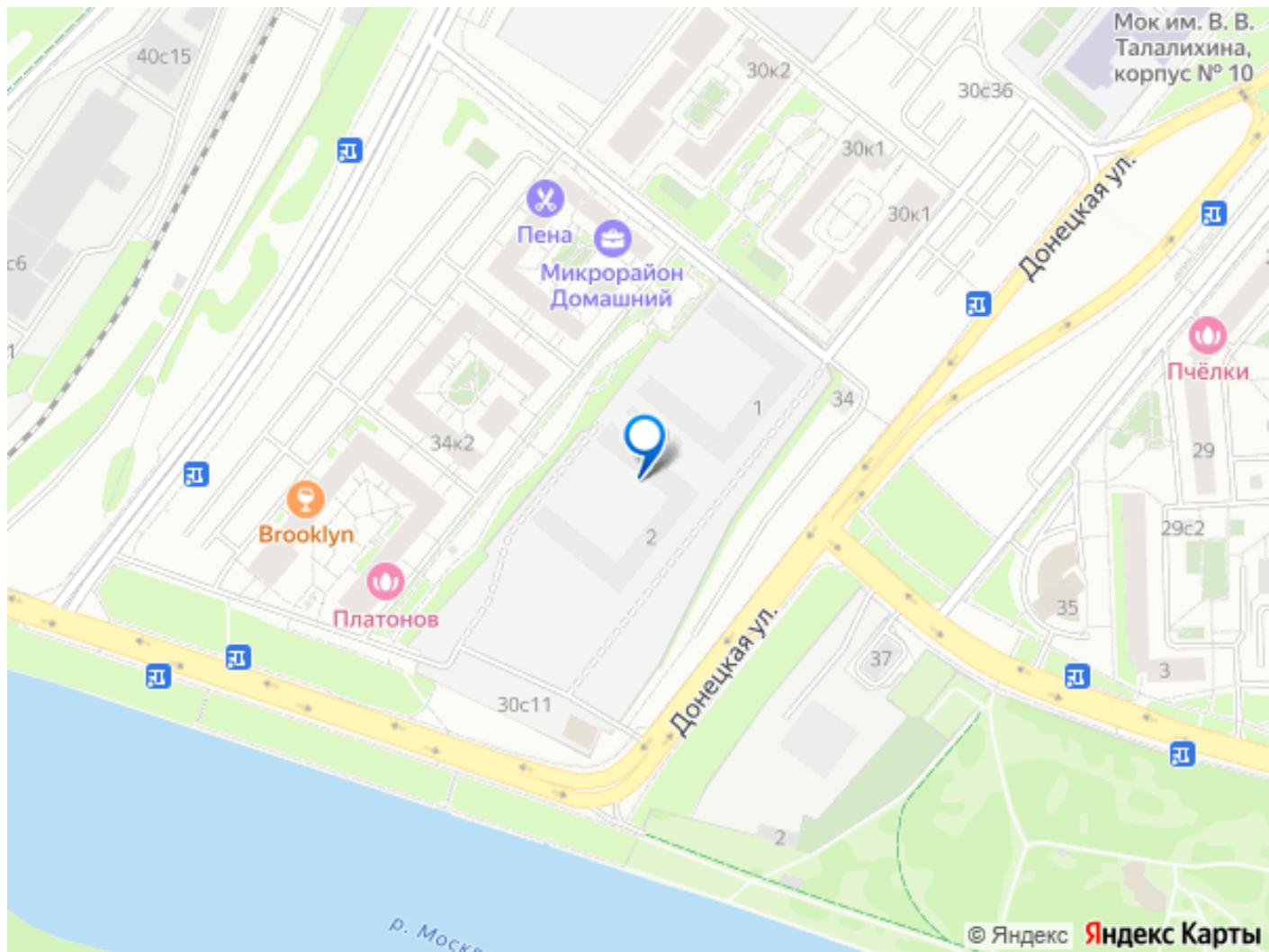
Код объекта: 1938070. В продаже просторная квартира-студия с двумя окнами в жк «Квартал Домашний». Квартира сдается с отделкой под КЛЮЧ, в которую входит помимо всех чистовых работ: мебель, кондиционер и система «Умного дома».

Высокие потолки 3.15м. 1 взрослый собственник. Срок сдачи нашего 2го корпуса, до конца 2026 года. Закрытая благоустроенная территория и хорошо благоустроена. Созданы безопасные пространства для детских игр и развития.

Для автовладельцев предусмотрен подземный и наземный паркинги. Школа и два детских сада на территории. Комплекс расположен в зеленом районе Марьино в окружение парков и благоустроенной набережной вдоль Москвы-реки.

Современный проект переменной этажности, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства. В отделке фасадов используются материалы природных оттенков: песочного, зеленого, терракотового и серого. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности расположены продовольственные магазины, аптеки, медицинские центры и образовательные учреждения. Дорога до парка «Борисовские пруды» займет 15 минут на автомобиле, до парка «850-летия Москвы» дорога занимает 5 минут пешком.





Move.ru - вся недвижимость России