

Создано: 10.02.2026 в 11:40

Обновлено: 10.02.2026 в 13:42

<https://move.ru/objects/9289412185>

ПИК, ПИК

89251234567

Москва, ул Полярная

12 153 960 ₽

Москва, ул Полярная

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

38/53

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

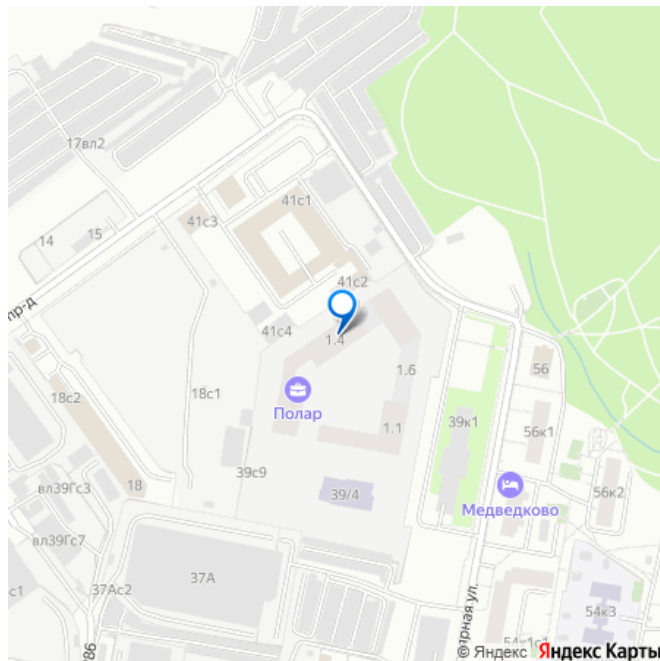
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира-студия площадью 25.20 кв.м на 38 этаже 53 этажного дома (Корпус 1.4, секция 1) проекта ПИК Полар. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Проект принадлежит «Серии плюс». В «Серию плюс» входят жилые

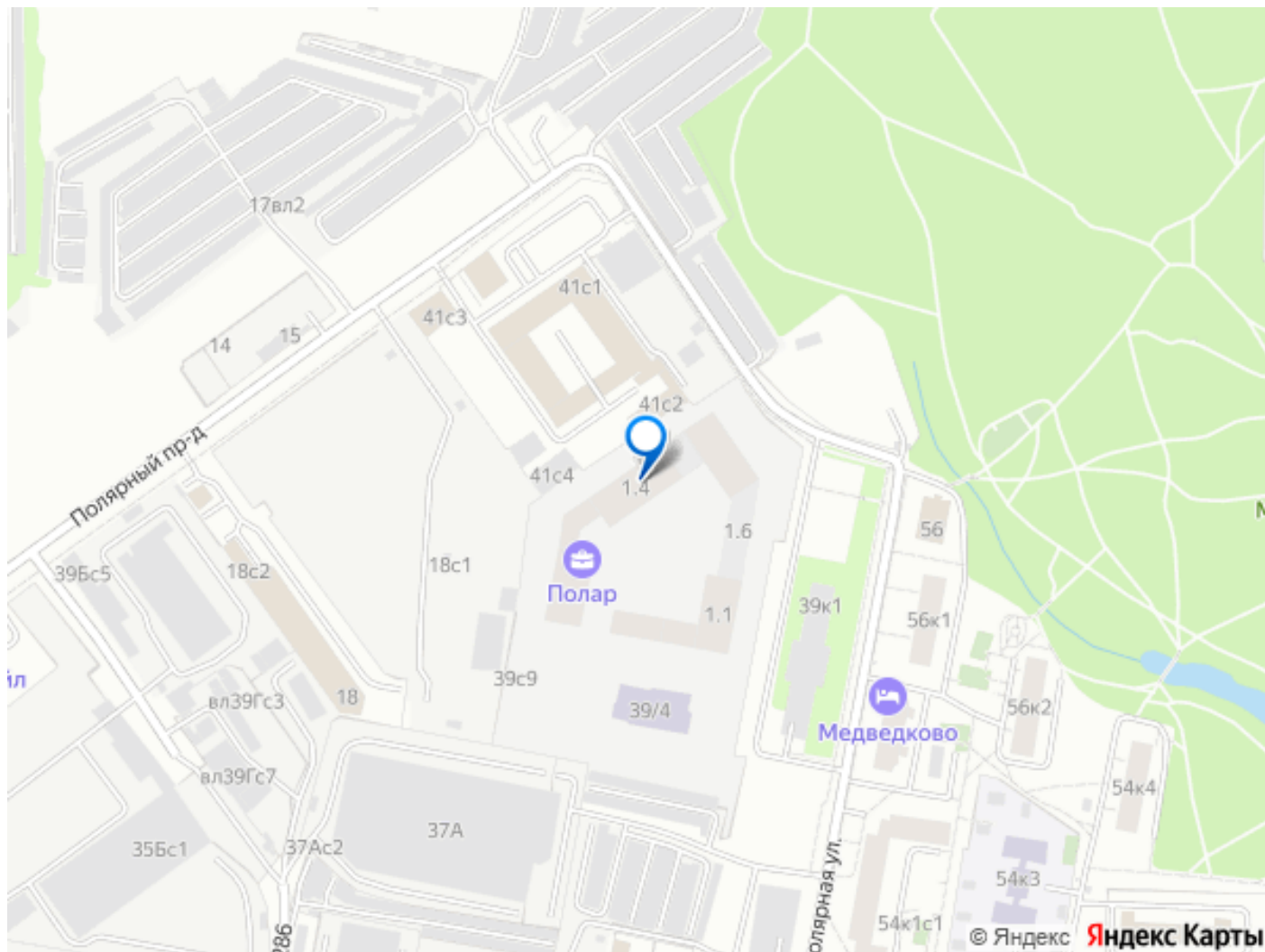
для заметок



кварталы с повышенным уровнем комфорта и уникальной архитектурой. У квартир умные планировки: можно выбрать квартиру с мастер-спальней, где есть отдельная ванная комната, с просторной кухней-гостиной, с двумя санузлами, с гардеробной или постирочной. В светлых уютных лобби с дизайнерской отделкой предусмотрены колясочная и гостевой санузел. Жилой квартал «Полар» строится на севере Москвы в районе Северное Медведково, в 17 минутах пешком от станции метро «Медведково». Все дома в «Поларе» — с индивидуальным дизайном. Над проектом работали сразу два архитектурных бюро — голландцы de Architekten Cie и российская студия Kamen Architects. Благодаря сочетанию двух разных направлений в архитектуре, весь квартал будет выглядеть очень оригинально. У голландцев получились дома с чёткими линиями, динамичной архитектурой и панорамными балконами. А в башне Kamen отражается стремительность большого города и созерцательное спокойствие лесопарка. В квартал входит 6 жилых домов разной высоты, собственный детский сад, подземный двухэтажный паркинг, места для спорта, прогулок и отдыха. В просторных лобби — два выхода на уровне земли без порогов и пандусов. На входе установлены IP-домофоны, которыми можно управлять со смартфона. А на первых этажах откроются магазины, кафе и разные полезные сервисы. С верхних этажей «Полара» откроется впечатляющий вид на Медведковский заказник и Москву. В наших дворах мы установим удобные лавочки со встроенными портами USB и Type-C для зарядки мобильных устройств. Не нужно будет возвращаться домой, чтобы зарядить смартфон или ноутбук: можно весь день работать на

свежем воздухе или сколько угодно снимать на видео играющего на площадке ребёнка. В шаговой доступности город построит общеобразовательную школу на 350 мест. Район Северное Медведково, где расположен «Полар», входит в городскую программу «Индустриальные кварталы». По ней бывшие промышленные зоны переделывают в комфортные для жизни пространства. Рядом с «Поларом» уже есть спортивный комплекс, новая школа, МФЦ и поликлиники. Артикул - 874661





Move.ru - вся недвижимость России