

Саша, Саша

89251234567

Создано: 03.02.2026 в 09:42

Обновлено: 05.02.2026 в 04:35

Москва, ул. Потешная, стр. 1

9 500 000 ₽

Москва, ул. Потешная, стр. 1

Улица

[улица Потешная](#)

Квартира

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

4/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Студия 25.2 м² в ЖК EvoPark Сокольники.

Рассрочка 0% до конца строительства! Цена:

9 700 000 ? Описание: В продаже

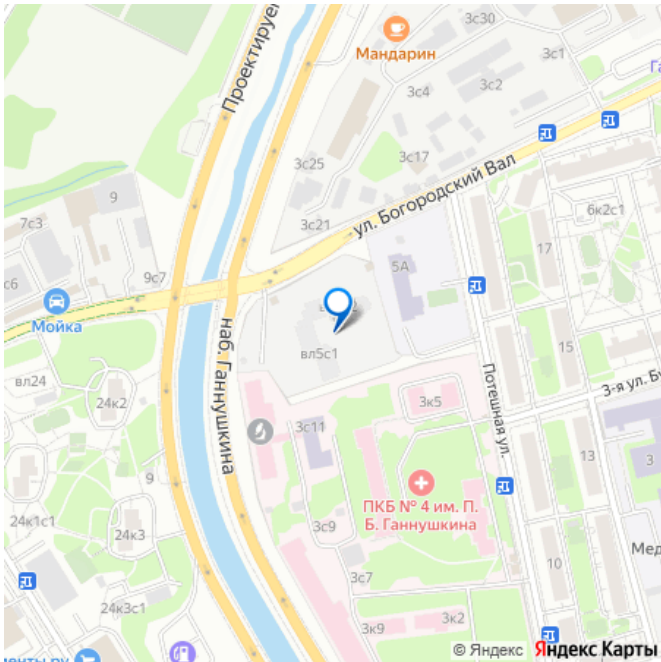
апартаменты-студия бизнес-класса в ЖК

«EvoPark Сокольники» (корпус 1).

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: Цена ниже, чем

у застройщика, плюс сохраняются условия

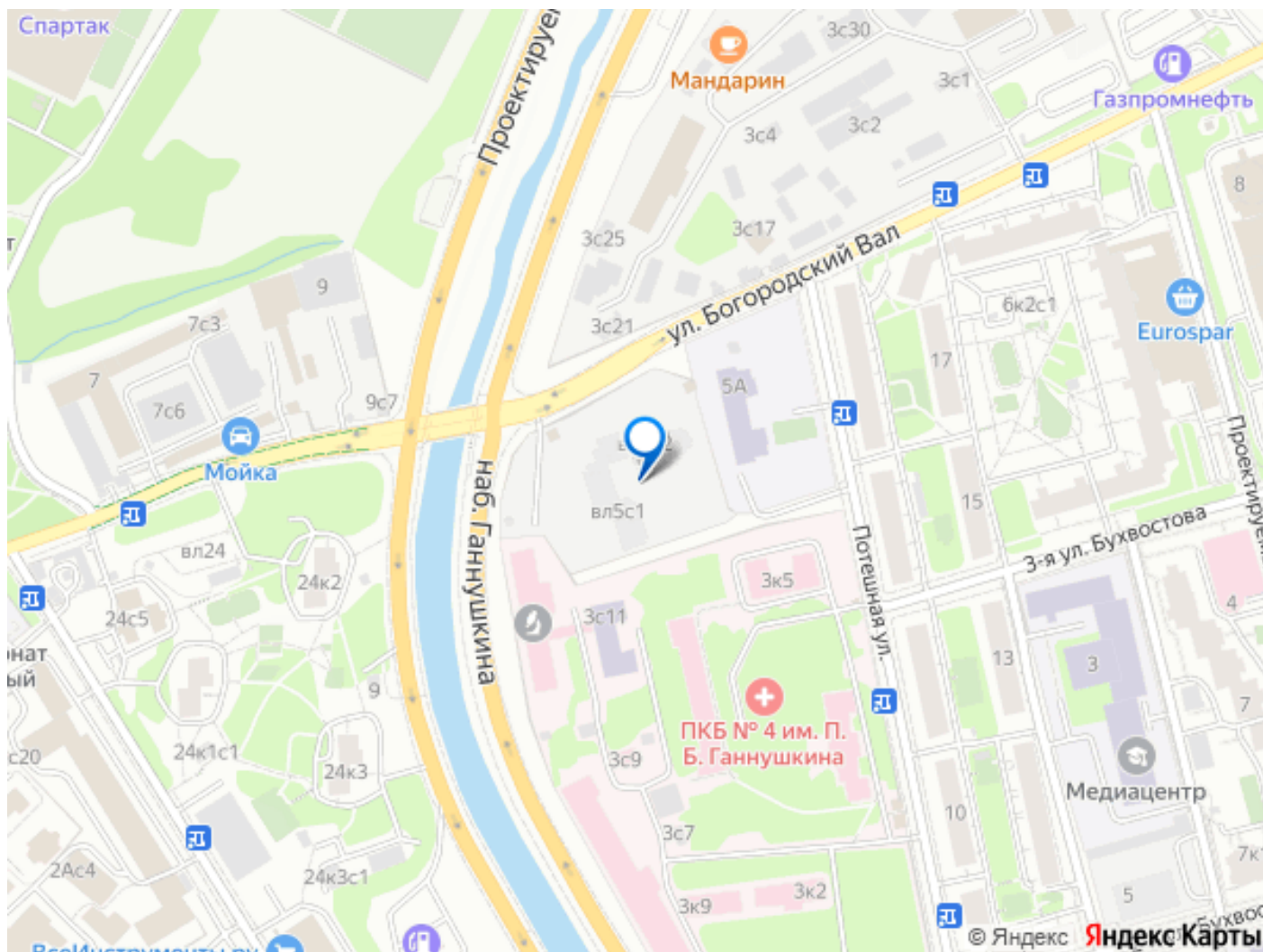
для заметок



старой беспроцентной рассрочки! Идеально для тех, кто не хочет переплачивать банку проценты по ипотеке. О квартире: — Площадь: 25.2 м² — Этаж: 4 из 20 (комфортный уровень, окна во двор) — Планировка: Продуманная студия: выделенная ниша под кухню, место для шкафа-купе в прихожей, просторный санузел 3.8 м² (см. планировку в фото). — Высокие потолки: 3 метра. — Срок сдачи: II квартал 2026 года (ключи уже этим летом!).

ФИНАНСОВАЯ ВЫГОДА (ВАЖНО): Вам не нужно вносить всю сумму сразу! — Первый взнос: ~5.1 млн руб. (оплата мне на сделке). — Остаток: ~4.6 млн руб. выплачиваете Застройщику в рассрочку 0%. График: комфортные платежи по 150 000 руб./мес. до мая, остаток — в июне 2026 г. Никаких процентов и переплат! О комплексе: — Бизнес-класс от ГК «Основа». — Локация: 300 метров до парка «Сокольники», 1 мин до набережной Яузы. — Метро «Преображенская площадь» — 15 мин пешком. — Приватный двор, подземный паркинг, лобби с коворкингом. Сделка: — Продажа по переуступке прав (цессия) по 214-ФЗ. — ДДУ зарегистрирован в Росреестре. — Эскроу-счет в Сбербанке. — Один взрослый собственник (до 30 лет возраст). Пишите! Расскажу подробнее про график платежей и пришлю видео-презентацию комплекса. Успеете купить выгодно до сдачи дома!





Move.ru - вся недвижимость России