

Создано: 06.02.2025 в 09:21

Обновлено: 24.01.2026 в 22:34

<https://move.ru/objects/9271986312>

Ольга Никульшина, Метражи group

**79152744601**

**Московская область, Щелковский район,  
Щелково, улица Механизаторов, 1Б**

**5 199 000 ₽**

Московская область, Щелковский район, Щелково, улица  
Механизаторов, 1Б

Улица

[улица Механизаторов](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

**Квартира**

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.31 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

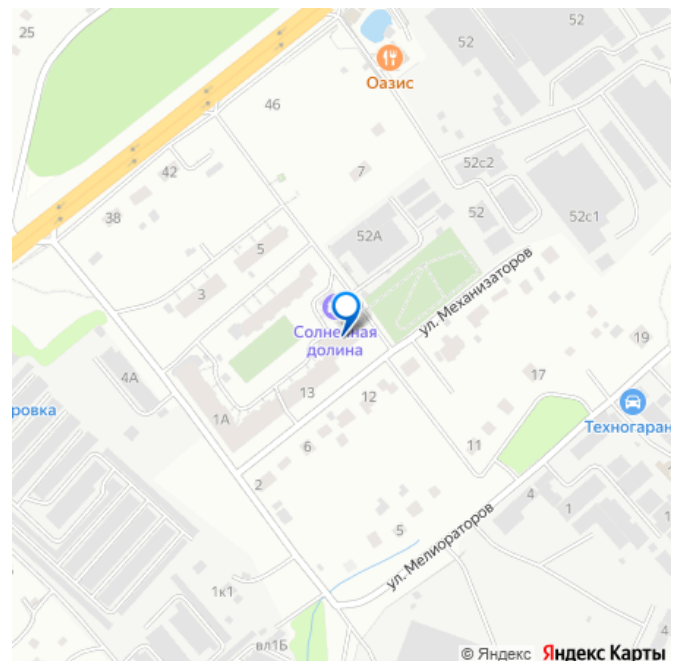
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

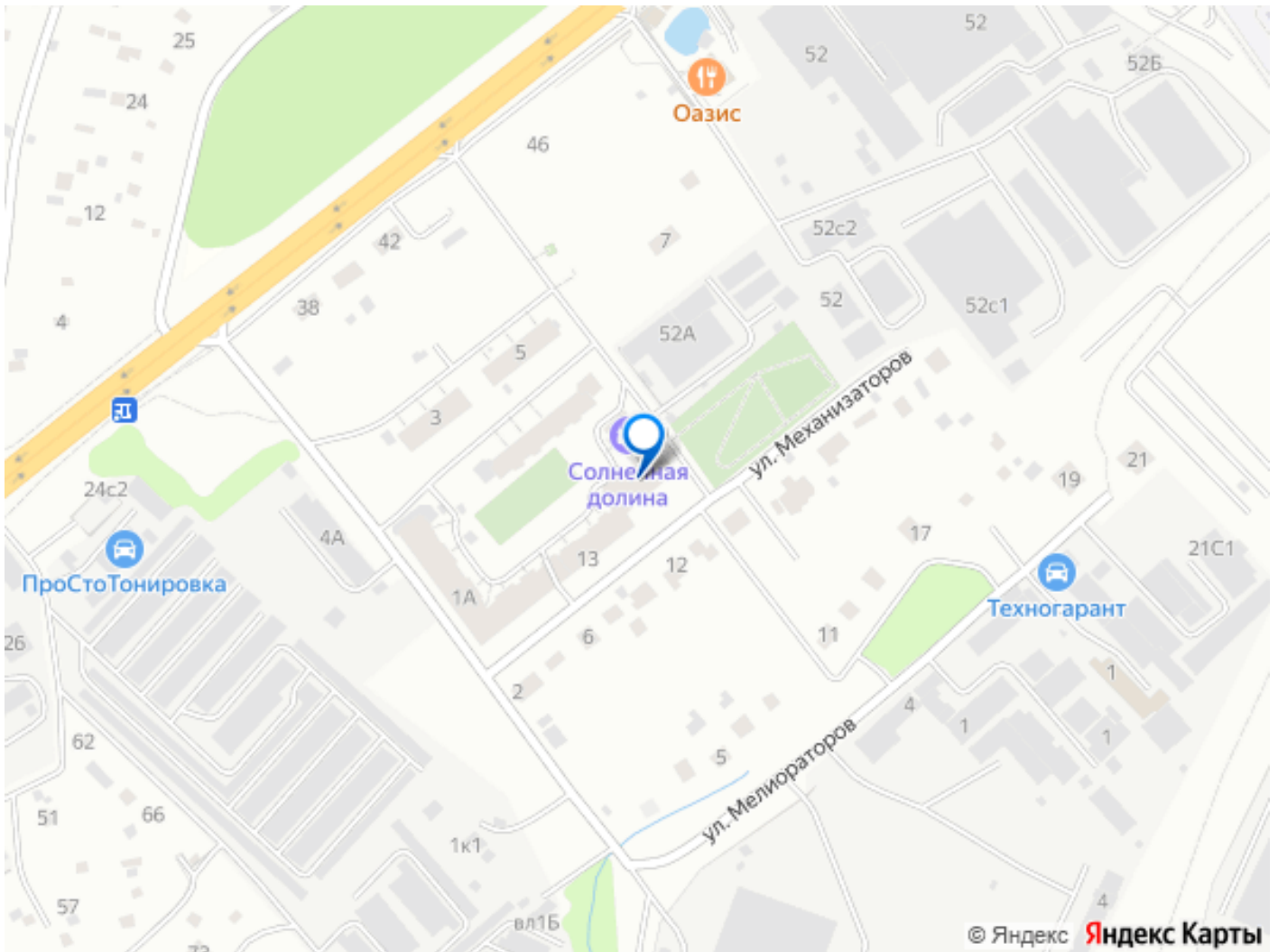
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1380437. Продаю квартиру-студию на 16 этаже 18-этажного монолитно-кирпичного, сданного дома в ЖК «Солнечная долина». Закончен качественный ремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Можно заехать и жить. Очень большая лоджия. Свободная продажа. Жилой комплекс новый. На благоустроенной территории детские и спортивные площадки. Экологически чистый район. Дом расположен в удалении от дороги, очень тихо. Развитая инфраструктура, район активно развивается, есть детский сад. Рядом Глобус, Castorama. Планируется построить школу. Хорошая транспортная доступность до Щелково, Фрязино и Москвы Первые этажи дома не жилые. В нижних этажах располагаются салоны красоты, почта и аптека. Есть своя котельная, водоснабжение непрерывное. Территория контролируется при помощи программы «Безопасный регион». ЖК «Солнечная долина» располагается близко к лесам и карьеру с благоустроенными

пляжами. Возле жилого комплекса обустроили парковку, продуман ландшафтный дизайн. Рядом с ЖК расположена автобусная остановка: 7-10 минут на маршрутках до станции Воронок или 15-20 минут до ближайшего города Щелково 3 км. До Москвы 40-45 минут на электричке до Ярославского вокзала, на машине 17 км по Щелковскому шоссе. Ипотека возможна.





Move.ru - вся недвижимость России