

Создано: 11.02.2026 в 01:57

Обновлено: 11.02.2026 в 01:57

<https://move.ru/objects/9289470937>

Геннадий Куликов, Геннадий Куликов

89251234567

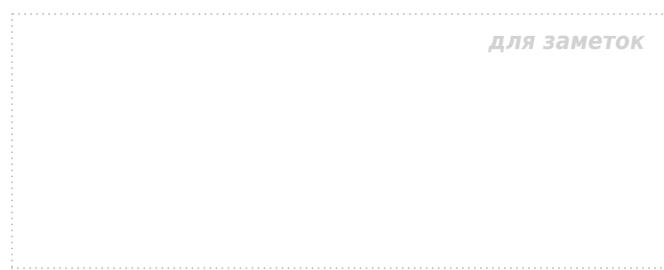
Московская область, Солнечногорский район, поселок Лунево

2 610 000 ₽

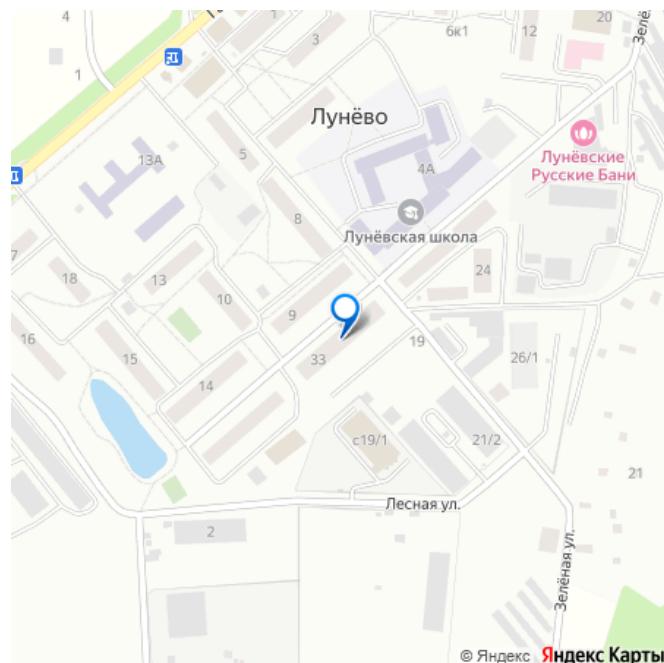
Московская область, Солнечногорский район, поселок

Лунево

Шоссе



[Ленинградское](#)



Квартира

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся современная студия 25.3 м² в Химках, район Лунёво Ключевые параметры: Адрес: МО, г.о. Химки, мкр. Лунёво, дом 33. Площадь: 25,3 кв.м. Этаж: 1 из 6. Состояние: без отделки (свободная планировка). Коммуникации будут проведены в ближайшее время. Возможна регистрация по месту пребывания. Право: собственность. О

локации: Апартаменты расположены в перспективном и экологичном районе. Рядом — лесопарковая и рекреационная зона с озерами, а также развитая инфраструктура.

Отличная транспортная доступность: близость к аэропорту Шереметьево и основным магистралям обеспечивает быструю связь с Москвой. Почему это интересный объект: Для жизни: Возможность создать индивидуальный дизайн с нуля в современном доме в окружении природы.

Для инвестиций: Высокий потенциал роста стоимости после грамотного ремонта. Район привлекателен для аренды благодаря близости к аэропорту и транспортным узлам.

Сопровождение сделки и ремонта (опция): Мы — профильная компания — готовы предоставить комплексное решение для повышения ликвидности и доходности объекта. В рамках сервиса можем организовать: Разработку дизайн-проекта, ориентированного на целевую аудиторию.

Качественный ремонт «под ключ» с проверенными подрядчиками. Полное сопровождение продажи или сдачи в аренду для максимизации вашей прибыли.

Финансовая логика для инвестора: Наши решения позволяют не просто сделать ремонт, а управлять ROI (окупаемостью инвестиций). При грамотном вложении в подготовку объекта к продаже возможен чистый доход от 25% от суммы вложений.

Готовы предоставить расчёты и подробный план под ваши задачи. Для деталей, просмотра и обсуждения возможностей — звоните.

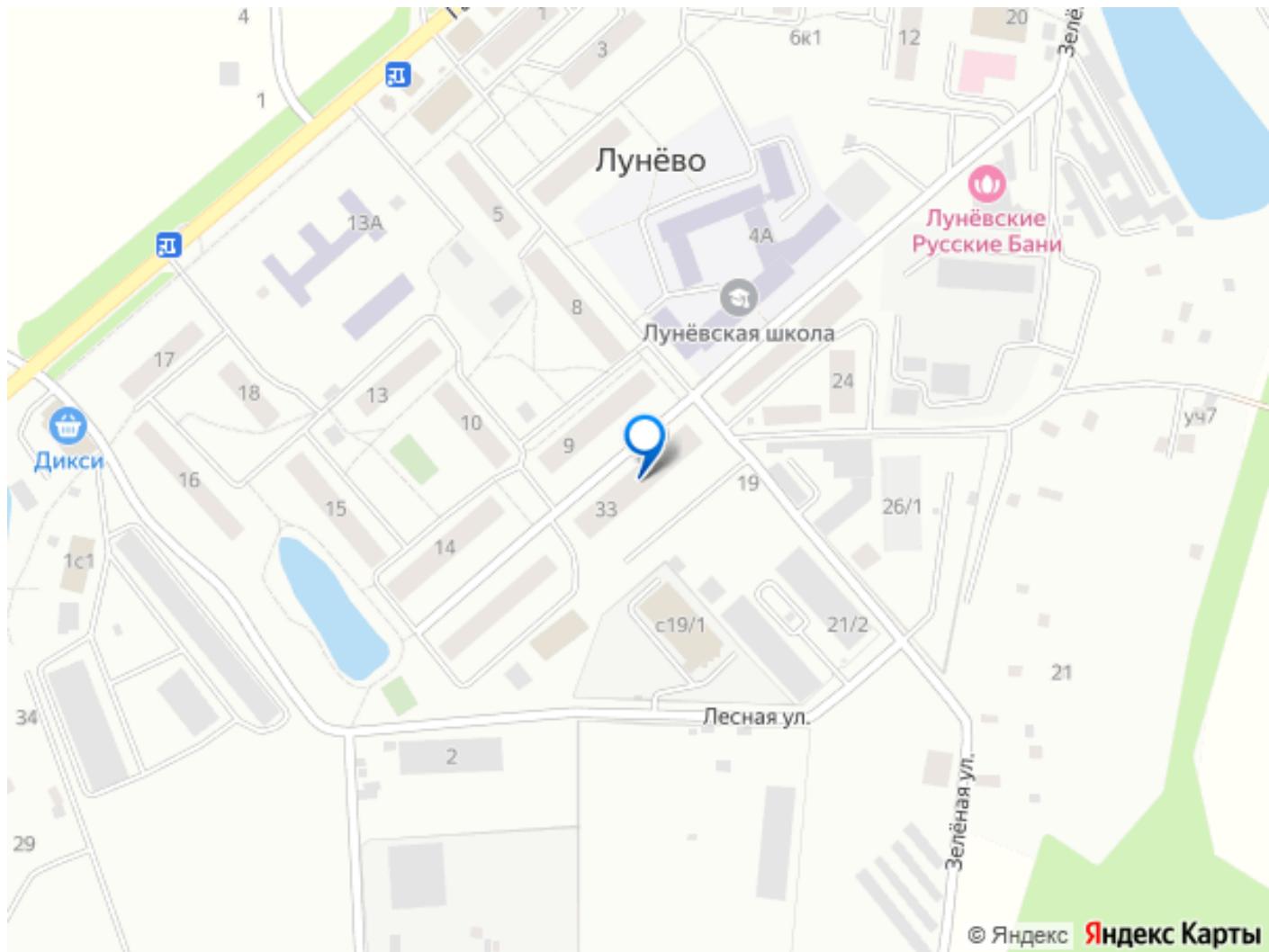
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России