

Создано: 13.02.2026 в 01:46

Обновлено: 13.02.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9289730928>

Терешкина Татьяна Алексеевна,
Риелтор
89251234567

**Московская область, Ленинский район,
Видное, ул. Старо-Нагорная, 31**

7 200 000 ₽

Московская область, Ленинский район, Видное, ул. Старо-
Нагорная, 31

Улица

[улица Старо-Нагорная](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)



Квартира

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

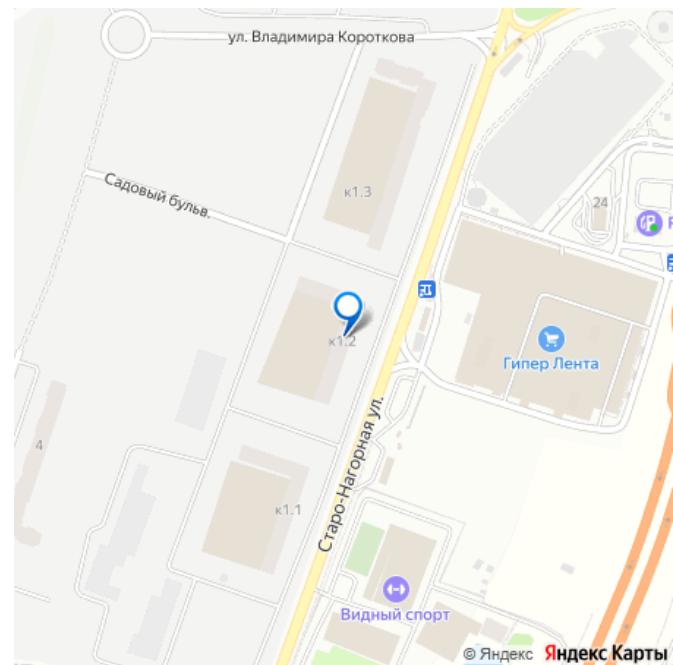
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся 1-к квартира в ЖК 1-й Южный, общей площадью 25,3 кв.м. на 11-м этаже 25 этажного дома. Отделка чистовая . Корпус



1.2. Во всем проекте предусмотрена система «Умный дом». В состав устанавливаемого пакета устройств входит: WiFi реле для управления группами потребителей, беспроводной кран перекрытия с эл. приводом, беспроводной сенсор протечки, Яндекс Станция Мини. Транспортная доступность: - Общественный транспорт: Действующая ж/д станция Булатниково (в перспективе будущая МДЦ D5) в пешей доступности, всего 10-12 минут. - Личный автотранспорт: Удобный выезд на трассу М4-Дон в сторону Москвы и области - 850 м, до МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: Красивые продуманные подъезды - еще одно преимущество проекта 1-й Южный. Вход в сквозные подъезды есть и с улицы, и со двора. В подъездах устроены лапомойки. Инфраструктура: Собственные 3 детских сада и 2 большие школы. Буквально «под окнами» Изюминка проекта - пешеходный бульвар-дендрарий, он идеален для семейных прогулок. По сторонам прогулочной зоны разместились точки для самых разнообразных активностей.

Документы: дду, 1 собственник, обременение втб банка. Вся сумма в договоре. Ключи июнь 2026 года.



