

🕒 Создано: 21.03.2026 в 11:16

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:35

**Собственник**

**79858970541,7986323  
9224**

**Москва, улица Усадебный Парк, 7к1**

**9 690 000 ₺**

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

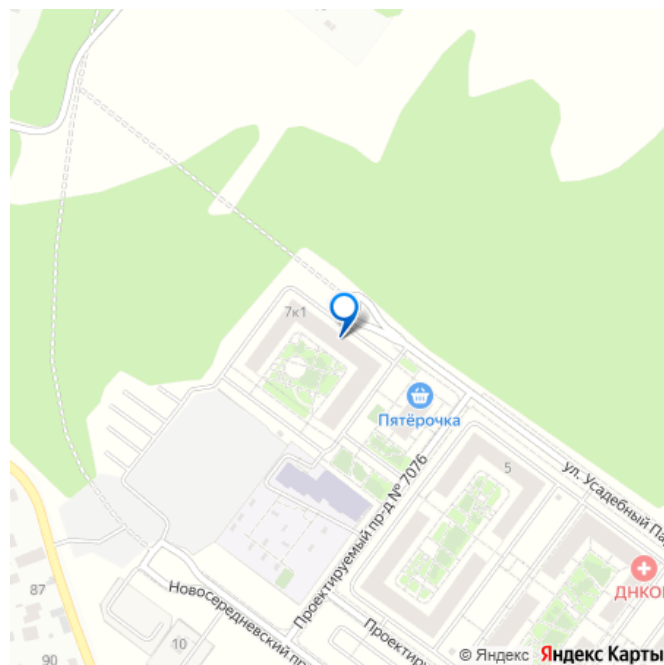
4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

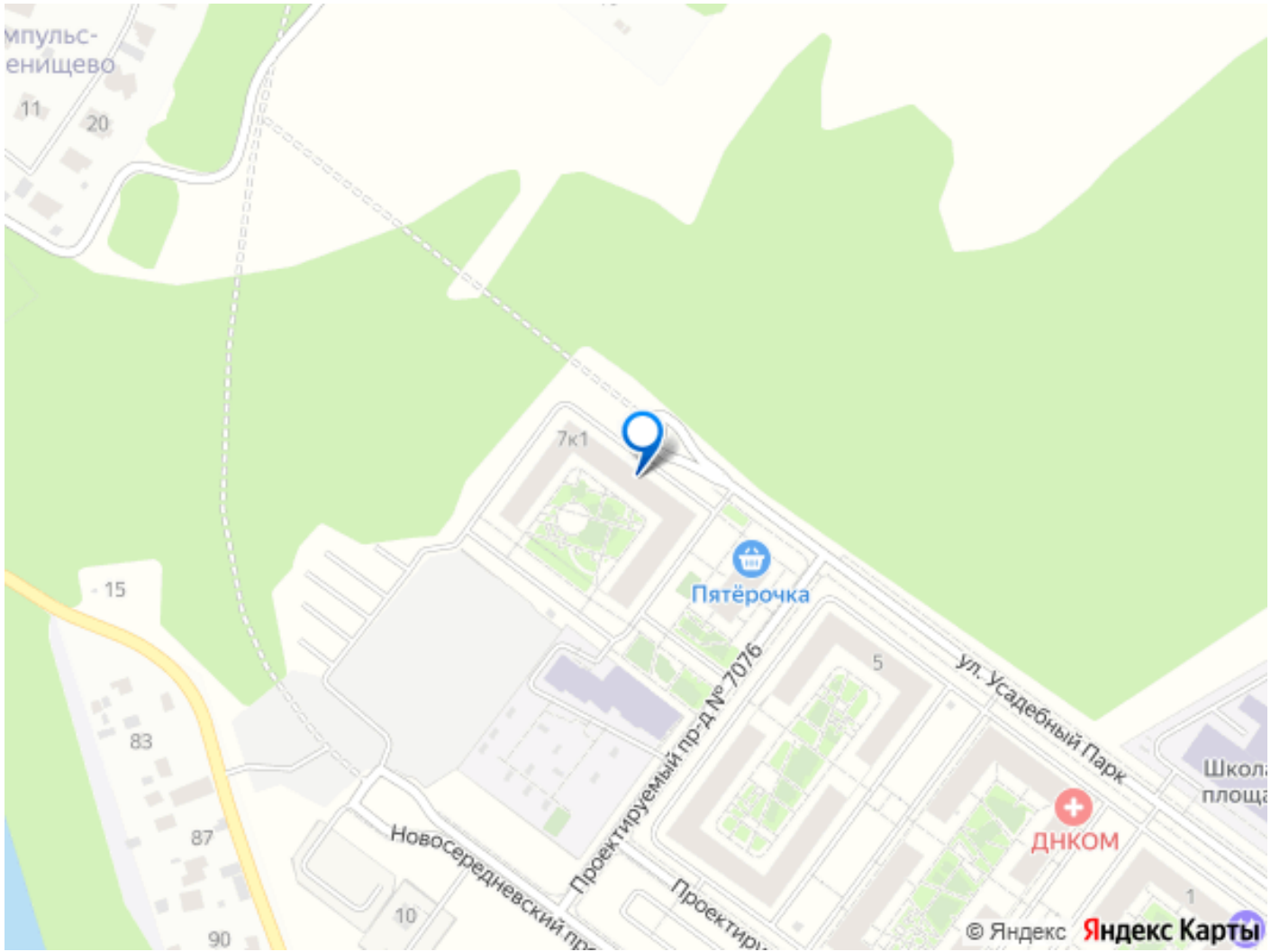
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе, расположенном по адресу Москва, улица Усадебный Парк, 7к1. Общая площадь квартиры составляет 25.4 кв. м, из которых 17 кв. м занимает жилая зона и 4 кв. м — кухня. Квартира находится на последнем, 14-м этаже нового панельного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на Лес. В квартире сделан качественный евроремонт. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Вся мебель (диван, стол, стулья, кровать, матрас производитель фирма moon) и техника (холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, духовка, варочная панель, кондиционер) остается в квартире. Пространство обустроено с умом, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно без труда подниматься с покупками или велосипедом. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с парковкой автомобиля. В шаговой доступности от дома есть магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро Филатов Луг можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника, без дополнительных

комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично. Риэлторы СТРОГО не Звонить!!!!





Move.ru - вся недвижимость России