

Создано: 30.06.2025 в 22:09

Обновлено: 26.12.2025 в 11:22

<https://move.ru/objects/9282157004>

АН Владис, Владис

79862741906

Москва, переулок Любучанский, 1к1

7 550 000 ₽

Москва, переулок Любучанский, 1к1

Квартира

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

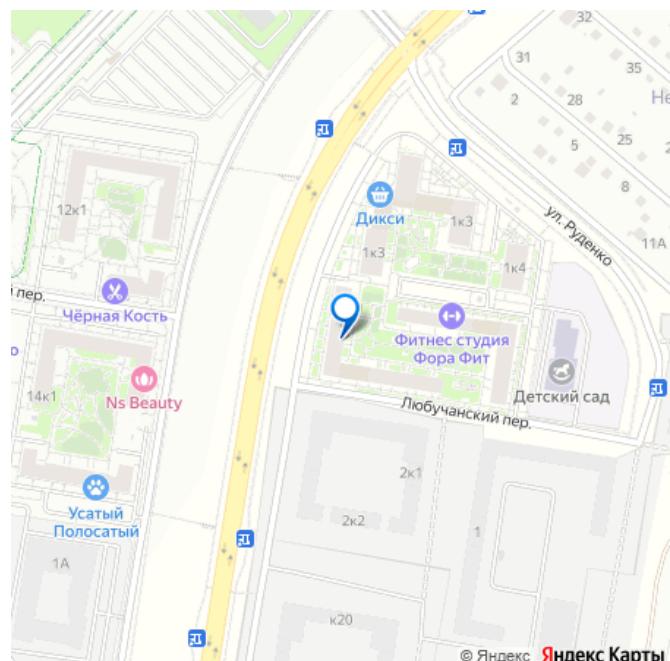
3 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1668505. Идеальное жильё по выгодной цене в одном из самых

перспективных районов Москвы Описание:

Представляем вашему вниманию уютную студию в Москве, расположенную в Новомосковском административном округе, район Щербинка, Любучанский переулок, 1к1. Это отличный выбор для студентов, пар без детей и инвесторов, которые ищут комфортное жильё по доступной цене.

Преимущества: - Цена: предлагаем вам выгодную стоимость на рынке недвижимости. Это отличная возможность стать владельцем собственной квартиры в Москве. - Расположение: дом построен в 2024 году, расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности

находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. -

Ремонт: в квартире выполнен ремонт от застройщика, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья. - Инфраструктура: район предлагает множество возможностей для отдыха и развлечений. Рядом находятся парки, спортивные площадки и другие

объекты инфраструктуры, которые сделают вашу жизнь комфортной и интересной.

Основные характеристики: - Тип недвижимости: квартира-студия. - Год постройки: 2024. - Материал постройки: монолитный. - Этажность: 14 этажей. - Парковка: наземная. - Общая площадь: 25,5 кв. м. - Жилая площадь: 20,3 кв. м. - Площадь кухни: 3 кв. м. - Высота потолков: 2,87 м. - Окна: выходят на улицу. - Ремонт: косметический. - Этаж: 7. - Санузел: совмещённый. - Балкон: есть. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной студии в одном из самых перспективных районов Москвы. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



